

نام نرم افزار	قیمت واحد (ریال)	توضیحات
تکسا ۱۲۳+ جامع		
قیمت ویژه جامع	۱۸,۹۰۰,۰۰۰	شامل کلیه امکانات برآورد، پیشنهاد قیمت، آنالیزهای سازمان، صورت وضعیت و تعدیل برای تمامی فهارس بها از ۷۰ تا کنون
تحت شبکه (3 نود)	۴۷,۰۰۰,۰۰۰	پایگاه اطلاعاتی SQL Server، زبان برنامه نویسی Vb. Net
هر نود بعدی شبکه	۴,۷۰۰,۰۰۰	سازگار با ویندوزهای (۳۲ و ۶۴ بیت) 2003, 2008, 2012, Windows XP, Vista, 7, 8, 10, Server

* قیمت ویژه جامع بدون آنالیزهای نفت و گاز و فهرست تجمیعی شهرداری میباشد. در صورت نیاز قیمت ردیفهای آن اضافه خواهد شد.

استاندارد: دربردارنده دفترچه های ابنیه، راه و باند، راهداری، مکانیکی، برقی

کامل: استاندارد + دفترچه های چاهها و قناتها، خطوط انتقال آب، شبکه توزیع آب، آبیاری و زهکشی، آبخیزداری، شبکه فاضلاب، سد سازی، انتقال آب روستایی، ژئوتکنیک و...

جامع: کامل + دفترچه های نفت و گاز (بدون آنالیز نفت و گاز) + امکان ایجاد دفترچه های جدید

تکسا ۱+ (صورت وضعیت)		نرم افزار محاسبه صورت وضعیت و تعدیل از ریزمتر تا مبلغ صورت وضعیت و محاسبات تعدیل
استاندارد	۶,۹۰۰,۰۰۰	ریز متر ← خلاصه متر ← برگه مالی ← مبالغ فصول ← مبلغ صورت وضعیت ← محاسبات تعدیل + فعالیتها
کامل	۷,۶۰۰,۰۰۰	✓ گزارشات رنگی با درج اعداد پیمانکار، مشاور، کارفرما ✓ حمل مصالح مصرفی ✓ آهن و سیمان
جامع	۸,۵۰۰,۰۰۰	✓ محاسبه حامل های انرژی و ارز ✓ مقایسه با برآورد و پیشنهاد (انجام و / پیشنهاد) ✓ تعدیل میانگین
جامع تحت شبکه	۲۱,۲۵۰,۰۰۰	تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۲,۱۲۵,۰۰۰ ریال)
تکسا ۲+ (پیشنهاد قیمت و آنالیز)		نرم افزار محاسبه قیمت پیشنهادی بر اساس آنالیزهای سازمان و لیستهای تجهیز، ماشین آلات، پرسنل و ...
استاندارد	۷,۷۰۰,۰۰۰	✓ قیمت پیشنهادی از آنالیز ✓ رشد میانگین فصلی ✓ / پیشنهادی برای آیتم، فصول، دفترچه، پروژه
کامل	۸,۵۰۰,۰۰۰	✓ منابع نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح پروژه ✓ + تعدیل ✓ آنالیز ضریب بالاسری ✓ پروژه مادر
جامع	۹,۱۰۰,۰۰۰	✓ گزارشات ویژه ۴۹۵۱ و ۷۶۵۷۴ ✓ کدهای اضافه و کسر بها ✓ انتقال به کنترل پروژه و رسم نمودار گانت
جامع تحت شبکه	۲۲,۷۵۰,۰۰۰	تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۲,۲۷۵,۰۰۰ ریال)
تکسا ۳+ (برآورد قیمت)		نرم افزار برآورد قیمت پروژه به دو صورت فهرست بهایی یا مترمربع زیربنا
استاندارد	۵,۹۵۰,۰۰۰	ریز متر ← خلاصه متر ← برگه مالی ← مبالغ فصول ← خلاصه ارقام و ضرایب ✓ فهرست بهای تجمیعی
کامل	۶,۶۰۰,۰۰۰	✓ مصالح مصرفی: مابه التفاوت حمل ✓ مابه التفاوت آهن و سیمان ✓ + تعدیل ✓ کدهای اضافه، کسر بها
جامع	۷,۲۵۰,۰۰۰	✓ گزارشات ویژه ۴۹۵۱ و ۷۶۵۷۴ و ۱۲۳۲۵۷۹ و سرجمع ✓ تغییر مقادیر: افزایش-کاهش ✓ تشکیل پروژه مادر
جامع تحت شبکه	۱۸,۱۰۰,۰۰۰	تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۱,۸۱۰,۰۰۰ ریال)
تکسا ۴+ (آنالیزهای آیتم های فهرست بها (نیروی انسانی - ماشین آلات - مصالح - حمل) سازمان مدیریت و وزارت نفت)		
آنالیزها سازمان	۳,۹۰۰,۰۰۰	✓ آنالیزهای سازمان مدیریت ✓ قیمت های منابع پایه ✓ آنالیزهای هر آیتم ✓ منابع ۴ گانه پروژه
تحت شبکه	۹,۹۰۰,۰۰۰	تحت شبکه تا سه نود (هر نود بعدی ۹۹۰,۰۰۰ ریال)
آنالیز نفت و گاز	۴,۴۰۰,۰۰۰	✓ آنالیزهای وزارت نفت ✓ آنالیزهای هر آیتم ✓ امانت ۴ گانه پروژه (فقط در نسخه جامع قابل انتخاب میباشد)
شهرداری	۱,۱۰۰,۰۰۰	✓ فهرست بهای شهرداری ✓ گزارشات خاص شهرداری

* در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ ریال بابت هر دفترچه به قیمتهای فوق افزوده خواهد شد.

تراز (مالی حسابداری)		نرم افزار مالی حسابداری با گرایش پیمانکاری
تراز جامع تک کاربره	۱۶,۳۰۰,۰۰۰	✓ سیستم مالی ✓ تیب بندی اسناد ✓ کارت پیمان ✓ کارت پرسنل
تحت شبکه (3 نود)	۴۰,۷۰۰,۰۰۰	✓ کارت بانک ✓ کارت صندوق ✓ کارت کالا ✓ دریافت فعالیتها از تکسا
هر نود بعدی شبکه	۴,۰۷۰,۰۰۰	✓ انبار ✓ وام ها ✓ امیز کار ✓ هشدارها ✓ صورت های مالی و تراز تحلیلی

بی هرز (دستور برش با حداقل پرت)		نرم افزار تیپ بندی و برش آرماتور ... (لیستوفر ← دستور برش با حداقل پرت)
تک کاربره	۴,۷۰۰,۰۰۰	✓ تعریف پارت های ورودی ✓ تعریف منابع ✓ ترکیب چند لیستوفر ✓ محاسبه قیمت مصالح
تحت شبکه (3 نود)	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	✓ استفاده از ضایعات پروژه بعنوان منبع ورودی ✓ دستور برش از چند منبع ✓ حداقل دور ریز
هر نود بعدی شبکه	۱,۴۰۰,۰۰۰	✓ انگهداری سوابق برش ✓ تعیین پهنای برش و پرت حداقل ✓ کسر از لیستوفر و منابع

توجه: طبق ماده ۱۶ و ۱۸ قانون "مالیات بر ارزش افزوده"، مصوب ۱۳۸۷/۰۲/۱۷ کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی مالیات بر ارزش افزوده به مبالغ فوق افزوده می شود.

نشانی: تهران، خیابان دکتر بهشتی، نبش اندیشه، برج اندیشه، پلاک ۷۲، طبقه ۲، واحد ۲ تلفن و فاکس: ۸۸۴۲۳۳۹۰-۱ و ۸۸۴۲۳۳۸۴-۵ و ۸۸۴۲۳۳۸۰-۱

آدرس سایت: www.faragamara.com آدرس ایمیل: info@faragamara.com آدرس کانال تلگرام: [@faragamara](https://t.me/faragamara)

نام نرم افزار	شامل	توضیحات	قیمت واحد (ریال)
مبنا ۱	اسناد	نگهداری و دسته بندی اسناد مناقصه به تفکیک پروژه، دربردارنده کلیه فرمهای مناقصه، دستورالعمل ها و نشریات مرتبط بصورت تایپی Word و تصویر Pdf	۲,۹۰۰,۰۰۰
	قراردادها	شامل کلیه قراردادهای تیپ، شرایط عمومی و خصوصی پیمان، قرارداد همسان، مدیریت طرح، EPC، ژئوتکنیک، مهندسی ارزش، نقشه برداری، مترمربع زیربنا و ...	
	پیمانکاران	دربردارنده مشخصات کامل پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده سراسری شامل نام شرکت، مدیر عامل، آدرس و تلفن، رشته و پایه، محل اخذ صلاحیت با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش	
	مشاوران	دربردارنده مشخصات کامل مشاوران تشخیص صلاحیت شده سراسری شامل نام شرکت، مدیر عامل، آدرس و تلفن، رشته و پایه، محل اخذ صلاحیت با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش	
	انواع تضمین	محاسبه مبالغ تضمین پیمانکاران و مشاوران شامل: شرکت در مناقصه - پیش پرداخت - حسن انجام کار - انجام تعهدات	
	زمانبندی پروژه	زمانبندی و ترسیم نمودار گانت بر اساس الگوریتم CPM و تعریف فعالیتها	
	دامنه قیمت	محاسبه تعیین دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای	
مبنا ۲	حق الزحمه ساختمان	محاسبه حق الزحمه خدمات مطالعات و نظارت عالی ساختمان، سیویل، ساختمان + سیویل	۴,۴۰۰,۰۰۰
	راه، پل، تونل	محاسبه حق الزحمه مطالعات راه و نظارت عالی پل، تونل، باند فرودگاه، راه و زیرسازی راه آهن	
	مهندسی آب	محاسبه نحوه تعیین حق الزحمه خدمات مشاوره رسته مهندسی آب	
	نقشه برداری	محاسبه حق الزحمه خدمات نقشه برداری	
	تونل، راه آهن	محاسبه حق الزحمه مطالعات تونل راه و راه آهن	
	نظارت کارگاهی	محاسبه حق الزحمه خدمات نظارت کارگاهی (ناظران مقیم و خودرو)	
مبنا ۳	بخشنامه ها	شامل کلیه بخشنامه های سازمان مدیریت، وزارت نیرو، بصورت تایپ شده (Doc) و تصویر (pdf) با قابلیت جستجو و فیلترینگ و دارا بودن قبلی، بعدی، مورد اشاره و ملغی شده برای هر بخشنامه	۳,۸۰۰,۰۰۰
	نشریات	شامل کلیه نشریات سازمان مدیریت، تحقیقات مسکن، نظام مهندسی، معاونت شهرسازی، سازمان استاندارد، شهرداری، مقررات استخدامی و سایر (جمعا بیش از ۲۲۰۰ جلد) بصورت خلاصه نویسی متنی (جدول مندرجات) و تصویر	
	فهرست بها	دربردارنده کلیه فهرس بها برای کلیه رشته ها از سال ۷۰ تا کنون، نفت و گاز، شاخصها، مابه التفاوت آهن و سیمان، ضرایب منطقه ای و مستندات ضرایب حمل بصورت متنی و تصویر با امکان جستجو و فیلترینگ و گزارش گیری مقایسه ای و % رشد	
	آنالیزبها	دربردارنده آنالیزبهای فهرس بها (ابنیه - راه و باند - برقی - مکانیکی - خطوط انتقال آب - شبکه توزیع آب - چاهها و قناتها - آبیاری و زهکشی - جمع آوری فاضلاب) با امکان کپی قیمت ها از سه منبع نت، آمار و روز در هر سال و امکان جستجو و اعمال تغییرات در هر مرحله	
	دیتایل ها	دربردارنده کلیه دیتایل های ساختمان، راه، مهندس آب و ... بصورت دسته بندی شده موضوعی (نمودار درختی) و مشخصات کامل نقشه در فرمتهای DWG و PDF	
	مسافت ها	محاسبه مسافت بین دو نقطه در تمام استانها و شهرهای ایران مطابق با آخرین اطلاعات وزارت راه (در بردارنده بیش از ۱۰۱۰۰ نقطه و ۶۲۰,۰۰۰ مسافت با امکان جستجو)	
	ضریب تعدیل	محاسبه ضریب تعدیل براساس دوره کارکرد بصورت فصلی، رشته ای و میانگین (عادی - وزنی) با ارائه نحوه محاسبه برای تمامی پیوستها در سالهای مختلف	

جمع کل: ۱۱,۱۰۰,۰۰۰

کسر میگردد تخفیف ویژه برای خرید همه ردیفها ۲۰٪

قیمت نهایی ۸,۸۸۰,۰۰۰

در صورت خرید سه نرم افزار مبنا بصورت همزمان، ۲۰٪ تخفیف داده می شود.

در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ ریال به قیمتهای فوق افزوده خواهد شد.

به قیمت های فوق مالیات بر ارزش افزوده اضافه می شود.

نشانی: تهران، خیابان دکتر بهشتی، نبش اندیشه، برج اندیشه، پلاک ۷۲، طبقه ۲، واحد ۲ تلفن و فاکس: ۸۸۴۲۳۴۹۰-۱ و ۸۸۴۲۳۴۸۴-۵ و ۸۸۴۲۳۴۸۰-۱

آدرس سایت: www.faragamara.com آدرس ایمیل: info@faragamara.com آدرس کانال تلگرام: faragamara@

تحت شبکه تا ۳ کاربر ۲۲,۲۰۰,۰۰۰

هر کاربر بعدی ۲,۲۲۰,۰۰۰



ردیف	نام نرم افزار	توضیحات	قیمت واحد (ریال)
۱	تراز استاندارد	شامل سیستم مالی (تعریف های پایه، گروه، کل، معین، دسته حساب و لیست حساب) ، کلیه عملیات اسناد، تیپ بندی اسناد، میزکار، مرور حساب، دفاتر تحلیلی، تراز تحلیلی، عملیات انتهای سال مالی و بستن حساب ها و افتتاحیه و ...	۶,۹۸۰,۰۰۰
۲	تراز کامل	تراز استاندارد + کارت پرسنل، کارت بانک، کارت صندوق، صورتهای مالی، هشدارها، یادآورهای رویدادی و وامها	۱۰,۸۰۰,۰۰۰
۳	تراز پیمانکاری	تراز استاندارد + انبارداری، فعالیت ها، کارت پرسنل، کارت بانک، کارت صندوق، کارت پیمان، کارت فعالیت، کارت انبار، کارت کالا	۱۳,۷۵۰,۰۰۰
۴	تراز جامع	جميع موارد تراز استاندارد، کامل و پیمانکاری	۱۶,۳۰۰,۰۰۰

۴۰,۷۰۰,۰۰۰ : تحت شبکه تا ۳ کاربر :

۴,۰۷۰,۰۰۰ : هر کاربر بعدی :

تذکر ۱ : در صورت درخواست دفترچه راهنما مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ ریال به قیمت های فوق افزوده خواهد شد.

تذکر ۲ : به قیمت های فوق مالیات بر ارزش افزوده اضافه می شود.