

**جدول قیمت نرھ افزارهای شرکت فراگام آراء**

اسفند ماه ۱۴۰۲

نام نرھ افزار	قیمت و امد (برریال)	توضیحات
تکسا ۱۲۳+ جامع		برآورد قیمت - پیشنهاد قیمت و آنالیز - صورت وضعیت و تصدیل
قیمت ویژه جامع	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	شامل کلیه امکانات برآورد، پیشنهاد قیمت، آنالیزهای سازمان، صورت وضعیت و تعدیل برای تمامی فهارس بها از ۷۰ تا کنون
تمت شبکه (۳ نود)	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	پایگاه اطلاعاتی SQL Server، زبان برنامه نویسی Vb. Net
هر نود بعدی شبکه	۲۸,۵۰۰,۰۰۰	سازگار با ویندوزهای (۳۲ و ۶۴ بیت) Windows XP, 7, 8, 10, 11, Server 2008, 2012, 2016, 2019, 2022

* قیمت ویژه جامع بدون آنالیزهای نفت و گاز، فهرست تجمیعی شهرداری و گزینه "ویژه کارنما" میباشد. در صورت نیاز قیمت ردیفهای آن اضافه خواهد شد.

استاندارد: دربردارنده دفترچه های ابنیه، راه و باند، راهداری، مکانیکی، برقی

کامل: استاندارد + دفترچه های چاهها و قناتها، خطوط انتقال آب، شبکه توزیع آب، آبیاری و زهکشی، آبخیزداری، شبکه فاضلاب، سد سازی، انتقال آب روستایی، ژئوتکنیک، توزیع نیروی برق، پستهای انتقال، تجهیزات آب و فاضلاب و...

جامع: کامل + دفترچه های نفت و گاز (بدون آنالیز نفت و گاز) + امکان ایجاد دفترچه های جدید

نرھ افزار مناسبه صورت وضعیت و تصدیل از ریزمتره تا مبلغ صورت وضعیت و محاسبات تصدیل	تکسا ۰۰۱ (صورت وضعیت)	
ریز متره ← خلاصه متره ← برگه مالی ← مبالغ فصول ← مبلغ صورت وضعیت ← محاسبات تعدیل + فعالیتها	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	استاندارد
<input checked="" type="checkbox"/> گزارشات رنگی یا درج اعداد پیمانکار، مشاور، کارفرما	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	کامل
<input checked="" type="checkbox"/> محاسبه جبران افزایش نرخ ارز و انرژی	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	جامع
تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۱۳,۹۰۰,۰۰۰ ریال)	۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰	جامع تحت شبکه
نرھ افزار مناسبه قیمت پیشنهادی بر اساس آنالیزهای سازمان و لیستهای تجهیز، ماشین آلات، پرسنل و ...		تکسا ۰۰۲ (پیشنهاد قیمت و آنالیز)
<input checked="" type="checkbox"/> قیمت پیشنهادی از آنالیز <input checked="" type="checkbox"/> رشد میانگین فصلی <input checked="" type="checkbox"/> پیشنهادی برای آیتم، فصول، دفترچه، پروژه	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	استاندارد
<input checked="" type="checkbox"/> منابع نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح پروژه	۵۷,۰۰۰,۰۰۰	کامل
<input checked="" type="checkbox"/> گزارشات ویژه ۱۲۳۲۵۷۹ (جایگزین ۴۹۵۱) و ۷۶۵۷۴ <input checked="" type="checkbox"/> کدهای اضافه و کسر بها <input checked="" type="checkbox"/> انتقال به کنترل پروژه (MSP) و رسم نمودارگانت	۵۹,۰۰۰,۰۰۰	جامع
تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۱۴,۱۰۰,۰۰۰ ریال)	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰	جامع تحت شبکه
نرھ افزار برآورد قیمت پروژه به دو صورت فهرست بهای یا مترمربع زیربنا		تکسا ۰۰۳ (برآورد قیمت)
ریز متره ← خلاصه متره ← برگه مالی ← مبالغ فصول ← خلاصه ارقام و ضرایب <input checked="" type="checkbox"/> فهرست بهای تجمیعی راه و باند	۴۴,۰۰۰,۰۰۰	استاندارد
<input checked="" type="checkbox"/> مصالح مصرفی: مابه تفاوت حمل <input checked="" type="checkbox"/> مابه تفاوت آهن و سیمان <input checked="" type="checkbox"/> تعدیل <input checked="" type="checkbox"/> کدهای اضافه، کسریها	۴۸,۰۰۰,۰۰۰	کامل
<input checked="" type="checkbox"/> گزارشات ویژه ۱۲۳۲۵۷۹ (جایگزین ۴۹۵۱) و ۷۶۵۷۴ و بخشنامه سرجمع <input checked="" type="checkbox"/> تغییر مقادیر: افزایش-کاهش <input checked="" type="checkbox"/> تشکیل پروژه مادر	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	جامع
تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۱۲,۲۰۰,۰۰۰ ریال)	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰	جامع تحت شبکه
آنالیزهای آیتم های فهرست بها (نیروی انسانی - ماشین آلات - مصالح - عمل) سازمان مدیریت و وزارت نفت		تکسا ۰۰۰+
<input checked="" type="checkbox"/> آنالیزهای سازمان مدیریت <input checked="" type="checkbox"/> قیمت های منابع پایه <input checked="" type="checkbox"/> آنالیزهای هرایتم <input checked="" type="checkbox"/> منابع ۴ گانه پروژه	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	آنالیزبها سازمان
تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال)	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	تحت شبکه
<input checked="" type="checkbox"/> آنالیزهای وزارت نفت <input checked="" type="checkbox"/> آنالیزهای هرایتم <input checked="" type="checkbox"/> منابع ۴ گانه پروژه (فقط در نسخه جامع قابل انتخاب میباشد)	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	آنالیز نفت و گاز
<input checked="" type="checkbox"/> فهرست بهای شهرداری <input checked="" type="checkbox"/> گزارشات خاص شهرداری	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	شهرداری
تهیه فایل صورت وضعیت و تصدیل ویژه گردش کار هوشمند در سامانه کارنما (پیمانکار-مشاور - کارفرما و ...)		تکسا ویژه کارنما
<input checked="" type="checkbox"/> تهیه فایل پشتیبان جهت بارگذاری در سامانه کارنما <input checked="" type="checkbox"/> بازیابی فایل پشتیبان دریافتی از سامانه کارنما	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	سازگار با سامانه تحت وب کارنما

* در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ ۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت هر دفترچه به قیمتهای فوق افزوده خواهد شد.

نرھ افزار مالی مسابرداری با گرایش پیمانکاری	تراز (مالی مسابرداری)	
<input checked="" type="checkbox"/> کارت پرسنل	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	تک کاربره
<input checked="" type="checkbox"/> کارت خرید/ فروش	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	تحت شبکه (۳ نود)
<input checked="" type="checkbox"/> یادآور رویدادی	۲۳,۵۰۰,۰۰۰	هر نود بعدی شبکه

نرھ افزار تیپ بندی و برش آرماتور ... (لیستوفر ← دستور برش با حداقل پرت)	بی هرز (دستور برش با حداقل پرت)	
<input checked="" type="checkbox"/> تعریف پارت های ورودی <input checked="" type="checkbox"/> تعریف منابع <input checked="" type="checkbox"/> ترکیب چند لیستوفر <input checked="" type="checkbox"/> محاسبه قیمت مصالح	۴۱,۰۰۰,۰۰۰	تک کاربره
<input checked="" type="checkbox"/> استفاده از ضایعات پروژه بعنوان منبع ورودی <input checked="" type="checkbox"/> دستور برش از چند منبع <input checked="" type="checkbox"/> حداقل دور ریز	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	تحت شبکه (۳ نود)
<input checked="" type="checkbox"/> تعیین پهنای برش و پرت حداقل <input checked="" type="checkbox"/> کسراسر لیستوفر و منابع	۹,۸۰۰,۰۰۰	هر نود بعدی شبکه

توجه: طبق ماده ۱۶ و ۱۸ قانون "مالیات بر ارزش افزوده"، مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۱۷ کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی مالیات بر ارزش افزوده به مبالغ فوق افزوده می شود.

نشانی: تهران، خیابان دکتر بهشتی، خیابان اندیشه، خیابان میزانی زینالی (اندیشه ۵ غربی)، پلاک ۲۹، طبقه ۱ تلفن و فاکس: ۰۲۱-۸۸۴۲۳۴۹-۵ و ۰۲۱-۸۸۴۲۳۴۸-۱ و ۰۲۱-۸۸۴۲۳۴۸-۱
سایت: faragamara.ir ایمیل: info@faragamara.ir کانال تلگرام: faragamara@ واتساپ: ۰۹۱۰۲۱۲۰۸۳۰



ردیف	نام نرم افزار	شامل	توضیحات	قیمت واحد (ریال)
۱	مینا ۱	اسناد	نگهداری و دسته بندی اسناد مناقصه به تفکیک پروژه، دربردارنده کلیه فرمهای مناقصه، دستورالعمل ها و نشریات مرتبط بصورت تایپی Word و تصویر Pdf	۱۱,۸۰۰,۰۰۰
		قراردادها	شامل کلیه قراردادهای تیپ، شرایط عمومی و خصوصی پیمان، قرارداد همسان، مدیریت طرح، EPC، ژئوتکنیک، مهندسی ارزش، نقشه برداری، مترمربع زیربنا و ...	
		پیمانکاران	دربردارنده مشخصات کامل پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده سراسری شامل نام شرکت، مدیرعامل، آدرس و تلفن، رشته و پایه، محل اخذ صلاحیت با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش	
		مشاوران	دربردارنده مشخصات کامل مشاوران تشخیص صلاحیت شده سراسری شامل نام شرکت، مدیرعامل، آدرس و تلفن، رشته و پایه، محل اخذ صلاحیت با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش	
		انواع تضمین	محاسبه مبالغ تضمین پیمانکاران و مشاوران شامل: شرکت در مناقصه - پیش پرداخت - حسن انجام کار - انجام تمهيدات	
		زمانبندی پروژه	زمانبندی و ترسیم نمودار گانت بر اساس الگوریتم CPM و تعریف فعالیتها	
		دامنه قیمت	محاسبه تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای	
۲	مینا ۲	حق الزحمه ساختمان	محاسبه حق الزحمه خدمات مطالعات و نظارت عالی ساختمان، سبویل، ساختمان + سبویل	۱۷,۳۰۰,۰۰۰
		راه، پل، تونل	محاسبه حق الزحمه مطالعات راه و نظارت عالی پل، تونل، باند فرودگاه، راه و زیرسازی راه آهن	
		مهندسی آب	محاسبه نحوه تعیین حق الزحمه خدمات مشاوره رشته مهندسی آب	
		نقشه برداری	محاسبه حق الزحمه خدمات نقشه برداری	
		تونل، راه آهن	محاسبه حق الزحمه مطالعات تونل راه و راه آهن	
		نظارت کارگاهی	محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت کارگاهی (ناظران مقیم و خودرو)	
۳	مینا ۳	بخشنامه ها	شامل کلیه بخشنامه های سازمان مدیریت، وزارت نیرو، بصورت تایپ شده (Doc) و تصویر (pdf) با قابلیت جستجو و فیلترینگ و دارا بودن قبلی، بعدی، مورد اشاره و ملغی شده برای هر بخشنامه	۱۴,۹۰۰,۰۰۰
		نشریات	شامل کلیه نشریات سازمان مدیریت، تحقیقات مسکن، نظام مهندسی، معاونت شهرسازی، سازمان استاندارد، شهرداری، مقررات استخدای و سایر (جمعا بیش از ۲۲۰۰ جلد) بصورت خلاصه نویسی متنی (جدول مندرجات) و تصویر	
		فهرست بها	دربردارنده کلیه فهرس بها برای کلیه رشته ها از سال ۷۰ تا کنون، نفت و گاز، شاخصها، مابه التفاوت آهن و سیمان، ضرایب منطقه ای و مستندات ضرایب حمل بصورت متنی و تصویر با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش گیری مقایسه ای و % رشد	
		آنالیزبها	دربردارنده آنالیزبهای فهرس بها (انیه - راه و باند - برقی - مکانیکی - خطوط انتقال آب - شبکه توزیع آب - چاهها و قناتها - آبیاری و زهکشی - جمع آوری فاضلاب) با امکان کپی قیمت ها از سه منبع نت، آمار و روز در هر سال و امکان جستجو و اعمال تغییرات در هر مرحله	
		دیتابیل ها	دربردارنده کلیه دیتابیل های ساختمان، راه، مهندس آب و ... بصورت دسته بندی شده موضوعی (نمودار درختی) و مشخصات کامل نقشه در فرمهای DWG و PDF	
		مسافت ها	محاسبه مسافت بین دو نقطه در تمام استانها و شهرهای ایران مطابق با آخرین اطلاعات وزارت راه (در بردارنده بیش از ۱۱۰۰ نقطه و ۶۲۰۰۰۰ مسافت با امکان جستجو)	
		ضریب تعدیل	محاسبه ضریب تعدیل براساس دوره کارکرد بصورت فصلی، رشته ای و میانگین (عادی - وزنی) با ارائه نحوه محاسبه برای تمامی پیوستها در سالهای مختلف	
		جمع کل:		

تذکره ۱: در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ ۲۸۰۰۰۰۰ ریال به قیمتهای فوق افزوده خواهد شد.

تذکره ۲: به قیمت های فوق مالیات بر ارزش افزوده اضافه می شود.

تحت شبکه تا ۳ کاربر	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
هر کاربر بعدی	۱۰,۵۰۰,۰۰۰

نشانی: تهران، خیابان دکتر بهشتی، خیابان اندیشه، خیابان میرزائی زینالی (اندیشه ۵ غربی)، پلاک ۲۹، طبقه ۱ تلفن و فاکس: ۰۱-۸۴۲۳۴۹ و ۰۵-۸۴۲۳۴۸۴-۱-۸۴۲۳۴۸۰
سایت: faragamara.ir ایمیل: info@faragamara.ir کانال تلگرام: faragamara@ واتساپ: ۰۹۱۰۲۱۲۰۸۳۰