

نمونه گزارش مشفصات پیمان



« صورت وضعیت شماره ۲ (کارفرما) »

از تاریخ ۸۶/۰۳/۱۶ تا تاریخ ۸۶/۰۴/۱۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳	تاریخ پیمان: ۸۵/۰۸/۱۰	کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴الف۲۳۵۶۱۲۱			
طرح یا موضوع پیمان: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل					
نام دستگاه اجرایی یا کارفرما: کارفرما نمونه					
نام دستگاه نظارت: نظارت نمونه					
نام مهندس مشاور: مشاور نمونه					
نام مدیر طرح: مدیر طرح نمونه					
نام سازنده یا پیمانکار: پیمانکار نمونه					
دوره مبنای پیمان: سه ماهه چهارم ۸۵					
مدت پیمان: (۱۴ ماه و ۱۰ روز)	مدت های تمدید شده: (۶ ماه و ۱۵ روز)				
تاریخ شروع به کار: ۸۶/۰۱/۱۶	فهرست پایه (سال): ۸۶				
تاریخ خاتمه مجاز: ۸۷/۱۰/۱۱	<table border="1"><tr><td>ابنیه</td></tr><tr><td>تاسیسات برقی</td></tr><tr><td>تاسیسات مکانیکی</td></tr></table>		ابنیه	تاسیسات برقی	تاسیسات مکانیکی
ابنیه					
تاسیسات برقی					
تاسیسات مکانیکی					
مبلغ اولیه پیمان: ۱۹'۴۰۸'۵۳۰'۱۸۷ ریال					
مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۷۷'۶۳۴'۱۰۰ ریال					
نوع اعتبار: سایر منابع					

نمونه گزارش ریزمتره نسخه کارفرما+امضا



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴الف۲۳۵۶۱۲۱

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

صفحه: ۱

« ریزمتره صورت وضعیت شماره ۲ (کارفرما) »

موقعیت: سازه مخزن

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست					
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف					
	مترمکعب	۱۸۹/۳۱	(مشاور) (کارفرما)	-/۱۰	۴۰/۸۰	۴۶/۴۰	۱	خاک برداری دستی در زمین سخت تا عمق ۲ متر	۰۲۰۱۰۲					
								رگلاژ کف مخزن	۱-۱					
		۴۵۴/۰۵						۶۴/۷۴	-/۶۰	-/۶۵	۴۴۶+۳۸۰۴	۲	زهکش محیطی مخزن	۱-۲
		۴۴۷/۸۱						۵۸/۵۰	-/۶۰	-/۶۵	۷۵/۰۰	۲		
	۱۹۵/۳۱	۶/۰۰	-/۶۰	-/۶۰	۰/۲۰	۵۰/۰۰	۱							
دستور کار ۴	مترمکعب	۲۹/۱۲	(مشاور) (مشاور)					تهیه و مصرف مصالح زهکشی در زهکش	۰۴۰۵۰۱					
		۲۵/۱۲						۲۹/۱۲					۲-۱	
A=۰.۹۶	متر مربع	۵۸/۸۰	(کارفرما) (مشاور)	-/۷۰	-/۷۰	۴۲/۰۰	۲	قالب بندی فلزی در پی و شناژ	۰۶۰۱۰۱					
		۴۲/۰۰						۲۵×۰.۱۶	۳۶/۴۰	۲	فونداسیون ضلع شرقی و غربی	۳-۱		
		۲۹/۱۲						۲۵×۰.۱۶	۳۶/۴۰	۲	درز اجرایی طولی کف	۳-۲		
		۲۸/۰۰						۲۵×۰.۱۶	۳۵/۰۰	۲	قسمت شیب دار در روی پاشنه ها	۳-۳		
	۱۳/۴۴	۱۳/۴۴	(مشاور)			۰/۹۶	۷×۲							
	۸۴/۵۶	۹/۶۰	(مشاور)			۰/۹۶	۱۰							
	متر مربع	۶۴۹/۸۰		۴/۷۰	۴/۷۰	۴۴/۵۰	۲×۲	قالب بندی فلزی دیوار ارتفاع ۳.۵ تا ۵.۵ متر	۰۶۰۲۰۲					
		۱۸۰/۰۰						۴/۰۰	۱۵/۰۰	۳	دیوار شمالی و جنوبی	۴-۱		
		۶۰/۰۰						۲/۰۰	۱۰/۰۰	۳				
		۳۱۰/۲۰						۴/۷۰	۳۳/۰۰	۲	دیوار میانی	۴-۲		

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه متره و سنجی کارفرما+امضا



« خلاصه متره صورت وضعیت شماره ۲ (کارفرما) »

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۱۲۳۵۶۱۲۱

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

واحد کار	کلی	جزئی با ضریب	ضریب	جزئی	نقل از ردیف ... و موقعیت ...	شماره	شرح مختصر		ردیف زیر ردیف
							ملاحظات		
		۴۵۴/۰۵	۱/۰۰۰۰۰۰	۴۵۴/۰۵	از ۱ ریزمتره سازه مخزن	۰۲۰۱۰۳	خاک برداری دستی در زمین سخت تا عمق ۲ متر		۱-۱
		۴۴۷/۸۱	۱/۰۰۰۰۰۰	۴۴۷/۸۱					
		۱۹۵/۳۱	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۹۵/۳۱					
مترمکعب	۴۴۶/۹۴	۱۹۲/۸۹	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۹۲/۸۹	از ۲۰ ریزمتره دیوار محوطه				۱-۲
		(مشاور) ✓ ۴۴۰/۷۰							
		(کارفرما) ✓ ۳۸۸/۲۰							
مترمکعب	۱۹۳/۰۵	۱۹۳/۰۵	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۹۳/۰۵	از ۱۹ ریزمتره دیوار محوطه	۰۲۰۴۰۱	حمل خاک تا ۵۰ متر با هر وسیله دستی		۲-۱
		(مشاور) ✓							
		(کارفرما) ✓							
مترمکعب	۱۹۳/۰۵	۱۹۳/۰۵	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۹۳/۰۵	از ۱۸ ریزمتره دیوار محوطه	۰۲۰۴۰۲	اضافه بها حمل خاک تا ۱۰۰ متر		۳-۱
		(مشاور) ✓							
		(کارفرما) ✓							
مترمکعب	۵۹/۳۵	۵۹/۳۵	۱/۰۰۰۰۰۰	۵۹/۳۵	از ۱۷ ریزمتره دیوار محوطه	۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک در داخل پی و کانال		۴-۱
		(مشاور) ✓							
		(کارفرما) ✓							
		۲۹/۱۲	۱/۰۰۰۰۰۰	۲۹/۱۲	از ۲ ریزمتره سازه مخزن	۰۴۰۵۰۱	تهیه و مصرف مصالح زهکشی در زهکش		۵-۱
		✓							
مترمکعب	۱۱۹/۸۳	۹۰/۷۱	۱/۰۰۰۰۰۰	۹۰/۷۱	از ۱۶ ریزمتره دیوار محوطه				۵-۲
		(مشاور) ✓							
		(کارفرما) ✓ ۱۱۵/۸۳							
		۱-۱/۴۶	۱/۰۰۰۰۰۰	۱-۱/۴۶	از ۳ ریزمتره سازه مخزن	۰۶۰۱۰۱	قالب بندی فلزی در پی و شنز		۶-۱
		۸۴/۵۶	۱/۰۰۰۰۰۰	۸۴/۵۶					
		۷۹/۶۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۷۹/۶۰					
		۲۴/۴۷	۱/۰۰۰۰۰۰	۲۴/۴۷	از ۵ ریزمتره حوضچه های شیرآلات				۶-۲
		✓							
		✓							

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش برگه مالی نسخه کارفرما+امضا



« برگه مالی صورت وضعیت شماره ۲ (کارفرما) »

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۵۶۲۱

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ردیف	شماره	شرح فهرست بها	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال

۲- عملیات خاکی بادست

۱	۰۲۰۱۰۳	خاک برداری، پی کنی، گودبرداری و کانال کنی در زمینهای سخت، تا عمق ۲ متر و ریختن خاکهای کنده شده به کنارمحلای مربوط.	مترمکعب	۱۹'۰۰۰/۰	۴۴۶/۴۴	۸'۴۹۱'۸۶-
				۱۹'۰۰۰/۰	۴۴۰/۷۰	۸'۴۷۳'۳۰-
				۱۹'۰۰۰/۰	۳۸۸/۲۰	۷'۳۷۵'۸۰۰
۴	۰۲۰۴۰۲	اضافه بهایه ردیف های ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، برای ۵۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی، کسر ۵۰ متر به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب	۱۲'۲۰۰/۰	۱۹۳/۰۵	۴'۴۵۵'۲۱-
				۱۲'۲۰۰/۰	۱۸۶/۰۰	۲'۲۶۹'۲۰۰
						(کارفرما)
۷	۰۲۰۵۰۴	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها و کانالها، به درون پی ها، گودها و کانالها در قشرهای حداکثر ۱۵ سانتیمتر در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۴'۵۴۰/۰	۵۹/۳۵	۲۶۹'۴۴۹
				۴'۵۴۰/۰	۲۰/۰۰	۹۰'۸۰۰
						(مشاور)

جمع فصل بریال (پیمانکار):	۱۸'۶۸۹'۸۷۵	(۱/۰۹×۱/۱۳×۱/۰۵×۱/۳)	۱۱'۱۱۶'۵۱۹
جمع فصل بریال (مشاور):	۱۸'۳۴۵'۹۳۸	(۱/۰۹×۱/۱۳×۱/۰۵×۱/۳)	۱۰'۹۱۱'۹۴۹
جمع فصل بریال (کارفرما):	۱۶'۳۶۸'۵۱۳	(۱/۰۹×۱/۱۳×۱/۰۵×۱/۳)	۹'۷۳۵'۸۰۰

۳- عملیات خاکی باماشین

۱۰	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲'۵۴۰/۰	۴۴۶/۴۴	۱'۱۳۵'۲۴۸
				۲'۵۴۰/۰	۴۴۴/۶۰	۱'۱۲۹'۲۸۴
				۲'۵۴۰/۰	۳۸۸/۲۰	۹۸۶'۰۲۸

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه مالی فصول نسفه کارفرما+امضا



« خلاصه مالی فصول صورت وضعیت شماره ۲ (کارفرما) »

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۵۶۱۲۱

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	فاکتوری	مصالح پایکار	جمع فصل	% وزنی
۲	عملیات خاکی بادست	۶۸'۶۸۹'۸۷۵				۶۸'۶۸۹'۸۷۵	۰/۷۱
		۶۸'۳۴۵'۹۳۸				۶۸'۳۴۵'۹۳۸	۰/۷۹
		۱۶'۳۶۸'۵۱۳				۱۶'۳۶۸'۵۱۳	۰/۷۹
۳	عملیات خاکی باماشین	۶'۹۰۸'۶۴۵				۶'۹۰۸'۶۴۵	۹/۵۰
		۶'۸۹۸'۶۴۴				۶'۸۹۸'۶۴۴	۵/۸۶
		۱'۶۵۷'۷۸۰				۱'۶۵۷'۷۸۰	۵/۸۶
۴	عملیات بنایی باسنگ	۱۳'۳۹۷'۵۲۲				۱۳'۳۹۷'۵۲۲	۰/۱۶
		۱۲'۹۵۰'۳۱۴				۱۲'۹۵۰'۳۱۴	۰/۲۱
							(مشاور) ✓
۶	قالب بندی فلزی	۶'۴۷۷'۵۲۷۴۴				۶'۴۷۷'۵۲۷۴۴	۱۲/۶۹
		۹۹۳'۵۰۴'۸۰۶				۹۹۳'۵۰۴'۸۰۶	۱۵/۴۴
		۸۵۹'۳۴۴'۹۳۳				۸۵۹'۳۴۴'۹۳۳	۱۵/۴۴
۷	کارهای فولادی بامیلگرد	۲'۸۷۰'۸۸۱'۷۵۰				۲'۸۷۰'۸۸۱'۷۵۰	۳۵/۱۱
		۲'۸۴۲'۹۱۸'۳۹۳				۲'۸۴۲'۹۱۸'۳۹۳	۴۴/۶۱
							(مشاور) ✓
۸	بتن درجا	۱'۰۸۲'۶۳۳'۸۵۴	۸۸'۴۶۲'۵۳۴			۱'۰۸۲'۶۳۳'۸۵۴	۱۴/۳۲
		۶۱'۵۴۹'۸۲۹				۶۱'۵۴۹'۸۲۹	۱۷/۹۳
		۱'۰۷۹'۱۳۷'۸۸۷	۶۷'۲۷۹'۴۰۲			۱'۰۷۹'۱۳۷'۸۸۷	۱۷/۹۳
۹	کارهای فولادی سنگین	۱۰'۱۳۲'۰۶۲				۱۰'۱۳۲'۰۶۲	۰/۱۲
							(مشاور) ✓
							(کارفرما) ✓
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۲۴'۶۹۲'۰۸۰				۲۴'۶۹۲'۰۸۰	۰/۳۰
							(مشاور) ✓
							(کارفرما) ✓
۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۶۴۹'۴۳'۴۴۱				۶۴۹'۴۳'۴۴۱	۱/۸۳

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش مبالغ دفترچه ها نسخه کارفرما+امضا



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴الف۱۳۵۶۱۲۱

« مبالغ دفترچه ها - صورت وضعیت شماره ۲ (کارفرما) »

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

مبلغ دفترچه	مصالح پایکار	فاکتوری	ستاره دار	فهرست بها	نام دفترچه
۷'۷۹۴'۶'۰۰'۲۵۴	۱۱۷'۰۰'۱'۴۹۵	۲'۶'۰۰'۰'۰'۰	۸۸'۳۶۴'۵۳۴	۷'۵۸۶'۶۳۶'۴۴۴	ابنیه
۷'۴۲۵'۰'۴۸'۰'۰'۰	۰'۰'۰'۰'۶۷'۳۵۴	۲'۶'۰۰'۰'۰'۰	۷۱'۵۴۹'۸۲۹	۷'۰'۴۸'۸۳'۰'۸۹۷	
۷'۱۵۸'۴۶۸'۲۴۲	۱۰'۱۷۰'۷'۳۳۸	۲'۶'۰۰'۰'۰'۰	۶۷'۲۷۹'۴۰۲	۶'۹۸۶'۸۸۱'۵۰۲	
۱'۱۸۵'۲۸۲'۵۸۵	۳'۳۲۳'۸۱۹	۳۷'۷۸۴'۲۴۰	۸۰'۱'۱۳۶'۹۵۳	۳۴۳'۰'۳۷'۵۷۳	تاسیسات مکانیکی
(مشاور) ✓ ۹۱۳'۱۹۰'۹۸۹	۲'۷۸۱'۹۰۳	۲۷'۳۸۴'۲۴۰	۵۷۷'۶۴۶'۸۱۸	۳'۰۵'۳۷۸'۰'۲۸	
۳'۵۷۸'۷۷۳'۴۳۶	۱۹۷۰'۸'۴۶۵	۴۸'۵۱۲'۵۰۰	۴۹۶'۱۷۱'۱۶۱	۳'۲۴۴'۳۸۱'۳۱۰	تاسیسات برقی
(کارفرما) ✓ ۳'۳۸۳'۰'۵۰'۲۱۴	۱۹۷۰'۸'۴۶۵	۳۷'۵۸۶'۲۵۰	۲۳۹'۰'۲۵'۴۰۹	۳'۰'۸۶'۷۳۰'۰'۹۰	
۱۳'۵۵۸'۶۵۶'۲۷۴	۱۴۰'۰'۳۳'۵۷۹	۷۸'۸۹۶'۷۴۰	۱'۱۸۵'۶۷۰'۶۴۸	۱۱'۱۵۴'۰'۵۵'۳۰۷	جمع با احتساب ضرایب (پیمانکار)

۵'۷۲۸'۸۸۷'۴۶۴ اضافه می شود مبلغ تجهیز (پیمانکار)

۱۸'۲۸۷'۵۴۳'۷۳۸ مبلغ کارکرد تا این تاریخ

۱۱'۷۹۳'۳۸۰'۸۷۹ ۱۲۵'۰'۹۹'۶۳۸ ۷۷'۹۷۰'۴۹۰ ۱'۱۱۱'۷۱۳'۱۹۱ ۱۰'۴۷۸'۵۹۸'۵۶۰ جمع با احتساب ضرایب (مشاور)

۵'۵۹۳'۸۲۶'۰۰۰ اضافه می شود مبلغ تجهیز (مشاور)

۱۷'۳۸۷'۲۰۶'۸۸۲ مبلغ کارکرد تا این تاریخ

۱۱'۴۵۴'۷۰۹'۴۴۵ ۱۲۴'۱۹۷'۷۰۶ ۶۷'۵۷۰'۴۹۰ ۸۸۳'۹۵۱'۶۲۹ ۱۰'۳۷۸'۹۸۹'۶۲۰ جمع با احتساب ضرایب (کارفرما)

۵'۵۳۳'۰'۲۷'۴۹۳ اضافه می شود مبلغ تجهیز (کارفرما)

۱۶'۹۸۷'۷۳۶'۹۳۸ مبلغ کارکرد تا این تاریخ

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴۳۵۶۱۳۱

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

صفحه: ۱

« برگه مالی + برآوردی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تبدیل

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ردیف	% اجرا	مبلغ برآوردی	مقدار برآوردی	* شماره	شرح کامل	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع برآوردی
۲- عملیات خاکی بادیست									
۱	%۱۸/۳۶	۴۶'۲۴۴'۶۷۰	۲'۴۳۳/۹۳	۰.۲۰.۱۰.۳	خاک برداری، بی کتی، گودبرداری و کانال کتی در زمینهای سخت، تا عمق ۲ متر و ریختن خاکهای کنده شده به کنار محلهای مربوط.	مترمکعب	۱۹'۰۰۰/۰	۴۴۶/۹۴	۸'۴۹۱'۸۶۰
۲	%۳۷/۸۱	۶'۳۴۵'۸۳۰	۵۲۰/۸۵	۰.۲۰.۴۰.۲	اضافه بهایه ردیف های ۰.۲۰.۱۰.۱ و ۰.۲۰.۴۰.۱ برای ۵۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی، کسر ۵۰ متر به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب	۱۲'۲۰۰/۰	۱۹۳/۰۵	۲'۳۵۵'۲۱۰
۳	%۷۰/۰۰	۳۸۴'۹۴۷	۸۴/۷۹	۰.۲۰.۵۰.۴	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها و کانالها، به درون پی ها، گودها و کانالها در قشرهای حداکثر ۱۵ سانتیمتر در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۴'۵۴۰/۰	۵۹/۳۵	۲۶۹'۴۴۹
				جمع فصل برآوردی:	۱۸'۶۸۹'۸۷۵				
				جمع فصل برآوردی:	۵۲'۹۷۵'۴۴۷				

۲- عملیات خاکی پاماشین

۴	۰/۰۰	۰	۰/۰۰	۰.۳۰.۷۰.۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۲'۵۴۰/۰	۴۴۶/۹۴	۱'۱۳۵'۲۲۸
					[خاک]				

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش فاصله مالی فصول + مقدار برآوردی



« خلاصه مالی فصول + برآوردی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴الف۲۳۵۶۱۲۱

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

جمع فصل	مبالغ پایکار	فاکتوری	ستاره دار	فهرست بها	شرح فصل	فصل	جمع برآوردی	% انجام
۲۴۳۰۴۹۲۴				۲۴۳۰۴۹۲۴	عملیات خاکی بادست	۲	۱۰۹۶۹۶۴۵۱	۲۲/۱۶
۲۴۷۴۲۹۸۹۴				۲۴۷۴۲۹۸۹۴	عملیات خاکی باماشین	۳		
۱۳۳۹۷۵۳۲				۱۳۳۹۷۵۳۲	عملیات بنایی باسنگ	۴	۲۲۳۲۹۵۹۲	۶۰/۰۰
۱۰۳۷۷۵۲۷۴۳				۱۰۳۷۷۵۲۷۴۳	قالب بندی فلزی	۶	۱۸۷۶۵۳۸۷۰۲	۵۵/۳۰
۲۸۷۰۸۸۱۷۵۰				۲۸۷۰۸۸۱۷۵۰	کارهای فولادی بامیلگرد	۷	۵۰۰۲۷۰۰۹۷۱	۵۷/۳۹
۱۱۷۰۹۹۶۳۸۸			۸۸۳۶۲۵۳۴	۱۰۸۲۶۳۳۸۵۴	بتن درجا	۸	۲۰۷۴۶۸۷۵۴۷	۵۶/۴۴
۱۰۱۳۲۰۶۲				۱۰۱۳۲۰۶۲	کارهای فولادی سنگین	۹	۱۹۱۱۷۰۷۵	۵۳/۰۰
۲۴۶۹۲۰۸۰				۲۴۶۹۲۰۸۰	آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۴۷۴۸۴۶۸۴	۵۲/۰۰
۱۴۹۴۳۰۴۳۱				۱۴۹۴۳۰۴۳۱	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲	۲۶۲۹۵۱۰۱۴	۵۶/۸۳
۱۴۹۸۳۴۸۳				۱۴۹۸۳۴۸۳	عایق کاری رطوبتی	۱۳	۲۶۲۸۶۸۷۴	۵۷/۰۰
۱۶۵۸۸۷۷۴۶				۱۶۵۸۸۷۷۴۶	کارهای فولادی سبک	۱۶	۳۱۲۷۶۶۳۶۸	۵۳/۰۴
۸۲۷۸۷۸۴۲۴		۲۶۰۰۰۰۰		۸۲۵۲۷۸۴۲۴	اندودکاری و بندکشی	۱۸	۱۵۵۴۴۲۵۷۹۵	۵۳/۲۶
۴۵۹۹۴۷۱۹				۴۵۹۹۴۷۱۹	کارهای پلاستیکی	۲۳	۱۱۲۸۹۱۹۷۴	۴۰/۷۴
۶۶۶۱۱۸۱۴				۶۶۶۱۱۸۱۴	زیراساس و اساس	۲۶	۱۵۶۶۸۲۳۷۶	۴۲/۵۱
۱۲۵۸۳۶۱۲۸۶				۱۲۵۸۳۶۱۲۸۶	حمل و نقل	۲۸		
۱۱۷۰۰۱۲۹۵	۱۱۷۰۰۱۲۹۵				مبالغ پایکار	۴۱		
۸۰۴۵۷۳۶۵۷۱	۱۱۷۰۰۱۲۹۵	۲۶۰۰۰۰۰	۸۸۳۶۲۵۳۴	۷۸۳۷۷۷۲۷۴۲	جمع با احتساب ضرایب		۱۱۵۷۸۵۵۹۴۲۳	% ۶۹/۴۹

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۴ف۳۵۶۱۲۱

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

صفحه: ۱

« خلاصه مالی دفترچه ها + برآوردی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

نام دستگاه اجرائی: کارفرما نمونه

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

مبلغ دفترچه	مبالغ پایکار	فاکتوری	ستاره دار	فهرست بها	نام دفترچه	تجهیز برآوردی	جمع برآوردی
۸۰۴۵۰۷۳۶۰۵۷۱	۱۱۷۰۰۰۱۰۲۹۵	۲۰۶۰۰۰۰۰۰	۸۸۰۳۶۲۰۵۳۴	۷۸۳۷۰۷۷۲۰۷۴۲	ابنیه	۵۰۴۴۲۰۸۲۳۰۲۹۴	۱۶۰۸۲۱۳۸۲۰۸۱۷
۱۰۱۸۵۰۲۸۲۰۵۸۵	۳۰۳۳۳۰۸۱۹	۳۷۷۸۴۰۷۴۰	۸۰۰۱۳۶۰۹۵۳	۳۴۳۰۰۳۷۰۵۷۳	تاسیسات مکانیکی	۳۳۲۳۹۵۰۰۵۶	۱۰۱۶۳۰۳۸۲۰۶۹۵
۳۰۵۷۸۰۷۷۳۰۴۳۶	۱۹۰۷۰۸۰۴۶۵	۳۸۰۵۱۲۰۵۰۰	۲۹۶۰۱۷۱۰۱۶۱	۳۰۲۲۴۳۸۱۰۳۱۰	تاسیسات برقی	۲۰۱۸۸۰۱۹۳۰۶۲۵	۷۰۶۵۸۰۶۷۷۰۶۸۷
۱۲۰۸۰۹۰۷۹۲۰۵۹۲	۱۴۰۰۳۳۰۵۷۹	۷۸۰۸۹۶۰۷۴۰	۱۰۱۸۵۰۶۷۰۶۴۸	۱۱۰۴۰۵۰۶۹۱۰۶۲۵	جمع با احتساب ضرایب	۷۰۶۶۳۰۴۱۲۰۰۷۵	۲۵۰۶۴۳۰۴۴۳۰۱۹۹

۵۰۷۷۴۰۹۲۰۰۰

اضافه می شود مبلغ تجهیز

۱۸۰۵۸۳۰۸۴۰۵۹۲

مبلغ کارکرد تا این تاریخ

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ف۳۵۶۱۲۱

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

صفحه: ۱

«برگه مالی افزایش و کاهش صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار)»

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

شماره پیمان: ۲۵۸۲۳

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ردیف *	شرح کامل	واحد	شماره فهرست بها	مقدار اولیه	مقدار محاسبه شده تا پایان کار	مقدار افزایش یافته	مقدار کاهش یافته	قیمت واحد پایه منضم به پیمان	مبلغ افزایش یافته	مبلغ کاهش یافته
--------	----------	------	-----------------	-------------	-------------------------------	--------------------	------------------	------------------------------	-------------------	-----------------

۲- عملیات خاکی بادیست

۱	خاک برداری، پی کتی، گودبرداری و کانال کتی در زمینهای سخت، تا عمق ۲ متر و ریختن خاکهای کنده شده به کنارمحلهای مربوط.	مترمکعب	۰۲.۱۰۳	۲'۴۳۳/۹۳	۴۴۶/۹۴		-۱'۹۸۶/۹۹	۱۹'۰۰۰/۰		-۳۷'۷۵۲'۸۱۰
۲	افزاده بهایه ردیف های ۰۲.۱۰۱ و ۰۲.۴۰۱، برای ۵۰ متر حمل اضافی یا وسایل دستی، کسر ۵۰ متر به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب	۰۲.۴۰۲	۵۲۰/۱۵	۱۹۲/۰۵		-۳۲۷/۱۰	۱۲'۲۰۰/۰		-۳'۹۹۰'۶۲۰
۳	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها و کانالها، به درون پی ها، گودها و کانالها در فشرهای حداکثر ۱۵ سانتیمتر در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۰۲.۵۰۴	۸۴/۷۹	۵۹/۳۵		-۲۵/۴۴	۴'۵۴۰/۰		-۱۱۵'۴۹۸
جمع مبالغ افزایش یا کاهش یافته										
										-۴۱'۸۵۸'۹۲۸

۳- عملیات خاکی باماشین

۴	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۰۳.۷۰۱	۰/۰۰	۴۴۶/۹۴			۲'۵۴۰/۰	۱'۱۳۵'۲۲۸	
جمع مبالغ افزایش یا کاهش یافته										
										۱'۱۳۵'۲۲۸

[خاک]

تهره بردار:تهره بردار نمونه

کارفرما:کارفرما نمونه

مشاور:مشاور نمونه

پیمانکار:پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه مالی فصول افزایش - کاهش

« خلاصه مالی فصول افزایش - کاهش صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴۱۳۳۵۶۱۳۱

فهرست بهای اینیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۲۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

شماره فصل	عنوان فصل	جمع برآورد شده	اجرا شده	کارهای جدید	% جدید	افزایش یافته + کارهای جدید	% افزایش	جمع کاهش یافته	% کاهش
۲	عملیات خاکی بادیست	۸۹'۰۶۶'۰۵۶	۱۸'۶۸۹'۸۷۵					-۷۰'۳۷۶'۱۸۱	-۳۷۶/۵۵
۳	عملیات خاکی باماشین		۱۹'۰۸'۶۲۵	۱۹'۰۸'۶۲۵	۱۰۰/۰۰	۱۹'۰۸'۶۲۵	۱۰۰/۰۰		
۴	عملیات بنایی باسنگ	۲۲'۳۲۹'۵۹۲	۱۳'۳۹۷'۵۳۲					-۸'۹۳۲'۰۶۱	-۶۶/۶۷
۶	قالب بندی فلزی	۱'۸۷۶'۵۲۸'۷۰۲	۱'۰۳۷'۷۵۲'۷۴۳					-۸۳۸'۷۷۵'۹۵۸	-۸۰/۸۳
۷	کارهای فولادی بامیگراد	۵'۰۰۲'۷۰۰'۹۷۱	۲'۸۷۰'۸۸۱'۷۵۰					-۲'۱۳۱'۸۱۹'۲۲۱	-۷۴/۲۶
۸	بتن درجا	۲۰'۷۴۶'۸۷'۵۴۷	۱'۱۷۰'۹۹۶'۳۸۸					-۹۰'۳۶۹'۱۶۵۹	-۷۷/۱۷
۹	کارهای فولادی سنگین	۱۹'۱۱۷'۰۷۵	۱۰'۱۳۲'۰۶۲					-۸'۹۸۵'۰۱۲	-۸۸/۶۸
۱۱	اجرای کار و شفته ریزی	۴۷'۴۸۳'۶۸۴	۲۴'۶۹۲'۰۸۰					-۲۲'۷۹۲'۶۰۴	-۹۲/۳۱
۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۲۶۲'۹۵۱'۰۱۴	۱۴۹'۴۳۰'۴۳۱					-۱۱۳'۵۲۰'۵۸۳	-۷۵/۹۷
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۲۶'۲۸۶'۸۷۴	۱۴'۹۸۳'۴۸۳					-۱۱'۳۰۳'۳۹۲	-۷۵/۴۴
۱۶	کارهای فولادی سبک	۳۱۲'۷۶۶'۳۶۸	۱۶۵'۸۸۷'۷۴۶					-۱۴۶'۸۷۸'۶۲۲	-۸۸/۵۴
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۱'۵۵۴'۴۲۵'۷۹۵	۸۲۷'۸۷۸'۴۲۴					-۷۲۹'۳۱۳'۳۲۸	-۸۸/۰۹
۲۳	کارهای پلاستیکی	۱۱۲'۸۹۱'۹۷۴	۴۵'۹۹۴'۷۱۹					-۶۶'۸۹۷'۲۵۶	-۱۴۵/۴۵
۲۶	زیرساز و اساس	۱۵۶'۶۸۲'۳۷۶	۶۶'۶۱۱'۸۱۴					-۹۰'۰۷۰'۵۶۲	-۱۳۵/۲۲
۲۸	حمل و نقل		۱'۲۵۸'۳۶۱'۲۸۶	۱'۲۵۸'۳۶۱'۲۸۶	۱۰۰/۰۰	۱'۲۵۸'۳۶۱'۲۸۶	۱۰۰/۰۰		
۴۱	مصالح پایکار		۱۱۷'۰۰۱'۲۹۵	۱۶۷'۱۴۴'۷۰۸	۱۴۲/۸۶	۱۶۷'۱۴۴'۷۰۸	۱۴۲/۸۶		
جمع با احتساب ضرایب		۱۱'۵۵۷'۹۲۹'۰۲۸	۷'۷۹۴'۶۰۰'۲۵۳	۱'۴۲۷'۴۱۴'۶۱۹	۱۸/۳۱	۱'۴۲۷'۴۱۴'۶۱۹	۱۸/۳۱	-۵'۱۴۳'۳۶۵'۹۲۹	-۶۵/۹۹

پیمانکار: پیمانکار نمونه

مشاور: مشاور نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

بهره بردار: بهره بردار نمونه

نمونه گزارش فاصله مالی دفترچه ها افزایش - کاهش



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ف۳۵۶۱۲۱

« خلاصه مالی دفترچه ها + افزایش ، کاهش صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبلغ اولیه پیمان: ۱۹'۴۰۸'۵۳۰'۱۸۷ ریال			
ردیف	نام دفترچه فهرست بها	مبلغ برآوردی	اجرا شده + تجهیز
۱	اینیه	۱۶'۸۰۰'۷۵۲'۴۲۲	۱۲'۶۷۰'۱۰۳'۴۵۲
۲	تاسیسات مکانیکی	۱'۱۶۳'۳۸۳'۶۹۵	۱'۳۹۸'۰۳۵'۱۶۱
۳	تاسیسات برقی	۷'۶۵۸'۶۷۷'۶۸۷	۴'۲۱۹'۴۰۵'۱۲۵
	جمع با احتساب ضرایب	۲۵'۶۲۳'۸۱۲'۸۰۴	۱۸'۲۸۷'۵۴۳'۷۳۸
			کارهای جدید (حد اکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان)
			۱'۴۲۷'۴۱۴'۶۱۹
			٪ جدید
			۷/۳۵
			افزایش یافته + کارهای جدید (حد اکثر ۲۵٪ مبلغ اولیه)
			۱'۴۲۷'۴۱۴'۶۱۹
			٪ افزایش
			۱۱/۷۸
			کاهش یافته (حد اکثر ۲۵٪ مبلغ اولیه)
			-۵'۱۴۳'۳۶۵'۹۳۹
			٪ کاهش
			۳/۰۹
			افزایش یافته + کارهای جدید (حد اکثر ۲۵٪ مبلغ اولیه)
			۵۹۹'۸۶۶'۰۱۸
			٪ افزایش
			۷۳/۳۳
			کاهش یافته (حد اکثر ۲۵٪ مبلغ اولیه)
			-۱'۹۵۴'۷۵۶'۵۷۴
			٪ کاهش
			۰/۸۰
			افزایش یافته + کارهای جدید (حد اکثر ۲۵٪ مبلغ اولیه)
			۲'۰۴۶'۳۱۸'۰۴۲
			٪ افزایش
			۱۰/۵۴
			کاهش یافته (حد اکثر ۲۵٪ مبلغ اولیه)
			-۷'۴۱۴'۱۲۲'۲۰۷
			٪ کاهش
			-۳۸/۲۰

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش برگه مالی+مقدار برآوردی+ ص و قبلی



« برگه مالی برآورد + قبلی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

کد مدرک : ۱۵۲۶۲۱۴۳۲۵۶۱۳۱

تاریخ : ۸۸/۰۲/۲۳

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

صفحه : ۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

شماره پیمان : ۴۵۸۲۱۳۰

نام پروژه : پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

شماره	شرح کامل	واحد	قیمت واحد	فهرست مقادیر اولیه قرارداد		کارکرد تا صورت وضعیت قبلی		کارکرد صورت وضعیت فعلی		کل کارکرد	
				مقدار	جمع جزء	مقدار	جمع جزء	مقدار	جمع جزء	مقدار	جمع جزء
۰۲۰۱۰۳	خاک برداری، پی کتی، گودبرداری و کانال کتی در زمینهای سخت، تا عمق ۲ متر و ریختن خاکهای کنده شده به کنار محلهای مربوط.	مترمکعب	۱۹۰۰۰۰/۰	۲۰۳۳/۹۳	۴۶۰۲۴۶۷۰	۱۰۰۵/۰۸	۱۹۰۰۹۶۵۲۰	-۵۵۸/۱۴	-۱۰۶۰۴۶۶۰	۴۴۶/۹۴	۸۰۴۹۱۰۸۶۰
۰۲۰۴۰۲	اضافه بهایه ردیف های ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، برای ۵۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی، کسر ۵۰ متر به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب	۱۳۰۲۰۰/۰	۵۲۰/۱۵	۶۰۳۳۵۰۸۳۰	۳۹۰/۱۱	۴۰۷۵۹۰۳۳۲	-۱۹۷/۰۶	-۲۰۴۰۴۰۱۳۲	۱۹۳/۰۵	۲۰۳۵۵۰۲۱۰
۰۲۰۵۰۴	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی ها، گودها و کانالها، به درون پی ها، گودها و کانالها در قشرهای حداکثر ۱۵ سانتیمتر در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۴۵۴۰/۰	۸۴/۷۹	۳۸۴۰۹۴۷	۵۹/۳۵	۲۶۹۰۳۴۹			۵۱/۳۵	۲۶۹۰۳۴۹
				جمع فصل بریال :	۱۸۰۶۸۹۰۸۷۵						۱۱۰۱۱۶۰۵۱۹

۳- عملیات خاکی باماشین

۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن. [خاک]	مترمکعب	۲۵۴۰/۰							۴۴۶/۹۴	۱۰۱۳۵۰۲۲۸
--------	--	---------	--------	--	--	--	--	--	--	--------	-----------

نقل به صفحه بعد : ۱۰۱۳۵۰۲۲۸

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه مالی فصول + مقدار برآوردی + ص و قبلی



« خلاصه مالی فصول برآورد + قبلی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۵۶۱۲۱

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

فصل	عنوان فصل	مبلغ برآوردی فصل	جمع قبلی فصل	ما به التفاوت	مبلغ تجمعی فصل
۲	عملیات خاکی بادیست	۸۹'۰۶۶'۰۵۶	۵۵'۲۴۵'۷۱۰	-۳۶'۵۵۵'۸۳۵	۱۸'۶۸۹'۸۷۵
۳	عملیات خاکی باماشین			۱'۹۰۸'۶۲۵	۱'۹۰۸'۶۲۵
۴	عملیات بنایی باسنگ	۲۲'۳۲۹'۵۹۲	۱۱'۸۱۸'۸۵۲	۱'۵۷۸'۶۸۰	۱۳'۳۹۷'۵۳۲
۶	قالب بندی فلزی	۱'۸۷۶'۵۳۸'۷۰۲	۷۶۴'۴۲۵'۵۵۸	۲۷۳'۳۲۷'۱۸۵	۱'۰۳۷'۷۵۲'۷۴۳
۷	کارهای فولادی بامیلگرد	۵'۰۰۲'۷۰۰'۹۷۱	۲'۵۹۴'۸۳۴'۹۵۵	۲۷۶'۰۴۶'۷۹۵	۲'۸۷۰'۸۸۱'۷۵۰
۸	بتن درجا	۲'۰۷۴'۶۸۷'۵۴۷	۱'۰۰۰'۱۷۶'۱۹۱	۱۷۰'۸۲۰'۱۹۷	۱'۱۷۰'۹۹۶'۳۸۸
۹	کارهای فولادی سنگین	۱۹'۱۱۷'۰۷۵	۱۰'۱۳۲'۰۶۲		۱۰'۱۳۲'۰۶۲
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۴۷'۴۸۴'۶۸۴	۱۲'۳۴۶'۰۴۰	۱۲'۳۴۶'۰۴۰	۲۴'۶۹۲'۰۸۰
۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۲۶۲'۹۵۱'۰۱۴	۱۱۷'۷۳۶'۰۲۷	۳۱'۶۹۴'۴۰۴	۱۴۹'۴۳۰'۴۳۱
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۲۶'۲۸۶'۸۷۴	۱۴'۹۸۳'۴۸۳		۱۴'۹۸۳'۴۸۳
۱۶	کارهای فولادی سبک	۳۱۲'۷۶۶'۳۶۸	۱۶۰'۷۴۷'۷۱۵	۵'۱۴۰'۰۳۱	۱۶۵'۸۸۷'۷۴۶
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۱'۵۵۴'۴۲۵'۷۹۵	۶۱۱'۲۹۵'۳۶۸	۲۱۶'۵۸۳'۰۵۶	۸۲۷'۸۷۸'۴۲۴
۲۳	کارهای پلاستیکی	۱۱۲'۸۹۱'۹۷۴	۴۵'۹۹۴'۷۱۹		۴۵'۹۹۴'۷۱۹
۲۶	زیراساس و اساس	۱۵۶'۶۸۲'۳۷۶	۴۱'۵۷۳'۶۶۵	۲۵'۰۳۸'۱۴۹	۶۶'۶۱۱'۸۱۴
۲۸	حمل و نقل		۴۹۹'۴۷۸'۷۹۱	۷۵۸'۸۸۲'۴۹۵	۱'۲۵۸'۳۶۱'۲۸۶
۴۱	مصالح پایکار		۹۵'۳۹۳'۶۶۳	۲۱'۶۰۷'۶۳۲	۱۱۷'۰۰۱'۲۹۵
	جمع با احتساب ضرایب بریال	۱۱'۵۵۷'۹۲۹'۰۲۸	۶'۰۳۶'۱۸۲'۷۹۹	۱'۷۵۸'۴۱۷'۴۵۴	۷'۷۹۴'۶۰۰'۲۵۳

نمونه گزارش خلاصه مالی دفترچه ها + مقدار برآوردی + ص و قبلی



شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳ « خلاصه مالی دفترچه ها برآورد + قبلی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »
 نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه
 نام پیمانکار: پیمانکار نمونه نام مهندس مشاور: مشاور نمونه
 کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۵۶۱۲۱ تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۶ صفحه: ۱

نام دفترچه	مبلغ برآوردی	جمع قبلی دفترچه	مابه التفاوت	مبلغ تجمعی دفترچه
ابنیه	۱۶'۸۰۰'۷۵۲'۴۲۲	۶'۴۷۳'۴۰۰'۲۱۵	۶'۱۹۶'۷۰۳'۲۳۷	۱۲'۶۰۳'۳۴۹'۶۳۷
تاسیسات مکانیکی	۱'۱۶۳'۳۸۲'۶۹۵	۴۴۹'۲۰۹'۷۵۱	۹۴۸'۸۲۵'۴۱۰	۱'۳۹۸'۰۳۵'۱۶۱
تاسیسات برقی	۷'۶۵۸'۶۷۷'۶۸۷	۲'۷۸۳'۱۰۴'۰۷۰	۱'۴۳۶'۳۰۱'۰۵۴	۴'۲۱۹'۴۰۵'۱۲۵
جمع با احتساب ضرایب بریال	۲۵'۶۲۲'۸۱۲'۸۰۴	۹'۷۰۵'۷۱۴'۰۳۷	۸'۵۸۱'۸۲۹'۷۰۱	۱۸'۲۸۷'۵۴۳'۷۳۸

نمونه گزارش برگه مالی ویژه مادر



« برگه مالی - ویژه مادر صورت وضعیت شماره ۱ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۶۵۴۲ الف ۱۱۲۵۴۱۴

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۵

شماره پیمان: ۸۱۲۳۵۶

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۷

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه مادر

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار نمونه

* شماره	شرح فهرست بها	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۱ - عملیات تخریب					
۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میل گرد.				
	زیرپروژه الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	مترمکعب	۲۲۹'۰۰۰/۰	۱/۰۷	۲۴۵'۰۳۰
	زیرپروژه قرارداد اولیه عملیات سیویل	مترمکعب	۲۲۹'۰۰۰/۰	۰/۴۳	۹۸'۴۷۰
	پروژه مادر: پروژه مادر			۱/۵۰	۳۴۳'۵۰۰
۲ - عملیات خاکی با دست					
۰۲۰۱۰۳	خاک برداری، پی کنی، گودبرداری و کانال کنی در زمینهای سخت، تا عمق ۲ متر و ریختن خاکهای کنده شده به کنار محل های مربوط.				
	زیرپروژه الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	مترمکعب	۱۷'۱۰۰/۰	۳۲۲/۶۹	۵'۵۱۷'۹۹۹
	زیرپروژه قرارداد اولیه عملیات سیویل	مترمکعب	۱۷'۱۰۰/۰	۳۷/۳۳	۶۳۸'۳۴۳
	پروژه مادر: پروژه مادر			۳۶۰/۰۲	۶'۱۵۶'۳۴۲
۰۲۰۲۰۱	اضافه بها، به ردیف های ۰۲۰۱۰۲ تا ۰۲۰۱۰۴ هر گاه عمق، پی کنی، گود برداری و کانال کنی بیش از ۲ متر باشد، برای حجم واقع بین ۲ تا ۴ متر، یک بار و برای حجم واقع بین ۴ تا ۶ متر، دو بار و به همین ترتیب برای عمقهای بیشتر.				
	زیرپروژه الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	مترمکعب	۵'۷۸۰/۰	۳/۲۱	۱۸'۵۵۴
	پروژه مادر: پروژه مادر			۳/۲۱	۱۸'۵۵۴
۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصله از هر نوع عملیات خاکی، غیر لجنی، و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۵۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.				
	زیرپروژه الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	مترمکعب	۱۵'۵۰۰/۰	۴'۳۲۰/۵۲	۶۶'۹۶۸'۰۶۰
	زیرپروژه قرارداد اولیه عملیات سیویل	مترمکعب	۱۵'۵۰۰/۰	۹'۸۴۴/۶۹	۱۵۲'۵۹۲'۶۹۵
	پروژه مادر: پروژه مادر			۱۴'۱۶۵/۲۱	۲۱۹'۵۶۰'۷۵۵
۰۲۰۴۰۲	اضافه بهایه ردیف های ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، برای ۵۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی، کسر ۵۰ متر به تناسب محاسبه می شود.				
	زیرپروژه الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	مترمکعب	۱۱'۰۰۰/۰	۲۹/۵۰	۳۲۴'۵۰۰
	زیرپروژه قرارداد اولیه عملیات سیویل	مترمکعب	۱۱'۰۰۰/۰	۵/۲۷	۵۷'۹۷۰
	پروژه مادر: پروژه مادر			۳۴/۷۷	۳۸۲'۴۷۰
۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ سطوح خاکریزی و خاکبرداری پی ها، گودها و کانالها که با ماشین انجام شده باشد.				
	زیرپروژه الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	متر مربع	۵۲۰/۰	۳'۶۵۲/۵۰	۱'۸۹۹'۳۰۰
	زیرپروژه قرارداد اولیه عملیات سیویل	متر مربع	۵۲۰/۰	۹'۳۲۲/۵۲	۴'۸۴۷'۷۱۶

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه مالی فصول ویژه مادر



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر، صورت وضعیت شماره ۱ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۶۵۴۲ الف ۱۱۲۵۴۱۴

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

شماره پیمان: ۸۱۲۳۵۶

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۷

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه مادر

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصول به تفکیک زیر پروژه	فهرست بها	ستاره دار	فاکتوری	مبالغ پایکار	جمع فصل
------	-------------------------	-----------	-----------	---------	--------------	---------

۱ - عملیات تخریب

۱	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۴۹۰'۶۹۷				۴۹۰'۶۹۷
۲	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۱۸۳'۴۵۹				۱۸۳'۴۵۹
	جمع فصل	۶۷۴'۱۵۶				۶۷۴'۱۵۶

۲ - عملیات خاکی با دست

۳	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۴۰۳'۴۷۴'۸۸۸				۴۰۳'۴۷۴'۸۸۸
۴	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۵۴۳'۹۹۸'۴۳۵				۵۴۳'۹۹۸'۴۳۵
	جمع فصل	۹۴۷'۴۷۳'۳۲۳				۹۴۷'۴۷۳'۳۲۳

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۵	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۳'۲۱۴'۱۶۰'۲۰۱	۱'۷۷۶'۵۰۴'۱۵۱			۴'۹۹۰'۶۶۴'۳۵۲
۶	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۳۶۱'۴۱۱'۰۵۶	۱'۹۹۰'۶۳۹'۷۹۴			۲'۳۵۲'۰۵۰'۸۵۰
	جمع فصل	۳'۵۷۵'۵۷۱'۲۵۷	۳'۷۶۷'۱۴۳'۹۴۵			۷'۳۴۲'۷۱۵'۲۰۲

۴ - عملیات بنایی با سنگ

۷	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۱'۳۵۲'۶۱۸				۱'۳۵۲'۶۱۸
۸	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۱۰۲'۲۲۳'۱۹۸				۱۰۲'۲۲۳'۱۹۸
	جمع فصل	۱۰۳'۵۷۵'۸۱۶				۱۰۳'۵۷۵'۸۱۶

۵ - قالب بندی چوبی

۹	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۳۰'۸۰۲'۷۷۰				۳۰'۸۰۲'۷۷۰
۱۰	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۵۰'۳۸۵'۵۲۰				۵۰'۳۸۵'۵۲۰
	جمع فصل	۸۱'۱۸۸'۲۹۰				۸۱'۱۸۸'۲۹۰

۶ - قالب بندی فلزی

۱۱	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۸۱۲'۲۳۱'۰۹۶				۸۱۲'۲۳۱'۰۹۶
۱۲	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۹۱۹'۷۹۸'۰۳۷				۹۱۹'۷۹۸'۰۳۷
	جمع فصل	۱'۷۳۲'۰۲۹'۱۳۳				۱'۷۳۲'۰۲۹'۱۳۳

۷ - کارهای فولادی با میلگرد

۱۳	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۸'۴۸۰'۲۰۵'۸۹۹	۲'۱۴۸'۱۶۳'۶۲۲			۱۰'۶۲۸'۳۶۹'۵۲۱
۱۴	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۴'۵۳۵'۱۳۳'۴۷۴	۸۶۵'۴۳۳'۱۸۸			۵'۴۰۰'۵۶۶'۶۶۲
	جمع فصل	۱۳'۰۱۵'۳۳۹'۳۷۳	۳'۰۱۳'۵۹۶'۸۱۰			۱۶'۰۲۸'۹۳۶'۱۸۳

۸ - بتن درجا

۱۵	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۷'۱۰۰'۵۱۰'۸۱	۲'۲۱۲'۶۵۸'۰۴۰			۹'۳۱۳'۷۰۹'۱۲۱
۱۶	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۲'۳۲۳'۹۴۱'۵۵۴	۹۸۴'۷۰۲'۸۸۸			۳'۳۰۸'۶۴۴'۴۴۲
	جمع فصل	۹'۴۲۴'۹۹۲'۶۳۵	۳'۱۹۷'۳۶۰'۹۲۸			۱۲'۶۲۲'۳۵۳'۵۶۳

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه مالی دفترچه ها ویژه مادر



کد مدرک: ۱۱۲۵۴۱۴ الف ۶۵۴۲

« خلاصه مالی دفترچه ها - پروژه مادر، صورت وضعیت شماره ۱ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ۸۱۲۳۵۶

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۷

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه مادر

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب براب

ردیف	دفترچه بتفکیک زیر پروژه ها	فهرست بها	ستاره دار	فاکتوری	مصالح پایکار	مبلغ تجهیز	مبلغ دفترچه
ابنیه							
۱	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۲۲'۱۳۵'۱۶۰'۸۸۱	۵'۶۹۳'۸۰۸'۳۵۲		۳۵۴'۱۸۲'۱۳۹		۲۸'۱۸۳'۱۵۱'۳۷۲
۲	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۸'۹۸۵'۶۲۵'۴۸۱	۴'۲۹۳'۱۸۸'۹۶۰				۱۳'۲۷۸'۸۱۴'۴۴۱
	جمع دفترچه	۳۱'۱۲۰'۷۸۶'۳۶۲	۹'۹۸۶'۹۹۷'۳۱۲		۳۵۴'۱۸۲'۱۳۹		۴۱'۴۶۱'۹۶۵'۸۱۳

تاسیسات مکانیکی

۳	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۳۸'۰۹۲'۸۲۳	۲'۳۲۴'۱۰۱				۴۰'۴۱۶'۹۲۴
۴	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۲۸'۳۶۶'۳۹۴					۲۸'۳۶۶'۳۹۴
	جمع دفترچه	۶۶'۴۵۹'۲۱۷	۲'۳۲۴'۱۰۱				۶۸'۷۸۳'۳۱۸

تاسیسات برقی

۵	الحاقیه شماره یک عملیات سیویل	۲۴۸'۵۴۸'۹۸۵	۵'۴۷۳'۲۲۸				۲۵۴'۰۲۲'۲۱۳
۶	قرارداد اولیه عملیات سیویل	۲۳۲'۲۹۶'۹۳۱					۲۳۲'۲۹۶'۹۳۱
	جمع دفترچه	۴۸۰'۸۴۵'۹۱۶	۵'۴۷۳'۲۲۸				۴۸۶'۳۱۹'۱۴۴
	جمع کل دفترچه ها - مادر	۳۱'۶۶۸'۰۹۱'۴۹۵	۹'۹۹۴'۷۹۴'۶۴۱		۳۵۴'۱۸۲'۱۳۹		۴۲'۰۱۷'۰۶۸'۲۷۵

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه متره فعالیت روشن



« خلاصه متره فعالیت روشن - صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۶۱۲۱

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

شماره پیمان: ص ۱۴/۱۲۷۱۵

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۰

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل - فعالیت روشن

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

صفحه: ۱

واحد کار	کلی	جزئی با ضریب	ضریب	جزئی	نقل از ردیف ... و موقعیت ...	کد فعالیت	کد فهرست	شرح مختصر	ردیف
								ملاحظات	
مترمکعب	۳۴۰/۳۲	۳۳۸/۹۰	۱/۴۲	۳۳۸/۹۰	از ۱ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی آجری، سنگی ملات	۱-۱
		۱۰ ریزمتره محوطه		۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۲	ماسه سیمان	۱-۲		
مترمکعب	۵۱۴/۰۸	۳۳۸/۰۹	۴۲/۳۴	۳۳۸/۰۹	از ۲ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح با هر عیار	۲-۱
		۱/۶۹		۱/۶۹	از ۶ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح با هر عیار	۲-۲
		۱۲۴/۸۰		۱۲۴/۸۰	از ۸ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح با هر عیار	۲-۳
		۷/۱۶		۷/۱۶	از ۱۳ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح با هر عیار	۲-۴
		۴۲/۳۴		۴۲/۳۴	از ۱ ریزمتره دیوار محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح با هر عیار	۲-۵
مترمکعب	۱۳۵/۰۳	۱۲۸/۶۸	۶/۳۵	۱۲۸/۶۸	از ۳ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح با هر عیار	۳-۱
		۶/۳۵		۶/۳۵	از ۱۱ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح با هر عیار	۳-۲
متر مربع	۷۶۳/۱۰	۷۶۳/۱۰		۷۶۳/۱۰	از ۴ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری یا موزاییکی	۴-۱
متر طول	۲۴۶/۰۰	۴۷/۰۰	۱۹۹/۰۰	۴۷/۰۰	از ۵ ریزمتره محوطه	۰۱۰۱	۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدولهای بتنی پیش ساخته	۵-۱
		۱۲ ریزمتره محوطه		۰۱۰۱	۰۱۰۵۱۵	برچیدن جدولهای بتنی پیش ساخته	۵-۲		
مترمکعب	۱۷۱/۰۰	۱۷۱/۰۰		۱۷۱/۰۰	از ۲ ریزمتره دیوار محوطه	۰۱۰۲	۰۲۰۱۰۱	بچن برداری دستی و حمل با زنبه تا ۵۰متر	۶-۱
مترمکعب	۴۴/۴۲	۱۵/۳۴	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۵/۳۴	از ۱ ریزمتره مخزن	۰۱۰۲	۰۲۰۱۰۳	خاک برداری دستی در زمین سخت تا عمق ۲متر	۷-۱
		۲۸/۴۳		۲۸/۴۳	از ۵ ریزمتره اتاق پمپاژ	۰۱۰۲	۰۲۰۱۰۳	خاک برداری دستی در زمین سخت تا عمق ۲متر	۷-۲
مترمکعب	۸۳/۶۲	۸۳/۶۲	۱/۰۰۰۰۰۰	۷۸/۷۹	از ۳۵ ریزمتره اتاق برق	۰۱۰۲	۰۲۰۴۰۱	حمل خاک تا ۵۰متر با هر وسیله دستی	۸-۱
متر مربع	۲۳۳/۴۲	۱۴۱/۴۹	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۴۱/۴۹	از ۱۶ ریزمتره محوطه	۰۱۰۲	۰۲۰۵۰۱	پروفیله کردن سطوح	۹-۱
		۸۶/۶۲		۸۶/۶۲	از ۱۲ ریزمتره اتاق برق	۰۱۰۲	۰۲۰۵۰۱	پروفیله کردن سطوح	۹-۲
مترمکعب	۲۳/۷۰	۲۳/۷۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۲۲/۳۳	از ۳۳ ریزمتره اتاق برق	۰۱۰۲	۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک در داخل پی و کانال	۱۰-۱
متر مربع	۲۳۳/۴۲	۱۴۱/۴۹	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۴۱/۴۹	از ۱۷ ریزمتره محوطه	۰۱۰۲	۰۲۰۶۰۱	آبپاشی و کوبیدن سطوح خاکبرداری تا ۹۵ درصد	۱۱-۱
		۸۶/۶۲		۸۶/۶۲	از ۱۳ ریزمتره اتاق برق	۰۱۰۲	۰۲۰۶۰۱	آبپاشی و کوبیدن سطوح خاکبرداری تا ۹۵ درصد	۱۱-۲
مترمکعب	۱۰۱/۶۱	۴۱/۶۹	۱/۰۰۰۰۰۰	۴۰/۷۶	از ۴۱ ریزمتره اتاق پمپاژ	۰۱۰۲	۰۲۰۶۰۲	آبپاشی و کوبیدن سطوح خاکریزی تا ۹۵ درصد	۱۲-۱
		۵۶/۴۶		۵۶/۴۶	از ۳۴ ریزمتره اتاق برق	۰۱۰۲	۰۲۰۶۰۲	آبپاشی و کوبیدن سطوح خاکریزی تا ۹۵ درصد	۱۲-۲
مترمکعب	۳۰۸/۲۹	۶۷/۵۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۶۷/۵۰	از ۳ ریزمتره مخزن	۰۱۰۳	۰۳۰۵۰۲	پی کتی مکانیکی در زمین سخت	۱۳-۱
		۱۳۷/۰۱		۱۳۳/۹۷	از ۶ ریزمتره اتاق پمپاژ	۰۱۰۳	۰۳۰۵۰۲	پی کتی مکانیکی در زمین سخت	۱۳-۲
		۱۰۳/۷۸		۹۷/۷۹	از ۴ ریزمتره اتاق برق	۰۱۰۳	۰۳۰۵۰۲	پی کتی مکانیکی در زمین سخت	۱۳-۳
مترمکعب	۳۰۸/۲۹	۶۷/۵۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۶۷/۵۰	از ۱۰ ریزمتره مخزن	۰۱۰۳	۰۳۰۷۰۱	حمل مکانیکی خاک تا فاصله ۱۰۰متر	۱۴-۱
		۱۳۷/۰۱		۱۳۳/۹۷	از ۱۳ ریزمتره اتاق پمپاژ	۰۱۰۳	۰۳۰۷۰۱	حمل مکانیکی خاک تا فاصله ۱۰۰متر	۱۴-۲
		۱۰۳/۷۸		۹۷/۷۹	از ۱۱ ریزمتره اتاق برق	۰۱۰۳	۰۳۰۷۰۱	حمل مکانیکی خاک تا فاصله ۱۰۰متر	۱۴-۳

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ف۳۳۶۲۱

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۰

صفحه: ۱

«برگه مالی بنفیک فعالیت ها - صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار)»

شماره پیمان: ص ۱۳۷۱۵/۱۴

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل - فعالیت روشن

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

ردیف	* شماره	شرح کامل ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال	تاریخ / پیشرفت فیزیکی ریالی	تاریخ / برآوردی
------	---------	---------------------	------	-----------	-------	-----------	-----------------------------------	--------------------

فعالیت ۰۱ - فعالیتهای اینپیه

فهرست بهای واحد پایه رشته اینپیه سال ۸۵

۱۸ - اندود کاری و بندکشی								
۰/۰۱۰۰	۱	شمسه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	متر مربع	۳'۱۶۰/۰	۱۴۰/۱۴	۳۰'۲۷۰'۲	۲۵/۴۶۰	
۰/۰۸۰۰	۲	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، برای زیر سقف.	متر مربع	۲۱'۵۰۰/۰	۱۴۰/۱۴	۳۰'۱۳۰'۱۰	۲۵/۴۶۰	
						۳۳'۱۵'۷۱۲		
						۱/۰۲۵x۱/۱۸x۱/۴۱x۱/۳		
						۷'۳۵۰'۹۳۴		

۲۸ - حمل و نقل								
۰/۰۸۰۰	۳	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۹۵/۰	۱۰'۴۱۶/۸۷	۳۰'۷۳'۹۷۷	۲۵/۴۶۰	۱/۹۷۰۰
۰/۰۹۰۰	۴	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۰۰/۰	۱۷'۳۶/۴۵	۳'۴۷۲'۲۹۰	۲۵/۴۶۰	۲/۳۵۰۰
۰/۰۳۰۰	۵	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۲۵/۰	۹'۲۴۳/۱۰	۱'۱۵۵'۳۸۸	۲۵/۴۶۰	۰/۹۶۰۰
						۷'۷۰۰'۶۵۵		
						۱/۰۲۵x۱/۱۸x۱/۴۱x۱/۳		

۴۱ - مصالح پایکار - مصالح پایکار								
۰/۰۶۲۰۰	۶	انواع نبشی.	کیلوگرم	۴'۶۴۰/۰	۱۳'۰۰۰/۰۰۰	۵۵'۶۸۰'۰۰۰	۲۵/۴۶۰	۰/۶۲۰۰

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش خلاصه مالی به تفکیک فعالیت ها



شماره پیمان: ص ۱۴/۱۲۷۱۵ « خلاصه مالی فصول بتکنیک فعالیتهای - صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) » کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴الف۲۳۶۱۲۱

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل - فعالیت روشن نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۰

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه نام مهندس مشاور: مشاور نمونه صفحه: ۱

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	فاکتوری	مصالح پایکار	مبلغ فصل
------	-----	----------	-----------	-----------	---------	--------------	----------

فعالیت ۰۱ - فعالیتهای ابنیه

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۱	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۷'۳۵۰'۹۳۴				۷'۳۵۰'۹۳۴
۲	۲۸	حمل و نقل	۱۷'۰۷۲'۳۵۲				۱۷'۰۷۲'۳۵۲
۳	۴۱	مصالح پایکار			۲۰'۳۴۰'۹۶۰	۲۰'۳۴۰'۹۶۰	
		مبالغ با احتساب ضرایب	۲۴'۴۲۳'۲۸۶				۲۲۷'۸۲۴'۲۴۶

فعالیت ۰۱۰۱ - عملیات تخریب

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۴	۱	عملیات تخریب	۲۹۱'۰۰۹'۴۲۸				۲۹۱'۰۰۹'۴۲۸
		مبالغ با احتساب ضرایب	۲۹۱'۰۰۹'۴۲۸				۲۹۱'۰۰۹'۴۲۸

فعالیت ۰۱۰۲ - عملیات خاکی با دست

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۵	۲	عملیات خاکی بادست	۱۳'۴۷۹'۳۲۲				۱۳'۴۷۹'۳۲۲
		مبالغ با احتساب ضرایب	۱۳'۴۷۹'۳۲۲				۱۳'۴۷۹'۳۲۲

فعالیت ۰۱۰۳ - عملیات خاکی با ماشین

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۶	۳	عملیات خاکی باماشین	۱۲'۴۲۶'۳۸۳				۱۲'۴۲۶'۳۸۳
		مبالغ با احتساب ضرایب	۱۲'۴۲۶'۳۸۳				۱۲'۴۲۶'۳۸۳

فعالیت ۰۱۰۴ - عملیات بنایی با سنگ

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۷	۴	عملیات بنایی باسنگ	۳۰'۹۵۶'۹۷۸				۳۰'۹۵۶'۹۷۸
		مبالغ با احتساب ضرایب	۳۰'۹۵۶'۹۷۸				۳۰'۹۵۶'۹۷۸

فعالیت ۰۱۰۵ - قالب بندی چوبی

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۸	۵	قالب بندی چوبی	۱'۶۵۵'۴۱۸				۱'۶۵۵'۴۱۸
		مبالغ با احتساب ضرایب	۱'۶۵۵'۴۱۸				۱'۶۵۵'۴۱۸

فعالیت ۰۱۰۶ - قالب بندی فلزی

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۹	۶	قالب بندی فلزی	۶۳'۲۸۷'۳۶۷				۶۳'۲۸۷'۳۶۷
---	---	----------------	------------	--	--	--	------------

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش مبالغ دفترچه ها به تفکیک فعالیت ها



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴الف۲۳۶۱۲۱

« مبالغ دفترچه ها بتفکیک فعالیتها - صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ص ۱۴/۱۲۷۱۵

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۰

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل - فعالیت روشن نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

نام دفترچه	فهرست بها	ستاره دار	فاکتوری	مبالغ پایکار	مبلغ دفترچه
فعالیت ۰۱ - فعالیتهای ابنیه					
ابنیه	۲۴'۴۲۳'۲۸۶			۲۰۳'۴۰۰'۹۶۰	۲۲۸'۸۰۱'۱۷۷
فعالیت ۰۱۰۱ - عملیات تخریب					
ابنیه	۲۹۱'۰۰۹'۴۲۸				۳۰۲'۶۴۹'۸۰۵
فعالیت ۰۱۰۲ - عملیات خاکی با دست					
ابنیه	۱۳'۴۷۹'۳۲۲				۱۴'۰۱۸'۴۹۵
فعالیت ۰۱۰۳ - عملیات خاکی با ماشین					
ابنیه	۱۲'۴۲۶'۳۸۳				۱۲'۹۲۳'۴۳۸
فعالیت ۰۱۰۴ - عملیات بنایی با سنگ					
ابنیه	۳۰'۹۵۶'۹۷۸				۳۲'۱۹۵'۲۵۷
فعالیت ۰۱۰۵ - قالب بندی چوبی					
ابنیه	۱'۶۵۵'۴۱۸				۱'۷۲۱'۶۳۵
فعالیت ۰۱۰۶ - قالب بندی فلزی					
ابنیه	۶۳'۲۸۷'۳۶۷				۶۵'۸۱۸'۸۶۲
فعالیت ۰۱۰۷ - کارهای فولادی با میلگرد					
ابنیه	۲۹۵'۲۵۱'۸۶۶				۳۰۷'۰۶۱'۹۴۱
فعالیت ۰۱۰۸ - بتن درجا					
ابنیه	۲۲۶'۶۵۲'۸۱۶	۴'۰۷۹'۰۵۴			۲۳۹'۹۶۱'۱۴۵
فعالیت ۰۱۰۹ - کارهای فولادی سنگین					
ابنیه	۳۵'۷۷۷'۳۲۳				۳۷'۲۰۸'۴۱۶
فعالیت ۰۱۱۰ - سقف سبک بتنی					
ابنیه	۴۳'۱۶۸'۱۸۵				۴۴'۸۹۴'۹۱۲
فعالیت ۰۱۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی					
ابنیه	۳۹۰'۱۳۷'۰۶۵	۱'۰۶۷'۷۶۴'۲۰۸			۱'۵۱۶'۲۱۷'۳۲۴
فعالیت ۰۱۱۳ - عایق کاری رطوبتی					
ابنیه	۱۴'۲۰۱'۲۶۶				۱۴'۷۶۹'۳۱۷
فعالیت ۰۱۱۶ - کارهای فولادی سبک					
ابنیه	۳۱۹'۳۶۳'۵۴۸				۳۲۲'۱۳۸'۰۹۰
فعالیت ۰۱۱۸ - اندود و بندکشی					
ابنیه	۲۸'۶۸۷'۱۹۷				۲۹'۸۳۴'۶۸۵
فعالیت ۰۱۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک					
ابنیه	۱۲۴'۴۵۸'۱۳۰				۱۲۹'۴۳۶'۴۵۵
فعالیت ۰۱۲۳ - کارهای پلاستیکی					

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش مابه التفاوت آهن و سیمان ویژه ۱۰۰۰۰



« لیست مابه التفاوت مصالح آهن آلات و سیمان - ویژه ۱۰۰۰۰ صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴الف۲۳۵۶۱۲۱

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۱۲

نام دستگاه اجرایی: دستگاه اجرایی نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مهندس نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ بر ریال

تاریخ پیشنهادی: ۸۴/۱۰/۱۰

ردیف	صورت مجلس	شماره فاکتور	تاریخ فاکتور	شرح ملاحظات	مقدار	پرت	جاری: P (بیوست ها یا فاکتور Min)	نرخ مینا: PO (تاریخ پیشنهاد)	تعدیل سالانه	زمان به سال	تفاوت بها	مبلغ ناخالص
												M تفاوت بها
۱	۲۱	۱۵۲۶	۸۵/۰۸/۰۸	تیر آهن ۱۸	۱۰۰/۰۰۰	۱/۰۳	۷'۵۵۰	۳'۸۶۰	۱/۱۲۰	-/۸۳۰	۳'۶۹۰	۳۴۰'۸۵۰
۲	۲۱	۱۵۸۰	۸۵/۰۹/۰۸	تیر آهن ۲۴	۲۵۰/۰۰۰	۱/۰۳	۷'۳۰۰	۴'۸۰۰	۱/۱۲۰	-/۹۱۲	۲'۵۰۰	۵۰۹'۱۱۶
۳	۲۲	۲۰۴۵	۸۵/۱۰/۰۵	تیر آهن بال پهن نمره ۲۸	۸۵۰/۰۰۰	۱/۰۳	۸'۸۰۰	۶'۳۴۰	۱/۱۲۰	-/۹۸۶	۲'۴۶۰	۱'۴۹۷'۲۹۳
۴	۲۳	۲۰۸۹	۸۵/۱۱/۰۲	ناودانی نمره ۱۶	۹۰۰/۰۰۰	۱/۰۳	۷'۴۰۰	۴'۵۷۰	۱/۱۲۰	۱/۰۶۰	۲'۸۳۰	۲۰۰'۸۲۵۲۲
۵	۲۸	۲۳۵۰	۸۶/۰۱/۰۸	نیشی نمره ۴۰	۹۸۰/۰۰۰	۱/۰۳	۷'۲۵۰	۷'۱۶۰	۱/۱۲۰	۱/۲۵۵	۹۰	
۶	۱۹	۳۲۵۴	۸۶/۰۲/۰۹	سیمان بهبهان نوع ۲	۱۲۵/۰۰۰	۱/۰۵	۳۵۵'۰۰۰	۲۵۱'۰۰۰	۱/۱۲۰	۱/۳۴۲	۱۰۴'۰۰۰	۸'۲۳۶'۵۸۱
۷	۱۶	۵۸۴۱۲	۸۶/۰۲/۰۵	سیمان اصفهان نوع ۱	۴۵/۰۰۰	۱/۰۵	۳۳۸'۰۰۰	۲۴۸'۰۰۰	۱/۱۲۰	۱/۳۳۲	۹۰'۰۰۰	۲'۳۴۳'۸۹۶
۸	۱۲	۷۸۵۴۶	۸۶/۰۳/۰۵	سیمان بجنورد نوع پوزولانی	۲۵/۰۰۰	۱/۰۵	۳۳۵'۰۰۰	۲۰۵'۰۰۰	۱/۱۲۰	۱/۴۱۶	۱۳۰'۰۰۰	۲'۴۷۵'۴۹۰
۹	۲۱	۹۸۵۱۴	۸۶/۰۳/۰۵	سیمان بهبهان نوع ۵	۱۶/۰۰۰	۱/۰۵	۳۷۰'۰۰۰	۲۵۰'۰۰۰	۱/۱۲۰	۱/۴۱۶	۱۲۰'۰۰۰	۱'۲۸۴'۶۷۵

$$۱۸'۷۷۰'۴۲۵ \times ۱/۱۴۰۰ = ۲۱'۳۹۸'۲۸۴$$

جمع کل بر ریال

✓ سیمان بر حسب تن

✓ آهن آلات بر حسب کیلوگرم

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش منابع پروژه به تفکیک فعالیت ها



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴۲۳۶۲۱۰

« منابع کل پروژه فعالیت ها - صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ص ۱۴/۱۲۷۱۵

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۰

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل - فعالیت روشن نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ردیف	نیروی انسانی	واحد	ریال واحد	مقدار تجمعی	جمع بریال	% وزنی ریالی	% وزنی مقداری	تعداد موجود
------	--------------	------	-----------	----------------	-----------	-----------------	------------------	----------------

فعالیت ۰۱۰۲ - عملیات خاکی با دست

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۱	(چکش گیر) مینور	نفر ساعت	۷'۶۶۱/۴	۱۸/۸۴۲۰	۱۴۴'۳۵۶	%۲/۵۹	%۱/۹۷	
۲	بنای سفت کار درجه دو	نفر ساعت	۶'۹۷۳/۷	۲/۳۳۴۲	۱۶'۲۷۸	%۰/۲۹	%۰/۲۴	
۳	چکش گیر یا مینور	نفر ساعت	۷'۶۶۱/۴	۱۸/۸۴۲۰	۱۴۴'۳۵۶	%۲/۵۹	%۱/۹۷	
۴	کارگر ساده	نفر ساعت	۵'۶۱۶/۷	۸۴۲/۱۲۲۵	۴'۷۲۹'۹۴۹	%۸۴/۸۹	%۸۸/۰۸	
۵	متصدی غلطکهای دستی	نفر ساعت	۷'۲۶۱/۰	۶۴/۵۴۳۶	۴۶۸'۶۵۱	%۸/۴۱	%۶/۷۵	
۶	متصدی کمپرسور	نفر ساعت	۷'۲۶۱/۰	۹/۴۱۳۵	۶۸'۳۵۱	%۱/۲۳	%۰/۹۸	

جمع منبع بریال: ۵'۵۷۱'۹۴۱ %۸۷/۵۵ % وزنی منبع

ردیف	ماشین آلات	واحد	ریال واحد	مقدار تجمعی	جمع بریال	% وزنی ریالی	% وزنی مقداری	تعداد موجود
------	------------	------	-----------	----------------	-----------	-----------------	------------------	----------------

فعالیت ۰۱۰۲ - عملیات خاکی با دست

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۷	بیل	عدد	۲۲'۴۰۰/۰	۰/۷۵۳۳	۱۶'۸۷۳	%۲/۳۴	%۰/۷۲	
۸	چکش دج بر ۳۲ کیلوگرم	دستگاه ساعت	۲'۱۹۴/۶	۹/۴۱۳۵	۲۰'۶۵۹	%۲/۸۶	%۹/۰۵	
۹	چکش دژبر ۳۲ کیلوگرم	دستگاه ساعت	۲'۱۹۴/۶	۹/۴۱۳۵	۲۰'۶۵۹	%۲/۸۶	%۹/۰۵	
۱۰	فرگون	دستگاه	۱۸۲'۰۰۰/۰	۰/۹۹۳۰	۱۸۰'۷۲۹	%۲۵/۰۲	%۰/۹۵	
۱۱	کلنگ دو سر	عدد	۳۳'۶۰۰/۰	۰/۰۶۵۸	۲'۲۱۰	%۰/۳۱	%۰/۰۶	
۱۲	کمپرسور با ظرفیت حدود ۵ مترمکعب در دقیقه (۱۸۰ سی اف ام) با شیلنگ مربوطه	دستگاه ساعت	۱۵'۶۰۲/۵	۹/۴۱۳۵	۱۴۶'۸۷۴	%۲۰/۳۳	%۹/۰۵	
۱۳	کمپرسور با ظرفیت حدود ۵ مترمکعب ۱۸۰ سی اف ام در دقیقه با شیلنگ مربوطه	دستگاه ساعت	۱۳'۹۳۰/۸	۹/۴۱۳۵	۱۳۱'۱۳۷	%۱۸/۱۶	%۹/۰۵	
۱۴	کمپکتور صفحه ای	دستگاه ساعت	۳'۱۶۷/۳	۶۴/۵۴۳۶	۲۰۳'۱۳۸	%۲۸/۱۲	%۶۲/۰۶	

جمع منبع بریال: ۷۲۲'۲۸۰ %۱۱/۳۵ % وزنی منبع

ردیف	مصالح	واحد	ریال واحد	مقدار تجمعی	جمع بریال	% وزنی ریالی	% وزنی مقداری	تعداد موجود
------	-------	------	-----------	----------------	-----------	-----------------	------------------	----------------

فعالیت ۰۱۰۲ - عملیات خاکی با دست

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۱۵	آب چاه و قنات	مترمکعب	۷۳۰/۰	۵/۱۴۹۱	۳'۷۵۹	%۱۲/۱۵		
۱۶	آب لوله کشی شهری	مترمکعب	۲'۲۶۲/۰	۱۲/۰۱۴۵	۲۷'۱۷۷	%۸۷/۸۵		

جمع منبع بریال: ۳۰'۹۳۶ %۰/۴۹ % وزنی منبع

نمونه گزارش منابع به تفکیک فعالیت ها + برآوردی



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۳۶۱۲۱

« منابع بتفکیک فعالیت ها + برآوردی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ص ۱۴/۱۲۷۱۵

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۰

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل - فعالیت روشن نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ردیف	نیروی انسانی	واحد	بهای واحد	مقدار اجرا شده تجمعی	بهای کل اجرا شده	مقدار برآوردی	% وزنی ریالی
------	--------------	------	-----------	-------------------------	------------------	------------------	-----------------

فعالیت ۰۱۰۱ - عملیات تخریب

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۱	چکش گیر یا مینور	نفر ساعت	۷'۶۶۱/۴	۴'۷۶۷/۷۷۵۰	۳۳'۸۲۲'۱۱۹/۰	۱۹'۸۷۶/۴۲۴۸	%۴۰/۲۶
۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۵'۶۱۶/۷	۶'۷۹۴/۷۱۵۰	۳۴'۱۶۶'۵۴۵/۰	۲۸'۳۸۰/۹۹۶۸	%۴۰/۶۷
۳	متصدی کمپرسور	نفر ساعت	۷'۲۶۱/۰	۲'۳۸۳/۸۸۴۲	۱۶'۰۲۷'۱۱۲/۰	۹'۹۳۸/۲۱۱۰	%۱۹/۰۸
جمع فعالیت بریال:					۸۴'۰۱۵'۷۷۶/۰	۲۵/۴۵	% وزنی فعالیت

فعالیت ۰۱۰۲ - عملیات خاکی با دست

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۴	بنای سفت کار درجه دو	نفر ساعت	۶'۹۷۳/۷	۲/۳۳۴۲	۱۵'۰۷۲/۰	۹/۳۳۶۸	%۰/۳۳
۵	چکش گیر یا مینور	نفر ساعت	۷'۶۶۱/۴	۶/۵۰۶۹	۴۶'۱۵۹/۰	۴۳/۳۸۰۷	%۱/۰۲
۶	کارگر ساده	نفر ساعت	۵'۶۱۶/۷	۷۹۸/۳۱۰۸	۴'۰۱۴'۲۲۶/۰	۳'۰۳۵/۹۶۸۶	%۸۸/۵۹
۷	متصدی غلطکهای دستی	نفر ساعت	۷'۲۶۱/۰	۶۴/۵۴۳۶	۴۳۳'۹۳۳/۰	۲۴۵/۳۳۵۳	%۹/۵۸
۸	متصدی کمپرسور	نفر ساعت	۷'۲۶۱/۰	۳/۲۵۰۹	۲۱'۸۵۶/۰	۲۱/۶۷۳۱	%۰/۴۸
جمع فعالیت بریال:					۴'۵۳۱'۲۴۶/۰	۱/۳۷	% وزنی فعالیت

فعالیت ۰۱۰۴ - عملیات بنایی با سنگ

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۹	بنای سفت کار درجه دو	نفر ساعت	۶'۹۷۳/۷	۰/۰۳۳۷	۲۲۴/۰	۰/۱۴۴۵	%۰/۰۱
۱۰	بنای سنگ چین درجه دو	نفر ساعت	۷'۹۸۰/۸	۴۹/۸۹۰۷	۳۶۸'۶۷۲/۰	۱۷۸/۱۸۲۳	%۱۱/۱۴
۱۱	کارگر ساده	نفر ساعت	۵'۶۱۶/۷	۴۳۸/۴۳۸۳	۲'۲۰۴'۶۴۳/۰	۱'۵۸۵/۴۳۲	%۶۶/۶۴
۱۲	کمک بنای سنگ چین	نفر ساعت	۶'۵۴۵/۵	۱۲۱/۲۱۹۷	۷۳۴'۶۶۴/۰	۴۴۱/۰۴۸۷	%۲۲/۲۱
۱۳	متصدی بالابر برقی	نفر ساعت	۶'۹۲۶/۲	۰/۰۳۳۶	۲۱۶/۰	۰/۱۴۰۲	%۰/۰۱
جمع فعالیت بریال:					۳'۳۰۸'۴۱۹/۰	۱/۰۰	% وزنی فعالیت

فعالیت ۰۱۰۵ - قالب بندی چوبی

فهرست بهای ابنیه سال ۸۵

۱۴	کارگر ساده	نفر ساعت	۵'۶۱۶/۷	-۲/۴۹۵۹	-۱۲'۵۵۰/۰	-۱۲/۸۱۶۶	%۱۳/۹۶-
۱۵	کمک نجار قالب بند	نفر ساعت	۶'۲۳۳/۸	۷/۶۲۰۷	۴۳'۹۸۷/۰	۴۵/۳۴۹۸	%۴۸/۹۳
۱۶	نجار قالب بند درجه دو	نفر ساعت	۸'۱۶۸/۸	۱/۴۱۳۰	۱۰'۶۸۸/۰	۹/۳۲۲۳	%۱۱/۸۹
۱۷	نجار قالب بند درجه یک	نفر ساعت	۱۰'۰۷۴/۴	۴/۹۳۹۶	۴۶'۰۷۷/۰	۲۸/۹۱۸۰	%۵۱/۲۵
۱۸	هزینه دنده ای کردن (رزوه کردن) میلگرد	یکسر	۱'۵۲۳/۶	۱/۲۰۵۸	۱'۷۰۱/۰	۷/۰۹۳۰	%۱/۸۹
جمع فعالیت بریال:					۸۹'۹۰۳/۰	۰/۰۳	% وزنی فعالیت

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش مبالغ فعالیت ها+درصد فیزیکی



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۶۱۲۱

« مبالغ فعالیتها و درصد فیزیکی صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ص ۱۲۷۱۵/۱۴

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۰

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل- فعالیت روشن نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ردیف	فعالیت	روز	نوع فعالیت	مبلغ کل بریال	% فیزیکی	% انجام	% وزنی	واحد سنجش	بهای هر واحد	مقدار کل
۱	۰ - پروژه	۱	Fixed Work	۱۹'۹۲۶'۳۲۷'۹۱۶		۱۵/۱۳۱۵	۱۰۰/۰۰۰۰			
۲	- ۰۰ - فعالیت صفر	۱	Fixed Work							
۳	- ۰۱ - فعالیت های اینیه	۱	Fixed Work	۱۹'۹۲۶'۳۲۷'۹۱۶	۱۵/۱۳۱۵	۱۵/۱۳۱۵	۱۰۰/۰۰۰۰			
۴	- ۰۱۰۱ - عملیات تخریب	۱	Fixed Work	۱'۲۶۷'۹۱۹'۵۴۲	۱/۴۶۰۵	۲۲/۹۵۳۴	۶/۳۶۳۰			
۵	- ۰۱۰۲ - عملیات خاکی با دست	۱	Fixed Work	۴۷'۸۲۸'۸۰۴	-/۰۶۷۶	۲۸/۱۸۲۰	-/۰۲۴۰۰			
۶	- ۰۱۰۳ - عملیات خاکی با ماشین	۱	Fixed Work	۴۵'۲۱۱'۴۵۶	-/۰۶۲۴	۲۷/۴۸۵۰	-/۰۲۲۶۹			
۷	- ۰۱۰۴ - عملیات بنایی با سنگ	۱	Fixed Work	۱۱۱'۷۰۵'۲۱۰	-/۱۵۵۴	۲۷/۷۱۲۲	-/۰۵۶۰۶			
۸	- ۰۱۰۵ - قالب بندی چوبی	۱	Fixed Work	۹'۵۶۹'۹۸۰	-/۰۰۸۳	۱۷/۲۹۸۰	-/۰۰۴۸۰			
۹	- ۰۱۰۶ - قالب بندی فلزی	۱	Fixed Work	۳۶۳'۲۳۴'۹۵۶	-/۰۳۱۷۶	۱۷/۴۲۳۳	۱/۸۲۲۹			
۱۰	- ۰۱۰۷ - کارهای فولادی با میلگرد	۱	Fixed Work	۱'۴۱۶'۰۹۸'۳۵۰	۱/۴۸۱۷	۲۰/۸۴۹۸	۷/۱۰۶۷			
۱۱	- ۰۱۰۸ - بتن درجا	۱	Fixed Work	۱'۹۷۱'۹۹۱'۳۸۴	۱/۱۵۷۹	۱۱/۷۰۴۹	۹/۸۸۲۴			
۱۲	- ۰۱۰۹ - کارهای فولادی سنگین	۱	Fixed Work	۲۹۲'۷۵۴'۰۲۸	-/۱۷۹۵	۱۲/۲۲۱۰	۱/۴۶۹۲			
۱۳	- ۰۱۱۰ - سقف سبک بتنی	۱	Fixed Work	۲۷۸'۵۰۳'۴۵۳	-/۰۲۱۶۶	۱۵/۵۰۰۰	۱/۳۹۷۷			
۱۴	- ۰۱۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی	۱	Fixed Work	۱۰'۸۹۹'۷۸۳'۳۷۸	۷/۳۱۶۵	۱۳/۳۷۵۵	۵۴/۷۰۰۴			
۱۵	- ۰۱۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱	Fixed Work							
۱۶	- ۰۱۱۳ - عایق کاری رطوبتی	۱	Fixed Work	۲۱۸'۴۸۰'۷۹۶	-/۰۷۱۳	۶/۵۰۰۰	۱/۰۹۶۴			
۱۷	- ۰۱۱۴ - عایق کاری حرارتی	۱	Fixed Work							
۱۸	- ۰۱۱۵ - کارهای آریست سیمان	۱	Fixed Work							
۱۹	- ۰۱۱۶ - کارهای فولادی سبک	۱	Fixed Work	۱'۱۱۲'۳۰۹'۱۰۱	۱/۶۰۲۷	۲۸/۷۱۱۸	۵/۵۸۲۱			
۲۰	- ۰۱۱۷ - کارهای آلومینیومی	۱	Fixed Work							
۲۱	- ۰۱۱۸ - اندود و بندکشی	۱	Fixed Work	۳۳۷'۲۳۷'۳۶۸	-/۱۴۴۰	۸/۵۰۶۵	۱/۶۹۲۴			
۲۲	- ۰۱۱۹ - کارهای چوبی	۱	Fixed Work							
۲۳	- ۰۱۲۰ - کاشی و سرامیک کاری	۱	Fixed Work							
۲۴	- ۰۱۲۱ - فرش کف با موزاییک	۱	Fixed Work							
۲۵	- ۰۱۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱	Fixed Work	۱'۱۲۳'۴۳۷'۹۷۳	-/۰۶۲۴۶	۱۱/۰۷۸۳	۵/۶۳۸۰			
۲۶	- ۰۱۲۳ - کارهای پلاستیکی	۱	Fixed Work	۳۹'۱۱۵'۳۲۳	-/۰۰۲۷۱	۱۳/۷۸۱۳	-/۰۱۹۶۳			
۲۷	- ۰۱۲۴ - برش و نصب شیشه	۱	Fixed Work							
۲۸	- ۰۱۲۵ - رنگ آمیزی	۱	Fixed Work	۳۵۵'۴۷۵'۲۹۰	-/۰۲۱۷۶	۱۲/۱۹۹۹	۱/۷۸۳۹			
۲۹	- ۰۱۲۶ - زیراساس و اساس	۱	Fixed Work	۳۶'۴۷۱'۵۲۶	-/۰۰۲۰۱	۱۱/۰۰۰۰	-/۰۱۸۳۰			
۳۰	- ۰۱۲۷ - آسفالت	۱	Fixed Work							
۳۱	- ۰۱۲۸ - حمل و نقل	۱	Fixed Work							

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش تعدیل (شخصهای فصلی)

«تعدیل - فصلی صورت وضعیت شماره ۲ از تاریخ ۸۶/۰۵/۰۱ تا تاریخ ۸۶/۰۹/۱۶ - پیمانکار»

کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۳۵۶۱۲۱

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

صفحه: ۱

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

دوره مبنای پیمان: سه ماهه چهارم سال ۸۵

مبلغ تعدیل	ضریب تعدیل [(A:B)-1]*0.95	شخص دوره A	شخص مبنا B	مبلغ کارکرد در هر دوره	نسبت مدت کارکرد در دوره نسبت به مدت کارکرد	مبلغ ماهه التفاوت وضعیت	مبلغ صورت وضعیت		فصل	دوره کارکرد	
							قبل	فعلی		سه ماهه	سال
-۱'۸۲۲'۹۸۹	۰/۱۱۲	۱۹۱/۰	۱۷۰/۹	-۱۶'۲۷۶'۶۸۶	۶۱:۱۳۷	-۳۶'۵۵۵'۸۳۵	۵۵'۲۴۵'۷۱۰	۲	دوم	۸۶	
-۳'۱۰۲'۷۱۰	۰/۸۵۳	۱۹۸/۴	۱۷۰/۹	-۲۰'۲۷۹'۱۴۹	۷۶:۱۳۷			۲	سوم	۸۶	
۷۰'۵۳۶	۰/۰۸۳	۲۰۹/۴	۱۹۲/۵	۸۴۹'۸۲۶	۶۱:۱۳۷	۱'۹۰۸'۶۲۵	۱'۹۰۸'۶۲۵	۳	دوم	۸۶	
۱۳۶'۵۸۵	۰/۱۲۹	۲۱۸/۶	۱۹۲/۵	۱'۰۵۸'۷۹۹	۷۶:۱۳۷			۳	سوم	۸۶	
۳۱۳'۹۷۲	۰/۱۱۶	۱۸۱/۳	۱۶۱/۶	۲۷۰'۶'۶۵۵	۶۱:۱۳۷	۶'۰۷۸'۸۸۱	۲۵'۷۲۸'۵۶۳	۴	دوم	۸۶	
۵۴۲'۹۲۸	۰/۱۶۱	۱۸۹/۰	۱۶۱/۶	۳'۳۷۲'۲۲۶	۷۶:۱۳۷			۴	سوم	۸۶	
۲۷'۱۳۹'۱۹۵	۰/۲۲۳	۲۰۷/۰	۱۶۷/۷	۱۲۱'۷۰۰'۴۲۵	۶۱:۱۳۷	۲۷۳'۳۲۷'۱۸۵	۷۶۴'۴۲۵'۵۵۸	۶	دوم	۸۶	
۴۰'۹۳۹'۲۲۵	۰/۲۷۰	۲۱۵/۳	۱۶۷/۷	۱۵۱'۶۲۶'۷۶۰	۷۶:۱۳۷			۶	سوم	۸۶	
۱'۲۲۹'۱۱۳	۰/۰۱۰	۲۰۱/۳	۱۹۹/۲	۱۲۲'۹۱۱'۳۴۷	۶۱:۱۳۷	۲۷۶'۰۴۶'۷۹۵	۲'۵۹۴'۸۳۴'۹۵۵	۷	دوم	۸۶	
۲۰'۶۰۷'۴۴۴	۰/۱۳۱	۲۲۶/۷	۱۹۹/۲	۱۵۳'۱۳۵'۴۴۸	۷۶:۱۳۷			۷	سوم	۸۶	
۸'۱۵۱'۹۱۰	۰/۰۹۸	۱۹۳/۴	۱۷۵/۳	۸۳'۱۸۲'۷۵۶	۶۱:۱۳۷	۱۸۶'۸۲۰'۲۸۸	۱'۲۶۵'۹۷۶'۹۶۳	۸	دوم	۸۶	
۱۲'۶۳۳'۷۷۹	۰/۱۲۲	۱۹۷/۸	۱۷۵/۳	۱۰۳'۶۳۷'۵۳۲	۷۶:۱۳۷			۸	سوم	۸۶	
	۰/۱۰۵	۲۰۹/۲	۱۸۸/۴		۶۱:۱۳۷		۱۰'۱۳۲'۰۶۲	۹	دوم	۸۶	

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش مابه التفاوت حمل سیمان



« برگه محاسبه مقدار سیمان مصرفی ، مربوط به حمل صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۲۳۵۶۱۲۱

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

الف: ۱۵۲۶۲۱۴

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

ردیف	کد فهرست بها	شرح مختصر ملاحظات	واحد	K1	K2	K3	K4	ضرب	مقدار	مصرفی
۲	۰۸۰۱۰۴	بتن ریزی با عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان	مترمکعب	۰/۲۵۰۰	۱/۰۶۰۰			۰/۲۶۵۰۰۰	۸۵/۳۰	۲۲/۶۰۵
۳	۰۸۰۱۰۵	بتن ریزی با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان	مترمکعب	۰/۳۰۰۰	۱/۰۶۰۰			۰/۳۱۸۰۰۰	۱۱۹/۹۳	۳۸/۱۳۸
۴	۰۸۰۱۰۶	بتن ریزی با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان	مترمکعب	۰/۳۵۰۰	۱/۰۶۰۰			۰/۳۷۱۰۰۰	۱۵۹۲/۱۸	۵۹۰/۶۹۹
۵	۱۱۰۲۰۸	دیوار آجر فشاری ۱۱ سانتی باملات ماسه سیمان	متر مربع	۰/۳۰۰۰	۰/۱۱۰۰	۰/۲۰۰۰	۱/۰۶۰۰	۰/۰۰۶۹۹۶	۴۴۶/۴۰	۳/۱۲۳
۶	۱۲۰۵۰۱	بنایی با بلوک سیمانی توخالی	مترمکعب	۰/۱۷۵۰			۱/۰۶۰۰	۰/۱۸۵۵۰۰	۲۰۷/۳۶	۳۸/۴۶۵
۷	۱۲۰۵۰۳	(بنایی با بلوک سیمانی توخالی (۲۰ سانت	متر مربع	۰/۱۷۵۰	۰/۲۰۰۰		۱/۰۶۰۰	۰/۰۳۷۱۰۰	۱۲۱/۲۰	۴/۴۹۷
۸	۱۲۰۷۰۱	پرکردن بلوکهای سیمانی با ملات ماسه سیمان	مترمکعب	۰/۲۲۵۰	۰/۶۰۰۰		۱/۰۶۰۰	۰/۱۴۳۱۰۰	۲۲۵/۵۴	۳۲/۲۷۵
۹	۱۸۰۳۰۵	اندود سیمانی ۳ سانتی روی سطوح قائم	متر مربع	۰/۰۳۰۰	۰/۲۸۵۰		۱/۰۶۰۰	۰/۰۰۹۰۶۳	۱۳۰۴/۴۰	۱۱/۸۲۲
۱۰	۱۸۰۴۰۲	رویه تخته ماله ای ۰.۵ سانتی در سطوح قائم	متر مربع	۰/۰۰۵۰	۰/۳۰۰۰		۱/۰۶۰۰	۰/۰۰۱۵۹۰	۶۰/۶۰	۰/۰۹۶
۱۱	۱۸۰۷۰۱	درپوش ۴۰# ۸ سانتی روی دیوار با آجکان	مترمکعب	۰/۴۰۰۰	۰/۰۸۰۰	۰/۲۰۰۰	۱/۰۶۰۰	۰/۰۰۶۷۸۴	۵۳۱/۰۰	۳/۶۰۲

جمع سیمان مصرفی: ۷۷۹/۴۸۲

از اصفهان تا تهران

$$۷۷۹/۴۸۲ \times (۳۰ \text{ Km} \sim ۷۵ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۳۵^{\circ}۰۷۶/۶۹ \quad \text{پیمانکار}$$

$$۷۷۹/۴۸۲ \times (۷۵ \text{ Km} \sim ۱۵۰ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۵۸^{\circ}۴۶۱/۱۵$$

$$۷۷۹/۴۸۲ \times (۱۵۰ \text{ Km} \sim ۳۰۰ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۱۱۶^{\circ}۹۲۲/۳۰$$

$$۷۷۹/۴۸۲ \times (۳۰۰ \text{ Km} \sim ۴۰۰ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۷۷^{\circ}۹۴۸/۲۰$$

نمونه گزارش مبالغ دفترچه ها + کسورات



شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳ « مبالغ دفترچه ها - کسورات صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) » کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۲۳۵۶۱۲۱

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۳

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه نام مهندس مشاور: مشاور نمونه صفحه: ۱

مبالغ با احتساب ضرایب بر بال

نام دفترچه	فهرست بها	ستاره دار	فاکتوری	مصالح پایکار	مبلغ دفترچه
ابنیه	۷'۵۸۶'۶۳۶'۴۲۴	۸۸'۳۶۲'۵۳۴	۲'۶۰۰'۰۰۰	۱۱۷'۰۰۱'۲۹۵	۷'۷۹۴'۶۰۰'۲۵۳
تاسیسات مکانیکی	۳۴۳'۰۳۷'۵۷۳	۸۰'۱'۳۶'۹۵۳	۳۷'۷۸۴'۲۴۰	۳'۳۲۳'۸۱۹	۱'۱۸۵'۲۸۲'۵۸۵
تاسیسات برقی	۳'۲۲۴'۳۸۱'۳۱۰	۲۹۶'۱۷۱'۱۶۱	۳۸'۵۱۲'۵۰۰	۱۹'۷۰۸'۴۶۵	۳'۵۷۸'۷۷۳'۴۳۶
جمع با احتساب ضرایب	۱۱'۱۵۴'۰۵۵'۳۰۷	۱'۱۸۵'۶۷۰'۶۴۸	۷۸'۸۹۶'۷۴۰	۱۴۰'۰۳۳'۵۷۹	۱۳'۵۵۸'۶۵۶'۲۷۴
اضافه می شود مبلغ تجهیز ۵'۷۲۸'۸۸۷'۴۶۴					
مبلغ کارکرد تا این تاریخ: ۱۸'۲۸۷'۵۴۳'۷۳۸					

« کسور/اضافات »

۱۸'۲۸۷'۵۴۳'۷۳۸	مبلغ تجمعی صورت وضعیت تاکنون (پیمانکار)
۹'۷۰۵'۷۱۴'۰۳۷	مبلغ تجمعی صورت وضعیت قبلی (پیمانکار):
۸'۵۸۱'۸۲۹'۷۰۱	مابه التفاوت کارکرد صورت وضعیت (پیمانکار):

کسور

ردیف	عنوان	درصد	مبلغ
۱	بیمه	۳٪	۲۵۷'۴۵۴'۸۹۱
۲	مالیات	۵٪	۴۲۹'۰۹۱'۴۸۵
جمع کسور (پیمانکار): ۶۸۶'۵۴۶'۳۷۶			
مبلغ مانده صورت وضعیت فعلی (پیمانکار): ۷'۸۹۵'۲۸۳'۳۲۵			

اضافات

ردیف	عنوان	درصد	مبلغ
۱	مالیات بر ارزش افزوده	۳٪	۲۳۶'۸۵۸'۵۰۰
جمع اضافات (پیمانکار): ۲۳۶'۸۵۸'۵۰۰			
مبلغ مانده صورت وضعیت فعلی (پیمانکار): ۸'۱۳۲'۱۴۱'۸۲۴			

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش تاقیرات در پرداخت



کد مدرک: ۱۴۲۵۱۳۳۵۱۴

تاریخ: ۸۸/۰۲/۰۹

صفحه: ۱

« تاخیر در پرداخت »

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پروژه: محاسبات تاخیرات

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

زمان رسیدگی مشاور: ۰ روز

مدت مجاز رسیدگی: ۱۰ روز

مبلغ پیمان (P): ۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰

مدت پیمان (T): ۷۳۰ روز

تاریخ تحویل زمین: ۸۳/۰۴/۱۵

تاریخ خاتمه مجاز: ۸۵/۰۴/۱۴

مدت تمدید	فرمول محاسبه	تاخیر D : پرداخت	تاریخ واقعی وقوع پرداخت	تاریخ تاریخ تسلیم وضعیت این صورت وضعیت	تاریخ تسلیم وضعیت قبلی	مبلغ پرداخت شده	مبلغ کل صورت	مبلغ کل کارکرد	وضعیت	شماره صورت وضعیت	ردیف
	$M/t \times T/P \times D \times ۰.۶۹۷$		۸۳/۰۶/۱۸	۸۳/۰۸/۱۹	۸۳/۰۴/۱۶	۱'۰۲۰'۰۰۰'۰۰۰		۲'۰۹۴'۱۴۴'۷۵۵	صورت وضعیت	۱	۱
	$M/t \times T/P \times D$		۸۳/۰۹/۱۰	۸۳/۰۸/۱۹	۸۳/۰۴/۱۶	۱'۰۷۴'۱۴۴'۷۵۵		۱'۰۷۴'۱۴۴'۷۵۵	علی الحساب	۱	۲
	$M/t \times T/P \times D$		۸۳/۰۹/۱۰	۸۳/۰۹/۲۴	۸۳/۰۸/۱۹	۷۹'۰۷۶'۰۵۲۶		۷۹'۰۷۶'۰۵۲۶	علی الحساب	۲	۳
	$M/t \times T/P \times D$		۸۳/۰۹/۱۰	۸۳/۰۸/۰۱	۸۳/۰۴/۱۶	۱۳۵'۰۹۴۷۰۰۹		۵۱۲'۶۷۱'۸۴۷	علی الحساب	۱	۴
	$D \times ۰.۹$		۸۳/۱۰/۰۹	۸۳/۰۸/۰۱	۸۳/۰۴/۱۶	۳۷۷'۵۷۷'۱۳۸		۳۷۷'۵۷۷'۱۳۸	پیش پرداخت اول	۱	۵
	$M/t \times T/P \times D$	۰	۸۳/۱۰/۲۳	۸۳/۱۰/۱۳	۸۳/۰۸/۰۱	۹۷'۴۲۲'۸۶۲		۱۹۹'۰۸۷'۰۵۱	علی الحساب	۲	۶
	$M/t \times T/P \times D$		۸۳/۱۰/۲۳	۸۳/۱۰/۲۱	۸۳/۰۹/۲۴	۸۸'۳۳۵'۸۱۱		۲'۳۳۳'۲۰۴'۳۵۰	علی الحساب	۳	۷
۹	$M/t \times T/P \times D$	۱۹	۸۳/۱۱/۲۰	۸۳/۱۰/۲۱	۸۳/۰۹/۲۴	۱'۴۲۵'۰۰۰'۰۰۰		۲'۲۸۴'۸۶۸'۵۳۹	علی الحساب	۳	۸
۱۳	$M/t \times T/P \times D$	۴۸	۸۳/۱۲/۱۹	۸۳/۱۰/۲۱	۸۳/۰۹/۲۴	۸۵۹'۸۶۸'۵۳۷		۸۵۹'۸۶۸'۵۳۹	علی الحساب	۳	۹
۳	$M/t \times T/P \times D$	۲۱	۸۳/۱۲/۱۹	۸۳/۱۱/۱۷	۸۳/۱۰/۱۳	۵۶۵'۱۳۱'۴۶۳		۵۸۲'۰۹۷'۶۱۹	علی الحساب	۳	۱۰
۸	$M/t \times T/P \times D$	۴۹	۸۴/۰۱/۲۷	۸۳/۱۱/۲۶	۸۳/۱۰/۲۱	۶۶۱'۰۳۳'۸۳۳		۱'۹۷۰'۹۷۶'۴۴۷	علی الحساب	۴	۱۲
۳۳	جمع مدت تمدید به روز:										

تهیه بردار: تهران بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش آنالیز بهای اقلام کار



« تجزیه بهای اقلام کار - صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

کد مدرک: ۲۳۵۶۱۲۱
الف: ۱۵۲۶۲۱۴

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۶
صفحه: ۱

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه
نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل
نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ به ریال

فصل ۷ - کارهای فولادی بامیلگرد

ت تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع All به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	شماره ردیف آنالیز: ۰۷۰۲۰۱	
	واحد: کیلوگرم	مقدار: ۳'۵۸۰/۰۰

ردیف	نیروی انسانی	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	کارگر ساده	نفر ساعت	۰/۱۰۰۰۰۰۰۰	۶'۲۹۱/۰	۱/۱۰	۶۹۳/۳
۲	سرآرماتوربند	نفر ساعت	۰/۰۰۲۸۵۷۱۴۳	۱۲'۴۰۰/۰	۱/۱۰	۳۹/۰
۳	آرماتوربند درجه یک	نفر ساعت	۰/۰۰۴۵۷۱۴۲۹	۹'۳۰۷/۰	۱/۱۰	۴۶/۹
۴	آرماتوربند درجه دو	نفر ساعت	۰/۰۰۲۸۵۷۱۴۲	۷'۹۶۸/۰	۱/۱۰	۲۰۰/۷
۵	کمک آرماتور بند	نفر ساعت	۰/۰۰۴۵۷۱۴۲۸۵	۶'۵۰۲/۰	۱/۱۰	۳۲۷/۶

۱۳۰۷/۵	جمع نیروی انسانی	٪۱۶.۱۳: /وزنی:
--------	------------------	----------------

ردیف	ماشین آلات	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	تراکتور تک دیفرانسیل با راننده	دستگاه ساعت	۰/۰۰۴۴۷۴۲۷۳	۱۴'۷۲۵/۰	۱/۰۰	۶۵/۹

۶۵/۹	جمع ماشین آلات	٪۰.۸۱: /وزنی:
------	----------------	---------------

ردیف	مصالح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	میلگرد آجدار ۱۲ نمره ۱۰ و کمتر	کیلوگرم	۱/۰۳۷۵۰۰۰۰	۶'۱۰۶/۰	۱/۰۰	۶'۳۳۵/۰
۲	مفتول سیاه	کیلوگرم	۰/۰۰۲۸۱۷۰۰۰۰	۱۲'۷۰۹/۴	۱/۰۰	۳۵۸/۰

۶'۶۹۳/۰	جمع مصالح	٪۸۲.۵۶: /وزنی:
---------	-----------	----------------

ردیف	حمل مصالح	واحد	مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	حمل مصالح فلزی مورد مصرف در سازه	کیلوگرم	۱/۰۶۵۶۷۰۰۰۰	۳۸/۰	۱/۰۰	۴۰/۵

۴۰/۵	جمع حمل مصالح	٪۰.۵۰: /وزنی:
------	---------------	---------------

۸'۱۰۶/۹	بهای واحد کار:	شماره ردیف یا ردیفهای معادل: ۰۷۰۲۰۱
---------	----------------	-------------------------------------

۲/۲۳٪	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (درصد)	جمع بهای واحد ردیف یا ردیفهای معادل: ۷'۹۳۰
-------	--------------------------------------	--

۲۹۰'۲۲۷۰۲/۰	بهای کل کار:	۲۸'۳۸۹'۴۰۰/۰	بهای کل کار معادل:
-------------	--------------	--------------	--------------------

نمونه گزارش منابع کل پروژه



کد مدرک: ۱۵۲۶۲۱۴ الف ۳۳۵۶۱۲۱

« منابع کل پروژه - صورت وضعیت شماره ۲ (پیمانکار) »

شماره پیمان: ۴۵۸۲۱۳

تاریخ: ۸۸/۰۲/۲۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل

صفحه: ۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ بریال

ردیف	نیروی انسانی	واحد	بهای واحد	مقدار تجمعی	بهای کل اجرا شده	% وزنی ریالی	% وزنی مقداری
۱	چکش گیر (مینور)	نفر ساعت	۸'۵۸۱/۰	۱۸۹/۵۸۲۱	۱'۶۲۶'۸۰۴	%۰/۳۲	%۰/۲۷
۲	آرما توربند درجه دو	نفر ساعت	۷'۹۶۸/۰	۳'۷۳۴/۰۹۷۳	۲۹'۷۵۳'۲۸۷	%۵/۸۲	%۵/۳۶
۳	آرما توربند درجه یک	نفر ساعت	۹'۳۰۷/۰	۱'۳۸۳/۶۵۴۱	۱۲'۸۷۷'۶۶۹	%۲/۵۲	%۱/۹۹
۴	آهنگر در و پنجره ساز درجه دو	نفر ساعت	۹'۱۰۲/۰	۵۱/۵۱۶۲	۴۶۸'۹۰۰	%۰/۰۹	%۰/۰۷
۵	آهنگر در و پنجره ساز درجه یک	نفر ساعت	۱۰'۹۷۸/۰	۱۶/۸۳۱۷	۱۸۴'۷۷۹	%۰/۰۴	%۰/۰۲
۶	استادکار کارهای بتنی	نفر ساعت	۱۱'۵۱۳/۰	۴۸۱/۷۱۶۶	۵'۵۴۶'۰۰۳	%۱/۰۹	%۰/۶۹
۷	اسکلت ساز درجه دو	نفر ساعت	۱۱'۵۵۲/۰	۱۷/۶۶۹۳	۲۰۴'۱۱۶	%۰/۰۴	%۰/۰۳
۸	بنای بتن کار	نفر ساعت	۸'۹۳۹/۰	۱'۶۴۰/۸۶۹۶	۱۴'۶۶۷'۷۳۳	%۲/۸۷	%۲/۳۵
۹	بنای سفت کار درجه دو	نفر ساعت	۷'۸۱۱/۰	۲۸۰/۶۹۳۵	۲'۱۹۲'۴۹۷	%۰/۴۳	%۰/۴۰
۱۰	بنای سفت کار درجه یک	نفر ساعت	۹'۶۲۶/۰	۲۵۹/۳۱۹۲	۲'۴۹۶'۲۰۷	%۰/۴۹	%۰/۳۷
۱۱	سرآرما توربند	نفر ساعت	۱۲'۴۰۰/۰	۶۹۴/۰۸۱۵	۸'۶۰۶'۶۱۰	%۱/۶۸	%۱/۰۰
۱۲	سیمانکار درجه دو	نفر ساعت	۸'۱۲۹/۰	۵۷۱/۵۲۲۹	۴'۶۴۵'۹۰۹	%۰/۹۱	%۰/۸۲
۱۳	سیمانکار درجه یک	نفر ساعت	۹'۶۲۶/۰	۹۴۹/۶۷۱۵	۹'۱۴۱'۵۳۸	%۱/۷۹	%۱/۳۶
۱۴	عایقکار و آسفالت کار درجه دو	نفر ساعت	۸'۲۰۱/۰	۸۵/۵۵۵۲	۷۰۱'۶۳۸	%۰/۱۴	%۰/۱۲
۱۵	عایقکار و آسفالت کار درجه یک	نفر ساعت	۹'۲۷۱/۰	۱۷/۱۱۱۰	۱۵۸'۶۳۶	%۰/۰۳	%۰/۰۲
۱۶	قالب بند فلزی درجه دو	نفر ساعت	۸'۸۳۰/۰	۴'۹۸۱/۵۵۲۸	۴۳'۹۸۷'۱۱۲	%۸/۶۱	%۷/۱۵
۱۷	قالب بند فلزی درجه یک	نفر ساعت	۱۰'۹۶۵/۰	۳'۱۳۶/۴۳۲۵	۳۴'۳۹۰'۹۸۲	%۶/۷۳	%۴/۵۰
۱۸	قالب ساز درجه دو قالب فلزی	نفر ساعت	۸'۶۷۰/۰	۳۹۷/۶۴۴۵	۳'۴۴۷'۵۷۸	%۰/۶۷	%۰/۵۷
۱۹	قالب ساز درجه یک قالب فلزی	نفر ساعت	۱۰'۲۹۷/۰	۳۹۷/۶۴۴۵	۴'۰۹۴'۵۴۶	%۰/۸۰	%۰/۵۷
۲۰	کارگر ساده	نفر ساعت	۶'۲۹۱/۰	۲۸'۴۰۶/۹۴۶۱	۱۷۸'۷۰۸'۰۹۸	%۳۴/۹۸	%۴۰/۷۶
۲۱	کارگر نقشه برداری یا میرکش	نفر ساعت	۷'۵۷۸/۰	۱/۸۴۲۴	۱۳'۹۶۱	%۰/۰۰	%۰/۰۰
۲۲	کمک آرما تور بند	نفر ساعت	۶'۵۰۲/۰	۷'۴۶۸/۱۹۴۵	۴۸'۵۵۸'۲۰۱	%۹/۵۱	%۱۰/۷۲
۲۳	کمک آهنگر درو پنجره ساز	نفر ساعت	۶'۸۲۷/۰	۱۰۶/۲۴۴۴	۷۲۵'۳۳۱	%۰/۱۴	%۰/۱۵
۲۴	کمک اسکلت ساز	نفر ساعت	۸'۵۶۷/۰	۱۷/۶۶۹۳	۱۵۱'۳۷۳	%۰/۰۳	%۰/۰۳
۲۵	کمک بنای بتن کار	نفر ساعت	۶'۸۲۷/۰	۱'۲۹۶/۳۲۷۶	۸'۸۵۰'۰۲۹	%۱/۷۳	%۱/۸۶
۲۶	کمک بنای سفت کار	نفر ساعت	۶'۵۰۲/۰	۹۳۰/۸۹۹۱	۶'۰۵۲'۷۰۶	%۱/۱۸	%۱/۳۴
۲۷	کمک سیمانکار	نفر ساعت	۶'۹۸۲/۰	۱۰۰۰۳/۷۴۱۵	۷'۰۰۸'۱۲۳	%۱/۳۷	%۱/۴۴

بهره بردار: بهره بردار نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار نمونه

نمونه گزارش مبالغ پروژه ها به تفکیک دفترچه ها

« مبالغ پروژه به تفکیک دفترچه »

پیمانکار	پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل			پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل			پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل - فعالیت روشن		جمع
	صورت وضعیت	اصورت وضعیت	جمع	صورت وضعیت	اصورت وضعیت	جمع	صورت وضعیت	جمع	
ابنیه	-۱'۹۸۶'۴۰۳'۱۳۷	۶'۱۹۶'۷۰۳'۳۳۷	۴'۷۱۰'۳۰۱'۱۰۰	۴۵۷'۳۰۲'۴۴۴	۴۵۷'۳۰۲'۴۴۴	۴۵۷'۳۰۲'۴۴۴	۴۵۷'۳۰۲'۴۴۴	۴۵۷'۳۰۲'۴۴۴	۵'۱۶۷'۶۰۳'۵۴۴
تاسیسات مکانیکی	-۲۶۰'۵۴۴'۰۵۰	۹۴۸'۸۲۵'۴۱۰	۴۸۸'۲۸۱'۳۶۰	۱'۲۸۷'۵۴۲'۲۰۷	۱'۲۸۷'۵۴۲'۲۰۷	۱'۲۸۷'۵۴۲'۲۰۷	۱'۲۸۷'۵۴۲'۲۰۷	۱'۲۸۷'۵۴۲'۲۰۷	۱'۷۷۵'۸۳۳'۵۶۷
تاسیسات برقی	۵۴'۳۳۳'۶۷۱	۱'۴۲۶'۳۰۱'۰۵۴	۱'۴۹۰'۳۳۳'۷۱۶	۹۲۹'۷۱۵'۶۱۹	۹۲۹'۷۱۵'۶۱۹	۹۲۹'۷۱۵'۶۱۹	۹۲۹'۷۱۵'۶۱۹	۹۲۹'۷۱۵'۶۱۹	۲'۴۲۰'۰۴۹'۳۲۵
اقلام فاکتوری	۶۷'۸۸۰'۱۳۷	۷۸'۸۹۶'۷۴۰	۱۴۶'۷۷۶'۸۷۷						۱۴۶'۷۷۶'۸۷۷
جمع	-۱'۸۲۵'۰۳۳'۳۷۸	۸'۶۶۰'۷۲۶'۴۴۱	۶'۸۳۵'۶۹۳'۰۶۳	۲'۶۷۴'۵۶۰'۲۷۰	۲'۶۷۴'۵۶۰'۲۷۰	۲'۶۷۴'۵۶۰'۲۷۰	۲'۶۷۴'۵۶۰'۲۷۰	۲'۶۷۴'۵۶۰'۲۷۰	۹'۵۱۰'۲۵۳'۳۳۲
مشاور	پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل			پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل			پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل		
	اصورت وضعیت	اصورت وضعیت	جمع	اصورت وضعیت	اصورت وضعیت	جمع	اصورت وضعیت	جمع	
ابنیه	۵'۵۲۷'۳۱۹'۷۸۳	۵'۵۲۷'۳۱۹'۷۸۳	۵'۵۲۷'۳۱۹'۷۸۳						
تاسیسات مکانیکی	۹۴۸'۸۲۵'۴۱۰	۹۴۸'۸۲۵'۴۱۰	۹۴۸'۸۲۵'۴۱۰						
تاسیسات برقی	۱۲۰'۵۳۴۷'۶۵۳	۱۲۰'۵۳۴۷'۶۵۳	۱۲۰'۵۳۴۷'۶۵۳						
اقلام فاکتوری	۷۷'۹۷۰'۴۹۰	۷۷'۹۷۰'۴۹۰	۷۷'۹۷۰'۴۹۰						
جمع	۷'۷۵۹'۴۶۳'۳۳۶	۷'۷۵۹'۴۶۳'۳۳۶	۷'۷۵۹'۴۶۳'۳۳۶						
کارفرما	پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل			پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل			پروژه نمونه صورت وضعیت و تعدیل		
	اصورت وضعیت	اصورت وضعیت	جمع	اصورت وضعیت	اصورت وضعیت	جمع	اصورت وضعیت	جمع	
ابنیه	۵'۴۴۸'۸۲۰'۳۷۷	۵'۴۴۸'۸۲۰'۳۷۷	۵'۴۴۸'۸۲۰'۳۷۷						
تاسیسات مکانیکی	۶۲۷'۸۵۴'۸۷۲	۶۲۷'۸۵۴'۸۷۲	۶۲۷'۸۵۴'۸۷۲						

نمونه نمودار پیشرفت پروژه به تفکیک فهارس بها

نمودار پیشرفت پروژه «مبالغ بر حسب میلیون ریال»

