



تاریخ گزارش : ۸۶/۱۱/۱

| | |
|--|---|
| کد پروژه : ۱۵۲۴۳ | نام پروژه یا موضوع کار : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی |
| کد مدرک : ۲۶۴۱ب۸۵۴۱۲ | نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه |
| | نام دستگاه نظارت : نظارت نمونه |
| | نام مهندس مشاور : مشاور نمونه |
| | نام سازنده یا پیمانکار : پیمانکار نمونه |
| | کد و عنوان طرح : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی |
| | نوع اعتبار : سایر منابع |
| | با احتساب تعدیل : بلی - سه ماهه مینا: چهارم ۸۵ - سه ماهه جاری: دوم ۸۶ |
| فهرست پایه (سال) : ۸۶ | تاریخ انجام برآورد : ۸۶/۱۰/۰۱ |
| اینیه تاسیسات مکانیکی تاسیسات برقی | مدت پروژه : ۱۸ ماه |
| | مبلغ برآوردی پروژه : ۵'۴۸۰'۲۵۸'۲۹۶ ریال |

نمونه گزارش آنالیز بالاسری



« آنالیز بالاسری »

کد مدرک : ۲۶۴۱ب۸۵۴۱۲

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

| درصد | شرح ضریب | ردیف |
|------|----------|------|
|------|----------|------|

ضرایب درصدی

| | | |
|-------|----------------------------|----|
| ۱/۰۰ | مالیات | ۱ |
| ۱/۶۰ | بیمه های اجتماعی کارگران | ۲ |
| ۰/۲۰ | صندوق کارآموزی | ۳ |
| ۰/۵۰ | عوارض شهرداری | ۴ |
| ۱۰/۰۰ | سود | ۵ |
| ۰/۱۰ | هزینه ضمانتنامه ها | ۶ |
| ۲/۴۲ | هزینه های دفتر مرکزی | ۹ |
| | هماهنگی با پیمانکاران دیگر | ۱۰ |
| ۰/۵۰ | سایر | ۱۱ |

جمع (A) ۱۶/۳۳

ضرایب هزینه ها

| | | |
|------|---------------------------------------|---|
| ۴/۴۰ | هزینه های مستمر کارگاه - نیروی انسانی | ۱ |
| ۳/۷۷ | هزینه های مستمر کارگاه - ماشین آلات | ۲ |

جمع (H) ۸/۱۶

$$B = (100+H) / (100-A) = ۱/۲۹۲۶$$

نمونه گزارش ضرایب کلی پروژه: برآوردی و پیشنهادی



« ضرایب کلی برآوردی ، پیشنهادی پروژه »

کد مدرک : ۲۶۴۱ب۸۵۴۱۲

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

دفترچه : ابنیه

| منطقه‌ای | ارتفاع | طبقات | بالاسری | | | | حاصل تا رقم اعشار | | | | |
|----------|---------|---------|---------|-----|---------|-----|-------------------|-----|-----|-----|----------|
| ۱/۱۳ | ۱/۰۰۰۸۳ | ۱/۰۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | برآوردی |
| ۱/۱۳ | ۱/۰۰۰۸۳ | ۱/۰۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۲۹۲۶۳ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | پیشنهادی |

دفترچه : تاسیسات مکانیکی

| منطقه‌ای | ارتفاع | طبقات | بالاسری | | | | حاصل تا رقم اعشار | | | | |
|----------|---------|---------|---------|-----|---------|-----|-------------------|-----|-----|-----|----------|
| ۱/۱۵ | ۱/۰۰۰۸۳ | ۱/۰۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | برآوردی |
| ۱/۱۵ | ۱/۰۰۰۸۳ | ۱/۰۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۲۹۲۶۳ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | پیشنهادی |

دفترچه : تاسیسات برقی

| منطقه‌ای | ارتفاع | طبقات | بالاسری | | | | حاصل تا رقم اعشار | | | | |
|----------|---------|---------|---------|-----|---------|-----|-------------------|-----|-----|-----|----------|
| ۱/۱۵ | ۱/۰۰۰۸۳ | ۱/۰۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | برآوردی |
| ۱/۱۵ | ۱/۰۰۰۸۳ | ۱/۰۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۲۹۲۶۳ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۰ | پیشنهادی |

نمونه گزارش ماشین آلات مستمر کارگاه



« ماشین آلات مستمر کارگاه »

کد مدرک : ۲۶۴۱ب۸۵۴۱۲

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

هزینه خرید ماشین آلات و تجهیزات

| ردیف | شرح | تعداد | قیمت دستگاه | % پرت | قیمت در اتمام پروژه | قیمت کل | هزینه استهلاک | مدت (ماه) | مخارج ماهیانه | جمع مخارج ماهیانه |
|------|--|-------|---------------|-------|---------------------|---------------|---------------|-----------|---------------|-------------------|
| ۱ | کمپرسی ۶ چرخ | ۱ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۱۴۸.۵۰۰.۰۰۰ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۷.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۲۶.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۲ | کمپرسی ۱۰ چرخ - بدون راننده | ۱ | ۸۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۷۹۲.۰۰۰.۰۰۰ | ۸۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۸۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۴.۹۷۶۶۶۷ | ۸۹.۵۸۰.۰۰۰ |
| ۳ | تراک بدون راننده | ۱ | ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۳۹۶.۰۰۰.۰۰۰ | ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۴.۰۰۰.۰۰۰ | ۷۲.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۴ | بونکر حمل سیمان | ۱ | ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۵۹۴.۰۰۰.۰۰۰ | ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۶.۷۹۳۳۳۳ | ۱۲۲.۲۷۹۹۹۴ |
| ۵ | جرثقیل ۱۰ تن کارگاهی بدون راننده | ۱ | ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۱۹۸.۰۰۰.۰۰۰ | ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۴.۰۰۰.۰۰۰ | ۷۲.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۶ | جرثقیل ۲۰ تن کارگاهی بدون راننده | ۱ | ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۲۹۷.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۴.۰۰۰.۰۰۰ | ۷۲.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۷ | گریدر | ۱ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۱۴۸.۵۰۰.۰۰۰ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۳.۵۰۰.۰۰۰ | ۶۳.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۸ | تریلی برای حمل لوله | ۲ | ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۵۹۴.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۴.۵۰۰.۰۰۰ | ۸۱۰.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۹ | تاور کرین | ۱ | ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۳۹۶.۰۰۰.۰۰۰ | ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۲.۵۰۰.۰۰۰ | ۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۱۰ | تراکتور برای آب پاش و غلطک و حمل آرماتورها و قالب ها | ۱ | ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۴۹۵.۰۰۰.۰۰۰ | ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۱.۱۰۰.۰۰۰ | ۱۹۸.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۱۱ | لودر فقط بارگیری | ۱ | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۲۴۷.۵۰۰.۰۰۰ | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۳.۵۰۰.۰۰۰ | ۶۳.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۱۲ | دوربین نقشه برداری | ۲ | ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۲۹۷.۰۰۰.۰۰۰ | ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۱.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰ |
| ۱۳ | کمپکتور دستی | ۳ | ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۴۹۵.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۱.۵۰۰.۰۰۰ | ۰ |
| ۱۴ | کامپیوتر | ۳ | ۷۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱ | ۶۹۳.۰۰۰.۰۰۰ | ۲۱۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۲۱۰.۰۰۰.۰۰۰ | ۱۸ | ۲.۰۰۰.۰۰۰ | ۳۶۰.۰۰۰.۰۰۰ |
| | مجموع | ۲۰ | ۳.۹۴۲.۰۰۰.۰۰۰ | | ۳.۹۰۲.۵۸۰.۰۰۰ | ۴.۵۹۶.۰۰۰.۰۰۰ | ۴.۵۹۶.۰۰۰.۰۰۰ | | | ۷۱۷.۶۶۰.۰۰۰ |

نمونه گزارش مناسبه ضریب طبقات و ارتفاع



« ضریب طبقات و ارتفاع »

کد مدرک: ۲۶۴۱۸۵۴۱۲

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۸/۰۴/۱۰

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

تعداد طبقات: ۳ زیر همکف - بالای همکف ۱۳

| ردیف | طبقات | شماره طبقه | مساحت | ارتفاع | Qi |
|------|---|------------|-------|--------|--------|
| ۱ | سطح زیر بنای طبقه ۳ پایین تر از طبقه زیر همکف | B۳ | ۲۰۰ | ۳/۵۰ | ۱/۰۰۰۰ |
| ۲ | سطح زیر بنای طبقه ۲ پایین تر از طبقه زیر همکف | B۲ | ۲۰۰ | ۳/۵۰ | ۱/۰۰۰۰ |
| ۳ | سطح زیر بنای طبقه ۱ پایین تر از طبقه زیر همکف | B۱ | ۲۰۰ | ۳/۵۰ | ۱/۰۰۰۰ |
| ۴ | سطح زیر بنای زیر همکف | B۰ | ۲۰۰ | ۳/۵۰ | ۱/۰۰۰۰ |
| ۵ | سطح زیر بنای همکف | F۰ | ۲۰۰ | ۳/۵۰ | ۱/۰۰۰۰ |
| ۶ | سطح زیر بنای طبقه ۱ بالا تر از طبقه همکف | F۱ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۷ | سطح زیر بنای طبقه ۲ بالا تر از طبقه همکف | F۲ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۸ | سطح زیر بنای طبقه ۳ بالا تر از طبقه همکف | F۳ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۹ | سطح زیر بنای طبقه ۴ بالا تر از طبقه همکف | F۴ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۰ | سطح زیر بنای طبقه ۵ بالا تر از طبقه همکف | F۵ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۱ | سطح زیر بنای طبقه ۶ بالا تر از طبقه همکف | F۶ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۲ | سطح زیر بنای طبقه ۷ بالا تر از طبقه همکف | F۷ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۳ | سطح زیر بنای طبقه ۸ بالا تر از طبقه همکف | F۸ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۴ | سطح زیر بنای طبقه ۹ بالا تر از طبقه همکف | F۹ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۵ | سطح زیر بنای طبقه ۱۰ بالا تر از طبقه همکف | F۱۰ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۶ | سطح زیر بنای طبقه ۱۱ بالا تر از طبقه همکف | F۱۱ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۷ | سطح زیر بنای طبقه ۱۲ بالا تر از طبقه همکف | F۱۲ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |
| ۱۸ | سطح زیر بنای طبقه ۱۳ بالا تر از طبقه همکف | F۱۳ | ۲۰۰ | ۴/۰۰ | ۱/۰۱۱۵ |

$$1 + \frac{(1 \cdot F_1 + 2 \cdot F_2 + 3 \cdot F_3 + \dots + n \cdot F_n) + (1 \cdot B_1 + 2 \cdot B_2 + 3 \cdot B_3 + \dots + m \cdot B_m)}{100 \cdot S} = \boxed{۱/۰۵۳۹} \quad \text{ضریب طبقات}$$

$$Q_i = 1 + \frac{4(H-3.5)(H+0.6)}{2 \cdot 100 \cdot H} \quad \text{فرمول کمتر از ۱۰ متر}$$

$$Q_i = 1.1378 + (0.005)(H-10) \quad \text{فرمول بیشتر از ۱۰ متر}$$

$$Q_t = 1 + \frac{\sum Q_i S_i}{\sum S_i} = \boxed{۱/۰۰۸۳} \quad \text{ضریب ارتفاع}$$

نمونه گزارش برگه مالی + پیشنهادی (شرح مختصر)



«برگه مالی»

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

کد مدرک : ۰۸۰۴۱۲ ب ۲۶۴

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

| ردیف | * شماره | شرح مختصر شرح ملاحظات | واحد | بهای واحد ف | مقدار | قیمت بهای | ف/ف | بهای واحد پ | قیمت پیشنهادی | پ/پ | ز/شد |
|------|---------|--|----------|-------------|------------|--------------------|------------|-------------|---------------|------------|--------|
| ۱ | ۰۸۰۱۰۲ | بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۲۱۱'۵۰۰/۰ | ۳۸/۰۰ | ۸۰'۳۷'۰۰۰ | ۱۲/۴۹ | ۲۱۸'۹۰۲/۵ | ۸۳'۱۸'۲۹۵ | ۱۲/۶۱ | ۳/۵۰۰۰ |
| ۲ | ۰۸۰۱۰۵ | بتن ریزی با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۲۸۸'۰۰۰/۰ | ۵۵/۰۰ | ۱۵'۸۴'۰۰۰ | ۲۲/۶۲ | ۲۹۴'۹۱۲/۰ | ۱۶'۲۲'۱۶۰ | ۲۴/۵۸ | ۲/۴۰۰۰ |
| ۳ | ۰۸۰۱۰۶ | بتن ریزی با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۳۰۹'۵۰۰/۰ | ۱۱۵/۰۰ | ۳۵'۵۹'۲۵۰ | ۵۵/۳۱ | ۳۱۶'۹۲۸/۰ | ۳۶'۴۴'۶۲۰ | ۵۵/۲۴ | ۲/۴۰۰۰ |
| ۴ | ۰۸۰۳۰۱ | اضافه بها بتن ریزی احجام جدا از سقف | مترمکعب | ۲۷'۵۰۰/۰ | ۶۰/۰۰ | ۱'۶۵'۰۰۰ | ۲/۵۶ | ۲۸'۱۶۰/۰ | ۱'۶۸۹'۶۰۰ | ۲/۵۶ | ۲/۴۰۰۰ |
| ۵ | ۰۸۰۳۰۲ | اضافه بهای بتن ریزی احجام همراه باسقف | مترمکعب | ۱۹'۷۰۰/۰ | ۳۰/۰۰ | ۵۹۱'۰۰۰ | ۰/۹۲ | ۲۰'۱۷۲/۸ | ۶۰۵'۱۸۴ | ۰/۹۲ | ۲/۴۰۰۰ |
| ۶ | ۰۸۰۳۰۴ | اضافه بهای بتن ریزی با ضخامت ۱۵ سانتیمتر یا کمتر | مترمکعب | ۸'۳۷۰/۰ | ۵۵/۰۰ | ۴۶۰'۳۵۰ | ۰/۷۲ | ۸'۵۷۰/۹ | ۴۷۱'۳۹۸ | ۰/۷۱ | ۲/۳۹۹۹ |
| ۷ | ۰۸۰۳۰۵ | اضافه بها کرم بندی بتن کف | مترمکعب | ۳'۰۶۰/۰ | ۲۵/۰۰ | ۷۶'۵۰۰ | ۰/۱۲ | ۳'۱۳۲/۴ | ۷۸'۳۲۶ | ۰/۱۲ | ۲/۴۰۰۰ |
| ۸ | ۰۸۰۳۰۶ | اضافه بها کفسازی بتنی | مترمکعب | ۸'۹۶۰/۰ | ۵۵/۰۰ | ۴۹۳'۸۰۰ | ۰/۷۷ | ۹'۰۸۵/۴ | ۴۹۹'۶۹۹ | ۰/۷۶ | ۱/۴۰۰۰ |
| ۹ | ۰۸۰۳۰۷ | اضافه بها بتن ریزی زیر تراز آب | مترمکعب | ۱۴'۵۰۰/۰ | ۶/۰۰ | ۸۷'۰۰۰ | ۰/۸۴ | ۱۴'۷۴۹/۴ | ۸۸'۴۹۶ | ۰/۸۳ | ۱/۷۱۹۵ |
| ۱۰ | ۰۸۰۳۰۸ | لبسه ای کردن و پرداخت سطوح بتنی | متر مربع | ۴'۵۸۰/۰ | ۲۵/۰۰ | ۱۱۴'۵۰۰ | ۰/۱۸ | ۴'۶۹۴/۵ | ۱۱۷'۳۶۳ | ۰/۱۸ | ۲/۵۰۰۴ |
| ۱۱ | ۰۸۰۳۰۹ | مضرس کردن سطوح بتنی | متر مربع | ۳'۱۸۰/۰ | ۱۸/۰۰ | ۵۷'۲۴۰ | ۰/۰۹ | ۳'۲۴۶/۸ | ۵۸'۴۴۲ | ۰/۰۹ | ۲/۰۹۹۹ |
| ۱۲ | ۰۸۰۳۱۰ | اضافه بها بتن ریزی در بتن مسلح | مترمکعب | ۳'۹۹۰/۰ | ۱۴۵/۰۰ | ۵۷۸'۵۵۰ | ۰/۹۰ | ۴'۱۱۷/۷ | ۵۹۷'۰۶۴ | ۰/۹۰ | ۳/۲۰۰۱ |
| ۱۳ | ۰۸۰۴۰۲ | اضافه بها مصرف سیمان تیپ ۲ | کیلوگرم | ۱۶/۰ | ۴۸۰'۰۰۰/۰۰ | ۷۶۸'۰۰۰ | ۱/۱۹ | ۱۶/۴ | ۷۸۷'۲۰۰ | ۱/۱۹ | ۲/۵۰۰۰ |
| | | | | | | جمع فصل بریال : | ۶۴'۳۴۵'۴۴۰ | | | ۶۵'۹۷۷'۹۵۷ | |
| | | | | | | جمع دفترچه بریال : | ۶۴'۳۴۵'۴۴۰ | | | ۶۵'۹۷۷'۹۵۷ | ۲/۵۳۷۱ |

۸- بتن درجا

نمونه گزارش خلاصه مالی فصول + پیشنهادی

جدول شماره ۱: خلاصه مالی برآورد کار و مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای فصول مختلف فهرست بها
 کد مدرک: ۸۵۴۱۲.ب.۲۶۴
 نام پروژه: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی
 نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶
 نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه
 نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

کد پروژه: ۱۵۲۴۳
 تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

| درصد وزنی | میزان اضافه پیشنهادی | | میزان تخفیف پیشنهادی | | درصد وزنی | رقم پیشنهاد D > A | رقم پیشنهاد C < A | رقم پیشنهاد B = A | درصد وزنی | رقم برآورد دستگاه اجرایی A | عنوان فصول | فصل | ردیف |
|-----------|----------------------|------------|----------------------|-----------|-----------|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|----------------------------|---------------------------|-----|------|
| | درصد | مبلغ | درصد | مبلغ | | | | | | | | | |
| ۰/۰۶ | ۱/۳۲ | ۵۳'۵۸۱ | | | ۰/۰۸ | ۴'۰۶۰'۰۱۲ | | | ۰/۰۸ | ۴۰'۵۲'۴۳۱ | عملیات تخریب | ۱ | ۱ |
| ۰/۷۷ | ۱/۰۵ | ۶۴۸'۴۸۷ | | | ۱/۱۶ | ۶۳'۱۷۰'۴۵۰ | | | ۱/۱۷ | ۶۱'۵۲۱'۹۶۳ | عملیات خاکی بادیست | ۲ | ۲ |
| ۰/۴۲ | ۱/۶۸ | ۳۵۰'۰۹۱ | | | ۰/۴۰ | ۲۱'۱۳۵'۰۳۶ | | | ۰/۳۹ | ۲۰'۷۸۴'۹۲۵ | عملیات خاکی باماشین | ۳ | ۳ |
| ۰/۹۰ | | | ۲/۶۶ | ۷۵۲'۸۶۸ | ۰/۵۶ | | ۲۹'۸۹۸'۲۷۸ | | ۰/۵۸ | ۳۰'۶۵۱'۱۱۶ | عملیات بنایی باسنگ | ۴ | ۴ |
| ۰/۳۵ | ۱/۵۰ | ۲۹۴'۵۳۳ | | | ۰/۳۷ | ۱۹'۹۷۳'۹۵۷ | | | ۰/۳۷ | ۱۹'۶۷۹'۴۲۴ | قالب بندی فلزی | ۶ | ۵ |
| ۱/۳۷ | ۲/۸۸ | ۱'۱۴۶'۴۵۳ | | | ۱/۰۱ | ۵۳'۸۳۴'۳۰۳ | | | ۱/۰۰ | ۵۲'۶۸۷'۸۵۰ | کارهای فولادی بامیگراد | ۷ | ۶ |
| ۲/۳۵ | ۱/۹۶ | ۱'۹۶۴'۵۱۲ | | | ۱/۹۲ | ۱۰۲'۴۰۹'۶۰۹ | | | ۱/۹۱ | ۱۰۰'۴۴۵'۰۹۷ | پتن درجا | ۸ | ۷ |
| ۲/۶۰ | ۱/۵۹ | ۲'۱۷۹'۸۵۰ | | | ۲/۶۱ | ۱۳۹'۱۸۰'۰۳۱ | | | ۲/۶۰ | ۱۳۷'۰۰۰'۱۸۱ | کارهای فولادی سنگین | ۹ | ۸ |
| ۲/۸۵ | | | ۶/۳۹ | ۲'۳۸۴'۵۶۲ | ۰/۶۵ | | ۳۴'۹۲۴'۰۳۱ | | ۰/۷۱ | ۳۷'۳۰۸'۵۹۳ | سقف سبک بتنی | ۱۰ | ۹ |
| ۴/۸۷ | ۱/۱۴ | ۴۰'۸۱۶'۰۰۰ | | | ۶/۷۶ | ۳۶۱۰'۱۴۰'۰۰۰ | | | ۶/۷۷ | ۳۵۶'۹۳۲'۴۰۰ | اجرای و شفته ریزی | ۱۱ | ۱۰ |
| ۰/۴۲ | ۱/۱۴ | ۳۳۹'۷۳۴ | | | ۰/۵۸ | ۳۰'۹۳۳'۴۱۴ | | | ۰/۵۸ | ۳۰'۵۸۳'۶۸۰ | پتن پیش ساخته و بلوک چینی | ۱۲ | ۱۱ |
| ۰/۱۲ | ۱/۱۴ | ۹۸'۰۴۵ | | | ۰/۱۶ | ۸'۶۷۰'۹۰۴ | | | ۰/۱۶ | ۸'۵۷۲'۸۵۹ | عایق کاری رطوبتی | ۱۳ | ۱۲ |
| ۰/۶۵ | ۱/۱۴ | ۵۴۳'۹۵۸ | | | ۰/۹۰ | ۴۸'۱۱۴'۹۷۶ | | | ۰/۹۰ | ۴۷'۵۶۹'۰۱۸ | کارهای فولادی سبک | ۱۶ | ۱۳ |
| ۰/۶۷ | | | ۰/۵۷ | ۵۶۲'۴۵۱ | ۱/۸۵ | | ۹۸'۶۴۸'۵۷۸ | | ۱/۸۸ | ۹۹'۲۱۱'۰۲۹ | حمل و نقل | ۲۸ | ۱۴ |
| ۱/۱۶۲ | | ۱۱'۷۱۰'۸۴۴ | ۰/۳۶۹ | ۳'۶۹۹'۸۵۱ | ۱۰۰ | ۸۵۱'۵۴۰'۶۹۲ | ۱۶۳'۴۷۰'۸۸۷ | | ۱۰۰ | ۱۰۰'۷۰۰'۵۸۶ | | | |
| | | | | | | | مبلغ پیشنهادی پیمانکار | ۱۰'۱۵۰'۱۱'۵۷۹ | | | | | |

نمونه گزارش فاصله ارقام و ضرایب + پیشنهادی



« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی شرکت »

کد مدرک : ۸۵۴۱۲-ب-۲۶۴

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

مبالغ به ریال

| نام دفترچه فهرست بها | بدون ضرایب | منطقه‌ای | ارتفاع | طبقات | ۱/۰ | ۱/۰ | بالاسری | مبلغ تجهیز | جمع با احتساب ضرایب | نام دفترچه فهرست بها | |
|----------------------|------------|----------|--------|--------|-----|-----|---------|-------------|---------------------|----------------------|-------------|
| | | | | | | | | | | برآورد | پیشنهادی |
| اینجه | جمع خالص | ۱/۱۳ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۴۰۰۲۸۰۰۰۲۳ | ۱۰۰۴۷۲۸۰۶۰۹ | برآورد | ۶۴۵۰۰۸۷۰۶۹۲ |
| | جمع خالص | ۱/۱۳ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۴۰۰۶۰۰۰۴۶۳ | ۱۰۰۵۵۶۱۳۰۴۱ | پیشنهادی | ۶۵۳۰۹۲۶۰۸۲۱ |
| نام دفترچه فهرست بها | بدون ضرایب | ۱/۱۵ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۵۱۰۸۹۰۹۰۱ | ۱۳۲۸۳۳۷۰۴۲۵ | برآورد | ۸۰۳۰۹۷۹۰۰۰ |
| | جمع خالص | ۱/۱۵ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۵۳۰۶۹۸۰۵۴۶ | ۱۳۵۹۰۷۶۲۰۲۰۶ | پیشنهادی | ۸۲۷۶۹۱۰۲۸۸ |
| تاسیسات مکانیکی | بدون ضرایب | ۱/۱۵ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۶۸۸۰۸۹۹۰۶۶۶ | ۳۱۰۴۶۴۰۰۲۶۰ | برآورد | ۱۰۸۷۹۰۹۰۰۰۰ |
| | جمع خالص | ۱/۱۵ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۱۲۰۰۶۷۳۰۸۶۶ | ۳۱۰۳۷۴۹۴۵۰۰۸ | پیشنهادی | ۱۰۹۰۹۰۲۰۲۱۲ |
| نام دفترچه فهرست بها | بدون ضرایب | ۱/۱۵ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۱۱۹۰۴۰۹۰۲۴۱ | ۳۱۰۴۶۴۰۰۲۶۰ | برآورد | ۱۰۸۷۹۰۹۰۰۰۰ |
| | جمع خالص | ۱/۱۵ | ۱/۰۰۸۳ | ۱/۰۵۳۹ | ۱/۰ | ۱/۰ | ۱/۳ | ۱۲۰۰۶۷۳۰۸۶۶ | ۳۱۰۳۷۴۹۴۵۰۰۸ | پیشنهادی | ۱۰۹۰۹۰۲۰۲۱۲ |

جمع کل با احتساب ضرایب (برآوردی) : ۵۴۸۰۲۵۸۰۲۹۴

درصد پیشنهادی : ۱/۳۲۴۹٪

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی) : ۵۵۵۲۸۶۸۰۷۵۵

نمونه گزارش نزولی بها: فرم ۱ بفشنامه ۱۴۹۵۱



جدول ۱. ردیفهای مورداستفاده در فهرست یا فهرست های مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها



کد مدرک: ۲۶۴۱۸۵۴۱۲

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

موضوع کار: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ به ریال

| شماره | فهرست بهای رشته... | عنوان فصل | شماره ردیف | شرح کامل ردیف | بهای کل ردیف |
|-------|--------------------|----------------------------|------------|--|--------------|
| ۱ | تاسیسات برقی | کابلهای فشارضعیف | ۰۷۵۳۱۳ | کابل زره دار زیرزمینی سه سیمه، با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYRY به مقطع ۳×۱۵۰ میلیمتر مربع، برای نصب درون ترانشه. | ۶۰۱۲۴۵۸۸۲ |
| ۲ | تاسیسات برقی | وسایل فشارضعیف تابلویی | ۱۴۶۵۰۷ | کلید اتوماتیک هوایی ثابت، سه پل، قابل قطع زیر بار، ۳۲۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۱۵۰-۵۰ کیلو آمپر. | ۵۱۶۶۵۵۹۶۳ |
| ۳ | تاسیسات مکانیکی | لوله های فولادی | ۰۱۰۲۱۳ | لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۷۳ و ضخامت جدار ۶.۳ میلیمتر. >> (ردیفهای) << (۰۱۰۲۱۳a/۱۰۰) | ۴۱۸۸۱۹۰۸۲ |
| ۴ | تاسیسات مکانیکی | لوله های فولادی | ۰۱۰۴۰۲ | کلکتور، از لوله فولادی سیاه بدون درز، با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ. | ۳۹۷۴۵۷۷۴۵ |
| ۵ | تاسیسات برقی | وسایل فشارضعیف تابلویی | ۱۴۹۱۰۲* | راه انداز از نوع ۱۳۲ | ۳۲۸۲۶۵۵۸۷ |
| ۶ | تاسیسات برقی | ترانسفورماتورهای فشارمتوسط | ۱۹۰۴۱۵* | ترانسفورماتور فشار متوسط روغنی سه فاز ۲۳۱ /۴۰۰/۲۰۰۰ ولت، ۵۰ هرتز، برای نصب روی سکوی زمینی در فضای آزاد به قدرت ۱۶۰۰ کیلو ولت آمپر، بارله حفاظتی بوخ هولتز. | ۲۵۴۵۶۸۹۷۳ |
| ۷ | ابنیه | آجرکاری و شفته ریزی | ۱۱۰۶۰۳ | نماچینی با آجرماشینی سوراخدار (سفال) به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶. | ۱۴۹۷۸۶۷۳۵ |
| ۸ | تاسیسات برقی | کابلهای فشارضعیف | ۰۷۰۱۱۶ | کابل زمینی تک سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYRY و به مقطع ۱×۳۰۰ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل ترانشه. | ۱۲۰۹۸۲۴۰۳ |
| ۹ | ابنیه | آجرکاری و شفته ریزی | ۱۱۰۵۰۱ | آجر کاری با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر، با ملات ماسه سیمان ۱:۶. | ۱۰۴۴۶۸۸۶۳ |
| ۱۰ | تاسیسات برقی | وسایل فشارضعیف تابلویی | ۱۴۶۸۰۸* | کلید اتوماتیک ستاره مثلث از نوع کنت | ۷۴۶۰۵۸۱۵ |
| ۱۱ | تاسیسات برقی | کابلهای فشارمتوسط | ۰۹۲۹۰۳ | کابل ۱۸.۳۰ کیلو ولتی زره دار با نوار آلومینیومی تک سیمه، با هادی مسی، عایق پلی اتیلن کراس لینک، شیلد و نوار مسی و پوشش خارجی پی. پی. وی. سی از نوع NYXSZYBY و به مقطع ۱×۹۵ میلیمتر مربع. | ۶۱۹۵۷۶۵۵ |
| ۱۲ | تاسیسات مکانیکی | الکتروپمپ | ۲۴۰۵۰۱* | نصب الکترو پمپ به طور کامل | ۵۲۲۲۴۰۷۱ |
| ۱۳ | تاسیسات برقی | وسایل شبکه | ۲۰۰۷۰۱* | پایه فلزی برای توزیع نیروی برق، ساخته شده از نبشی، ناودانی و پروفیلهای مشابه، شامل برش، جوش، خم کاریهای لازم به طور کامل، بایک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی اکریلیکی مرغوب روی کارهای انجام شده، به ارتفاع تا ۱۵ متر. | ۴۹۱۶۵۲۹۳ |

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

نمونه گزارش ۶۵٪: فرم ۲ بفشنامه ۴۹۵۱



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حداقل ۶۵٪ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند بر حسب



کد مدرک: ۲۶۴۱۸۵۴۱۲

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

موضوع کار: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ به ریال

| شماره | شماره فصل | عنوان فصل | شماره ردیف | شرح کامل ردیف | واحد | بهای واحد | مقدار | بهای کل ردیف | بهای ردیف نسبت به برآورد کل |
|-------|-----------|-----------|------------|---------------|------|-----------|-------|--------------|-----------------------------|
|-------|-----------|-----------|------------|---------------|------|-----------|-------|--------------|-----------------------------|

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه

| | | | | | | | | | |
|------|-------------|--------|---------|----------|--|--------|---------------------|----|---|
| ۲/۳۹ | ۱۰۴'۴۶۸'۸۶۳ | ۲۵۰/۰۰ | ۴۱۷'۸۷۵ | مترمکعب | آجر کاری با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر، با ملات ماسه سیمان ۱:۶. | ۱۱۰۵۰۱ | آجرکاری و شفته ریزی | ۱۱ | ۱ |
| ۳/۴۲ | ۱۴۹'۷۸۶'۷۳۵ | ۸۴۰/۰۰ | ۱۷۸'۳۱۸ | متر مربع | نماچینی با آجر ماشینی سوراخدار (سفال) به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶. | ۱۱۰۶۰۳ | آجرکاری و شفته ریزی | ۱۱ | ۲ |

جمع رشته بریال: ۲۵۴'۲۵۵'۵۹۸

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی

| | | | | | | | | | |
|------|-------------|-----------|---------|---------|---|--------|-----------------|---|---|
| ۹/۵۶ | ۴۱۸'۸۱۹'۰۸۲ | ۷۰۰/۰۰ | ۵۹۸'۳۱۳ | متر طول | لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۷۳ و ضخامت جدار ۶.۳ میلیمتر. >> + ردیف(های) (۱۰۰/۰۱۰۲۱۳a) << | ۰۱۰۲۱۳ | لوله های فولادی | ۱ | ۳ |
| ۹/۰۷ | ۳۹۷'۴۵۷'۷۴۵ | ۱۸'۸۰۰/۰۰ | ۲۱'۱۴۱ | کیلوگرم | کلکتور، از لوله فولادی سیاه بدون درز، با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ. | ۰۱۰۴۰۲ | لوله های فولادی | ۱ | ۴ |

جمع رشته بریال: ۸۱۶'۲۷۶'۸۲۷

فهرست بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی

| | | | | | | | | | |
|-------|-------------|----------|-------------|---------|---|---------|----------------------------|----|---|
| ۲/۷۶ | ۱۲۰'۹۸۲'۴۰۳ | ۵۰۰/۰۰ | ۲۴۱'۹۶۵ | متر طول | کابل زمینی تک سیمه با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۱x۳۰۰ میلیمتر مربع، برای نصب در داخل ترانشه. | ۰۷۰۱۱۶ | کابلهای فشارضعیف | ۷ | ۵ |
| ۱۳/۷۳ | ۶۰۱'۲۴۵'۸۸۲ | ۱'۵۰۰/۰۰ | ۴۰۰'۸۳۱ | متر طول | کابل زره دار زیرزمینی سه سیمه، با عایق و روکش ترمو پلاستیک از نوع NYRY به مقطع ۳x۱۵۰ میلیمتر مربع، برای نصب درون ترانشه. | ۰۷۵۳۱۳ | کابلهای فشارضعیف | ۷ | ۶ |
| ۱۱/۸۰ | ۵۱۶'۶۵۵'۹۶۳ | ۱۰/۰۰ | ۵۱'۶۶۵'۵۹۶ | عدد | کلید اتوماتیک هوایی ثابت، سه پل، قابل قطع زیر بار، ۳۲۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۵۰-۱۵۰ کیلو آمپر. | ۱۴۶۵۰۷ | وسایل فشارضعیف تابلویی | ۱۴ | ۷ |
| ۷/۴۹ | ۳۲۸'۲۶۵'۵۸۷ | ۱۰/۰۰ | ۳۲'۸۲۶'۵۵۹ | کیلوگرم | راه انداز از نوع ۱۳۲ | ۱۴۹۱۰۲* | وسایل فشارضعیف تابلویی | ۱۴ | ۸ |
| ۵/۸۱ | ۲۵۴'۵۶۸'۹۷۳ | ۱/۰۰ | ۲۵۴'۵۶۸'۹۷۳ | دستگاه | ترانسفورماتور فشار متوسط روغنی سه فاز ۲۳۱/۴۰۰/۲۰۰۰ ولت، ۵۰ هرتز، برای نصب روی سکوی زمینی در فضای آزاد به قدرت ۱۶۰۰ کیلو ولت آمپر، بارله حفاظتی بوخ هولتر. | ۱۹۰۴۱۵* | ترانسفورماتورهای فشارمتوسط | ۱۹ | ۹ |

جمع رشته بریال: ۱'۸۲۱'۷۱۸'۸۰۸

جمع کل بریال: ۲'۸۹۲'۲۵۱'۲۳۳

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

نمونه گزارش فاصله فصلی: فرم ۳ بخشنامه ۴۹۵۱



جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل



کد مدرک: ۲۶۴۱۸۵۴۱۲

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

موضوع کار: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ به ریال

| ردیف | شماره فصل | عنوان فصل | برآورد فصل | | | درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته | تعداد ردیفها | تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند | مبلغ پیشنهادی پیمانکار | | درصد پیشنهادی پیمانکار |
|---------|-----------|---------------------------|--------------|-----------------|--------------------|-------------------------------------|--------------|--|------------------------|------------------------|------------------------|
| | | | ردیفهای پایه | ردیفهای غیرپایه | جمع پایه و غیرپایه | | | | مبلغ پیشنهادی پیمانکار | مبلغ پیشنهادی پیمانکار | |
| ۱ | ۱ | عملیات تخریب | ۳'۱۱۷'۲۵۴ | | ۳'۱۱۷'۲۵۴ | ۰/۴۰ | ۴ | | ۳'۱۷۶'۴۷۹ | ۱/۸۹۹۹ | |
| ۲ | ۲ | عملیات خاکی بادست | ۴۷'۳۲۴'۵۸۶ | | ۴۷'۳۲۴'۵۸۶ | ۶/۱۱ | ۷ | | ۴۸'۰۹۶'۰۹۱ | ۱/۶۳۰۲ | |
| ۳ | ۳ | عملیات خاکی باماشین | ۱۵'۹۸۸'۴۱۷ | | ۱۵'۹۸۸'۴۱۷ | ۲/۰۶ | ۹ | | ۱۶'۳۵۰'۴۱۳ | ۲/۲۶۴۱ | |
| ۴ | ۴ | عملیات بنایی باسنگ | ۲۳'۵۷۷'۷۸۱ | | ۲۳'۵۷۷'۷۸۱ | ۳/۰۴ | ۳ | | ۲۳'۱۲۹'۸۰۴ | ۱/۹۰۰۰ | |
| ۵ | ۵ | قالب بندی فلزی | ۱۵'۱۳۸'۰۱۹ | | ۱۵'۱۳۸'۰۱۹ | ۱/۹۵ | ۳ | | ۱۵'۴۵۲'۱۸۴ | ۲/۰۷۵۳ | |
| ۶ | ۶ | کارهای فولادی بامیلگرد | ۴۰'۵۲۹'۱۱۵ | | ۴۰'۵۲۹'۱۱۵ | ۵/۲۳ | ۳ | | ۴۱'۶۴۷'۱۰۹ | ۲/۷۵۸۵ | |
| ۷ | ۷ | بتن درجا | ۷۷'۲۶۵'۴۶۰ | | ۷۷'۲۶۵'۴۶۰ | ۹/۹۷ | ۱۳ | | ۷۹'۲۲۵'۷۷۱ | ۲/۵۳۷۱ | |
| ۸ | ۸ | کارهای فولادی سنگین | ۱۰۳'۱۳۳'۳۴۳ | ۲'۲۵۱'۴۱۲ | ۱۰۵'۳۸۴'۷۵۵ | ۱۳/۶۰ | ۶ | | ۱۰۷'۶۷۱'۹۸۰ | ۲/۱۷۰۴ | |
| ۹ | ۹ | سقف سبک بتنی | ۲۸'۶۹۸'۹۱۸ | | ۲۸'۶۹۸'۹۱۸ | ۳/۷۰ | ۱ | | ۲۷'۰۱۷'۸۰۹ | ۵/۸۵۷۷ | |
| ۱۰ | ۱۰ | آجرکاری و شفته ریزی | ۲۷۴'۵۶۳'۳۸۵ | | ۲۷۴'۵۶۳'۳۸۵ | ۳۵/۴۵ | ۴ | ۲ | ۲۷۹'۲۸۶'۴۱۶ | ۱/۷۲۰۲ | |
| ۱۱ | ۱۱ | بتن پیش ساخته و بلوک چینی | ۲۳'۵۲۵'۹۰۸ | | ۲۳'۵۲۵'۹۰۸ | ۳/۰۴ | ۱ | | ۲۳'۹۳۰'۶۰۲ | ۱/۷۲۰۲ | |
| ۱۲ | ۱۲ | عایق کاری رطوبتی | ۶'۵۹۴'۵۰۷ | | ۶'۵۹۴'۵۰۷ | -/۸۵ | ۱ | | ۶'۷۰۷'۹۵۵ | ۱/۷۲۰۳ | |
| ۱۳ | ۱۳ | کارهای فولادی سبک | ۳۶'۵۹۱'۵۵۳ | | ۳۶'۵۹۱'۵۵۳ | ۴/۷۲ | ۱۰ | | ۳۷'۲۲۰'۹۹۵ | ۱/۷۲۰۲ | |
| ۱۴ | ۱۴ | حمل و نقل | ۷۶'۳۱۶'۱۷۸ | | ۷۶'۳۱۶'۱۷۸ | ۹/۸۵ | ۱۰ | | ۷۶'۳۱۶'۱۷۸ | | |
| جمع کل: | | | ۷۷۲'۳۶۴'۴۲۴ | ۲'۲۵۱'۴۱۲ | ۷۷۴'۶۱۵'۸۳۶ | ۱۰۰/۰۰ | ۷۵ | ۲ | ۷۸۵'۲۲۹'۷۸۶ | ۱/۳۷۰۲ | |

مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

نمونه گزارش مبالغ دفترچه ها: فرم ۴ بفشنامه ۴۹۵۱

جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد



کد مدرک: ۲۶۴۱۸۵۴۱۲

بر حسب هر رشته و کل کار

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

موضوع کار: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

مبالغ به ریال

| شماره | رشته | جمع فصلها | درصد نسبت | |
|-------|-----------------------------|---------------|--------------|-------|
| | | | به برآورد کل | تخفیف |
| ۱ | آبیه | ۷۷۴'۶۱۵'۸۳۶ | ۱۴/۱۳ | |
| | | | | ۱/۳۷ |
| ۳ | تاسیسات مکانیکی | ۹۸۲'۴۹۸'۰۹۵ | ۱۷/۹۳ | |
| | | | | ۲/۹۵ |
| ۴ | تاسیسات برقی | ۲'۲۹۶'۳۳۱'۵۵۳ | ۴۱/۹۰ | |
| | | | | ۱/۶۳ |
| | هزینه بالاسری | ۱'۲۱۶'۰۳۳'۶۴۵ | ۲۲/۱۹ | |
| | | | | -۰/۶۰ |
| | هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه | ۲۱۰'۷۷۹'۱۶۵ | ۳/۸۵ | |
| | | | | ۱/۳۲ |
| | جمع (برآورد کل) | ۵'۴۸۰'۲۵۸'۲۹۴ | ۱۰۰ | |
| | | | | ۱/۳۲ |

توضیح: جمع فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه میباشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

نمونه گزارش آنالیز بها: فرم ۵ بخشنامه ۴۹۵۱



« جدول ۵. تجزیه بهای اقلام کار »

کد مدرک: ۲۶۴۱ب۸۵۴۱۲

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

نام پروژه: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

نام پیمانکار: پیمانکار نمونه

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

مبالغ به ریال

فصل ۹ - کارهای فولادی سنگین

| | | |
|---|---------------------------|-----------------|
| تهیه، ساخت و به کار بردن قطعات اتصالی از تیرآهن، ناودانی، نبشی، سپری، ورق، تسمه و مانند آن، با جوشکاری، برشکاری و ساییدن. با توجه به بند ۷ مقدمه فصل. | شماره ردیف آنالیز: ۰۹۰۷۰۲ | |
| | واحد: کیلوگرم | مقدار: ۱'۳۴۴/۰۰ |

| ردیف | نیروی انسانی | واحد | مقدار | بهای واحد | ضریب | بهای کل |
|------|-------------------|----------|-------------|-----------|------|---------|
| ۱ | کارگر ساده | نفر ساعت | ۰/۰۴۹۳۸۳۰۰۰ | ۶'۲۹۱/۰ | ۱/۰۵ | ۳۲۶/۲ |
| ۲ | اسکلت ساز درجه یک | نفر ساعت | ۰/۰۰۷۲۷۳۰۰۰ | ۱۴'۸۷۸/۰ | ۱/۰۵ | ۱۱۳/۶ |
| ۳ | جوشکار اسکلت | نفر ساعت | ۰/۱۹۰۴۷۶۰۰۰ | ۱۱'۵۵۲/۰ | ۱/۰۵ | ۲'۳۱۰/۴ |
| ۴ | کمک جوشکار اسکلت | نفر ساعت | ۰/۱۹۰۴۷۶۰۰۰ | ۸'۵۶۷/۰ | ۱/۰۵ | ۱'۷۱۳/۴ |
| ۵ | برشکار | نفر ساعت | ۰/۰۳۶۳۶۴۰۰۰ | ۱۰'۴۰۵/۰ | ۱/۰۵ | ۳۹۷/۳ |

| | | |
|------------------|---------|--------|
| جمع نیروی انسانی | ۴'۸۶۰/۹ | %۲۷.۸۹ |
|------------------|---------|--------|

| ردیف | ماشین آلات | واحد | مقدار | بهای واحد | ضریب | بهای کل |
|------|--|-------------|-------------|-----------|------|---------|
| ۱ | موتور جوش دیزلی ۴۰۰ آمپر | دستگاه ساعت | ۰/۱۹۰۴۷۶۰۰۰ | ۱۶'۲۴۸/۰ | ۱/۰۰ | ۳'۰۹۴/۹ |
| ۲ | سنگ ساب آهن | عدد | ۰/۰۰۳۰۰۰۰۰۰ | ۲۹'۰۷۵/۰ | ۱/۰۰ | ۸۷/۲ |
| ۳ | بهای پرکردن کپسول ۴۰ لیتری اکسیژن | عدد | ۰/۰۱۱۳۶۴۰۰۰ | ۳۰'۸۶۴/۰ | ۱/۰۰ | ۳۵۰/۷ |
| ۴ | بهای پرکردن کپسول ۱۱ کیلویی بوتان و پروپان | عدد | ۰/۰۰۵۶۸۲۰۰۰ | ۶'۴۱۱/۰ | ۱/۰۰ | ۳۶/۴ |

| | | |
|----------------|---------|--------|
| جمع ماشین آلات | ۳'۵۶۹/۲ | %۲۰.۴۸ |
|----------------|---------|--------|

| ردیف | مصالح | واحد | مقدار | بهای واحد | ضریب | بهای کل |
|------|------------------------------------|---------|-------------|-----------|------|---------|
| ۲ | نبشی | کیلوگرم | ۰/۳۱۱۲۰۰۰۰۰ | ۶'۶۳۲/۳ | ۱/۰۰ | ۲'۰۶۴/۰ |
| ۲ | الکتروود معمولی | کیلوگرم | ۰/۲۹۳۰۰۰۰۰۰ | ۹'۳۰۰/۰ | ۱/۰۰ | ۲'۷۲۴/۹ |
| ۳ | ورق سیاه به ضخامت بیش از ۳ میلیمتر | کیلوگرم | ۰/۷۲۶۳۰۰۰۰۰ | ۵'۷۰۰/۰ | ۱/۰۰ | ۴'۱۳۹/۹ |

| | | |
|-----------|---------|--------|
| جمع مصالح | ۸'۹۲۸/۸ | %۵۱.۲۲ |
|-----------|---------|--------|

| ردیف | حمل مصالح | واحد | مقدار | بهای واحد | ضریب | بهای کل |
|------|--|---------|-------------|-----------|------|---------|
| ۱ | حمل مصالح فلزی مورد مصرف در سازه | کیلوگرم | ۱/۰۵۰۰۰۰۰۰۰ | ۳۸/۰ | ۱/۰۰ | ۳۹/۹ |
| ۲ | حمل فرآورده های فولادی توری شبکه های فلزی میخ پرچ و الکتروود | کیلوگرم | ۰/۲۹۳۰۰۰۰۰۰ | ۱۱۰/۰ | ۱/۰۰ | ۳۲/۲ |

| | | |
|---------------|------|-------|
| جمع حمل مصالح | ۷۲/۱ | %۰.۴۱ |
|---------------|------|-------|

| | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| شماره ردیف یا ردیفهای معادل: ۰۹۰۷۰۲ | بهای واحد کار: ۱۷'۴۳۱/۰ |
|-------------------------------------|-------------------------|

| | | |
|---|--------------------------------------|------------------|
| جمع بهای واحد ردیف یا ردیفهای معادل: ۱۵'۲۰۰ | مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (درصد) | + - %۱۴/۶۸ |
|---|--------------------------------------|------------------|

| | |
|-------------------------------|-------------------------|
| بهای کل کار معادل: ۲۰'۴۲۸'۸۰۰ | بهای کل کار: ۲۳'۴۲۷'۲۶۴ |
|-------------------------------|-------------------------|

نمونه گزارش آنالیز بها : جمع آیتها اصلی و کدهای مرتبط - صفحه ۱



« جدول ۵. تجزیه بهای اقلام کار - ویژه ۴۹۵۱ »

فهرست بهای اینیه سال ۸۶

فصل ۸ - بتن درجا

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرمانمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

کد و عنوان طرح : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

مبالغ به ریال

| شماره ردیف آنالیز : ۰۸۰۱۰۱ | | >> (ردیف‌های) ۰۸۰۳۰۵ / ۰۸۰۱۵ / ۰۹۳ + << | |
|----------------------------|------------------------------------|---|-------------|
| واحد : مترمکعب | | مقدار : ۳۴۰/۰۰۰ | |
| ردیف | نیروی انسانی | واحد | مقدار |
| ۱ | متصدی ماشینهای بتن ساز یا بتونیرچی | نفر ساعت | ۰/۵۴۹۸۴۰۰۰۰ |
| ۱ | کارگر ساده | نفر ساعت | ۰/۱۵۶۸۶۰۰۰۰ |
| ۲ | کارگر ساده | نفر ساعت | ۴/۵۴۵۴۶۰۰۰۰ |
| ۲ | بنای سفت کار درجه یک | نفر ساعت | ۰/۰۷۶۹۲۰۰۰۰ |
| ۲ | کمک بنای سفت کار | نفر ساعت | ۰/۰۷۶۹۲۰۰۰۰ |
| ۲ | استادکار کارهای بتنی | نفر ساعت | ۰/۱۸۳۲۸۰۰۰۰ |
| ۴ | بنای بتن کار | نفر ساعت | ۰/۵۴۹۸۴۰۰۰۰ |
| ۵ | کمک بنای بتن کار | نفر ساعت | ۰/۵۴۹۸۴۰۰۰۰ |
| جمع نیروی انسانی | | 24.70% | |

تزی : /وزنی : 24.70%

| ردیف | ماشین آلات | واحد | مقدار | بهای واحد | ضریب | بهای کل | k | بهای کل *k |
|------|--------------------------------|-------------|--------------|-----------|------|---------|---|------------|
| ۱ | بتونیر ۵۰۰ لیتری | دستگاه ساعت | ۰/۲۷۴۹۲۰۰۰۰ | ۸'۱۲۴/۰ | ۱/۰۰ | ۲'۲۳۳ | | ۲'۲۳۳ |
| ۲ | بتونیر ۷۵۰ لیتری | دستگاه ساعت | ۰/۲۷۴۹۲۰۰۰۰ | ۱۱'۶۷۸/۰ | ۱/۰۰ | ۳'۲۱۱ | | ۳'۲۱۱ |
| ۲ | دامپر ۲ تن هیدرولیکی با راننده | دستگاه ساعت | ۰/۵۴۹۸۴۰۰۰۰ | ۱۶'۲۴۸/۰ | ۱/۰۰ | ۸'۹۳۴ | | ۸'۹۳۴ |
| ۴ | بیل | عدد | ۰/۰۰۴۵۴۵۰۰۰ | ۲۳'۸۵۶/۰ | ۱/۰۰ | ۱۰۸ | | ۱۰۸ |
| ۵ | فرگون | دستگاه | ۰/۰۰۲۰۰۰۰۰۰۰ | ۱۹۳'۸۲۰/۰ | ۱/۰۰ | ۳۸۸ | | ۳۸۸ |



نمونه گزارش آنالیز بها: جمع آیتم اصلی و کدهای مرتبط - صفحه ۲

«جدول ۵. تجزیه بهای ارقام کار - ویژه ۴۹۵۱»

فهرست بهای اینیه سال ۸۶

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی: کارفرما نمونه

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور: مشاور نمونه

فصل ۸ - بتن درجا

نام پروژه: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

کد و عنوان طرح: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

مبالغ به ریال

| جمع ماشین آلات | | 7.90% | | /وزنی: | |
|----------------|-----------|--------|-----------|--------------|---------|
| k | بهای کل | ضریب | بهای واحد | مقدار | واحد |
| ۱۴'۸۷۴ | | | | | |
| ۴۰۲ | ۴۰۲ | ۱/۰۰ | ۲'۸۰۰/۰ | ۰/۱۴۳۵۰۰۰۰۰ | مترمکعب |
| ۴۵ | ۴۵ | ۱/۰۰ | ۷۳/۰ | ۰/۰۶۱۵۰۰۰۰۰ | مترمکعب |
| ۳۲'۷۶۹ | ۳۲'۷۶۹ | ۱/۰۰ | ۴۹'۶۵۰/۰ | ۰/۶۶۰۰۰۰۰۰۰ | مترمکعب |
| ۲۴'۰۶۴ | ۲۴'۰۶۴ | ۱/۰۰ | ۲۹'۳۴۶/۰ | ۰/۸۲۰۰۰۰۰۰۰ | مترمکعب |
| ۳۹'۸۵۶ | ۳۹'۸۵۶ | ۱/۰۰ | ۳۷۶'۰۰۰/۰ | ۰/۱۰۶۰۰۰۰۰۰۰ | تن |
| ۹۷'۱۳۵ | جمع مصالح | 51.61% | /وزنی: | | |

| جمع مصالح | | 16.98% | | /وزنی: | |
|-----------|---------------|--------|-----------|--------------|---------|
| k | بهای کل | ضریب | بهای واحد | مقدار | واحد |
| ۴۹۸ | ۴۹۸ | ۱/۰۰ | ۸'۱۰۵/۰ | ۰/۰۶۱۵۰۰۰۰۰ | مترمکعب |
| ۲۸'۷۹۱ | ۲۸'۷۹۱ | ۱/۰۰ | ۱۹'۴۵۳/۱ | ۱/۴۸۰۰۰۰۰۰۰ | مترمکعب |
| ۲'۶۶۳ | ۲'۶۶۳ | ۱/۰۰ | ۲۵'۱۲۷/۰ | ۰/۱۰۶۰۰۰۰۰۰۰ | تن |
| ۳۱'۹۵۲ | جمع حمل مصالح | 16.98% | /وزنی: | | |

| | |
|--|----------------------------|
| جمع بهای واحد ردیف یا ردیفهای معادل: ۱۸۸'۵۰۰ | |
| بهای واحد نزولی: | ۲۳۰'۰۲۴ |
| بهای کل نزولی: | ۷۸'۲۰۸'۰۳۳ |
| مقایسه پیشنهاد | |
| + - نسبت به برآورد (درصد) | |
| ۱۹۰'۴۴۳ * | ۱/۲۰۰۰۷۹۱۵۲۸۱ = ۲۲۸'۶۸۲ |
| ۶۴'۷۵۰'۵۴۰ * | ۱/۲۰۰۰۷۹۱۵۲۸۱ = ۷۷'۷۵۱'۹۰۰ |

نمونه گزارش فصول: جدول الف بفتشنامه ۷۶۵۷۴



کد مدرک: ۲۶۴۱ب۸۵۴۱۲

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

محل اجرا: کرمانشاه

موضوع پروژه: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

فهرست بهای واحد پایه سال: ۸۶

رشته: ابنیه

مبالغ به ریال

| فصل | عنوان فصول | برآورد فصل (اقلام پایه و غیرپایه) | برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب | مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر | ضریب پیشنهادی جزء |
|------------|---------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|---|-------------------|
| ۱ | عملیات تخریب | ۲'۵۹۶'۰۰۰ | ۴'۰۵۲'۴۳۱ | ۴'۱۰۶'۰۱۲ | ۱/۰۱۳۲ |
| ۲ | عملیات خاکی بادست | ۳۹'۴۱۱'۱۶۰ | ۶۱'۵۲۱'۹۶۳ | ۶۲'۱۷۰'۴۵۰ | ۱/۰۱۰۵ |
| ۳ | عملیات خاکی باماشین | ۱۳'۳۱۴'۹۰۰ | ۲۰'۷۸۴'۹۴۵ | ۲۱'۱۳۵'۰۳۶ | ۱/۰۱۶۸ |
| ۴ | عملیات بنایی باسنگ | ۱۹'۶۳۵'۲۰۰ | ۳۰'۶۵۱'۱۱۶ | ۲۹'۸۹۸'۲۷۸ | ۰/۹۷۵۴ |
| ۶ | قالب بندی فلزی | ۱۲'۶۰۶'۷۰۰ | ۱۹'۶۷۹'۴۲۴ | ۱۹'۹۷۳'۹۵۷ | ۱/۰۱۵۰ |
| ۷ | کارهای فولادی بامیلگرد | ۳۳'۷۵۲'۰۰۰ | ۵۲'۶۸۷'۸۵۰ | ۵۳'۸۳۴'۳۰۳ | ۱/۰۲۱۸ |
| ۸ | بتن درجا | ۶۴'۳۴۵'۴۴۰ | ۱۰۰'۴۴۵'۰۹۷ | ۱۰۲'۴۰۹'۶۰۹ | ۱/۰۱۹۶ |
| ۹ | کارهای فولادی سنگین | ۸۷'۷۶۲'۷۴۰ | ۱۳۷'۰۰۰'۱۸۱ | ۱۳۹'۱۸۰'۰۳۱ | ۱/۰۱۵۹ |
| ۱۰ | سقف سبک بتنی | ۲۳'۹۰۰'۰۰۰ | ۳۷'۳۰۸'۵۹۳ | ۳۴'۹۲۴'۰۳۱ | ۰/۹۳۶۱ |
| ۱۱ | آجرکاری و شفته ریزی | ۲۲۸'۶۵۲'۰۰۰ | ۳۵۶'۹۳۲'۴۰۰ | ۳۶۱'۰۱۴'۰۰۰ | ۱/۰۱۱۴ |
| ۱۲ | بتن پیش ساخته و بلوک چینی | ۱۹'۵۹۲'۰۰۰ | ۳۰'۵۸۳'۶۸۰ | ۳۰'۹۳۳'۴۱۴ | ۱/۰۱۱۴ |
| ۱۳ | عایق کاری رطوبتی | ۵'۴۹۱'۸۰۰ | ۸'۵۷۲'۸۵۹ | ۸'۶۷۰'۹۰۴ | ۱/۰۱۱۴ |
| ۱۶ | کارهای فولادی سبک | ۳۰'۴۷۲'۸۶۰ | ۴۷'۵۶۹'۰۱۸ | ۴۸'۱۱۲'۹۷۶ | ۱/۰۱۱۴ |
| ۲۸ | حمل و نقل | ۶۳'۵۵۴'۸۹۲ | ۹۹'۲۱۱'۰۲۹ | ۹۸'۶۴۸'۵۷۸ | ۰/۹۹۴۳ |
| جمع | | | | | |
| | | ۶۴۵'۰۸۷'۶۹۲ | ۱'۰۰۷'۰۰۰'۵۸۶ | ۱'۰۱۵'۰۱۱'۵۷۹ | |

نمونه گزارش تجهیز: جدول ب بفشنامه ۷۶۵۷۴



کد پروژه: ۱۵۲۴۳

جدول (ب): مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

محل اجرا: کرمانشاه

پروژه: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

فهرست بهای واحد پایه سال: ۸۶

| عنوان | مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه | مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر | ضریب پیشنهادی جزء |
|-----------------------|-----------------------------------|---|-------------------|
| تجهیز و برچیدن کارگاه | ۲۱۰'۷۷۹'۱۶۵ | ۲۱۳'۵۷۱'۸۷۵ | ۱/۰۱۳۲ |

نمونه گزارش مبالغ دفترچه ها: جدول پ بفشنامه ۷۶۵۷۴



جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

پروژه: ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

محل اجرا: کرمانشاه

مبالغ به ریال

| ردیف | عنوان | مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب | مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر | ضریب پیشنهادی کل |
|------|----------------------------------|-----------------------------------|---|------------------|
| ۱ | ابنیه | ۱'۰۰۷'۰۰۰'۵۸۷ | ۱'۰۱۵'۰۱۱'۵۷۹ | |
| ۲ | تاسیسات مکانیکی | ۱'۲۷۷'۲۴۷'۵۲۴ | ۱'۳۰۷'۴۶۳'۶۶۱ | |
| ۳ | تاسیسات برقی | ۲'۹۸۵'۲۳۱'۰۲۰ | ۳'۰۱۶'۸۲۱'۶۴۳ | |
| | تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع | ۲۱۰'۷۷۹'۱۶۵ | ۲۱۳'۵۷۱'۸۷۵ | |
| | جمع | ۵'۴۸۰'۲۵۸'۲۹۶ | ۵'۵۵۲'۸۶۸'۷۵۸ | ۱/۰۱۳۲ |

نمونه گزارش برگه مالی پیشنهادی - ویژه تعدیل عادی



«برگه مالی ویژه تعدیل برآوردی»

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

کد مدرک : ۲۶۴۱۲/ب۸۵۴۱۲

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

| ردیف | * شماره | شرح مختصر شرح ملاحظات | واحد | بهای واحد | مقدار برآوردی | مبلغ برآوردی | برآوردی + تعدیل | بهای واحد پیشنهادی | مبلغ پیشنهادی | زشد |
|------|---------|--|----------|-----------|-----------------|--------------|-----------------|--------------------|---------------|----------|
| ۱ | ۰۸۰۱۰۲ | بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۲۱۱'۵۰۰/۰ | ۳۸/۰۰ | ۸۰'۳۷۰'۰۰۰ | ۸'۸۶۶'۸۳۳ | ۲۱۸'۹۰۲/۵ | ۸۳'۱۸۱'۲۹۵ | -۶/۱۸۶۴ |
| ۲ | ۰۸۰۱۰۵ | بتن ریزی با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۲۸۸'۰۰۰/۰ | ۵۵/۰۰ | ۱۵۸'۴۰۰'۰۰۰ | ۱۷'۴۷۵'۵۰۵ | ۲۹۴'۹۱۲/۰ | ۱۶'۲۲۰'۱۶۰ | -۷/۱۸۳۵ |
| ۳ | ۰۸۰۱۰۶ | بتن ریزی با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۳۰۹'۵۰۰/۰ | ۱۱۵/۰۰ | ۳۵'۵۹۳'۵۰۰ | ۳۹'۲۶۷'۴۸۱ | ۳۱۶'۹۲۸/۰ | ۳۶'۴۶۶'۷۲۰ | -۷/۱۸۳۵ |
| ۴ | ۰۸۰۳۰۱ | اضافه بها بتن ریزی احجام جدا از سقف | مترمکعب | ۲۷'۵۰۰/۰ | ۶۰/۰۰ | ۱'۶۵۰'۰۰۰ | ۱'۸۲۰'۳۶۵ | ۲۸'۱۶۰/۰ | ۱'۶۸۹'۶۰۰ | -۷/۱۸۳۵ |
| ۵ | ۰۸۰۳۰۲ | اضافه بهای بتن ریزی احجام همراه با سقف | مترمکعب | ۱۹'۷۰۰/۰ | ۳۰/۰۰ | ۵۹۱'۰۰۰ | ۶۵۲'۰۲۲ | ۲۰'۱۷۲/۸ | ۶۰۰'۵۱۸۴ | -۷/۱۸۳۵ |
| ۶ | ۰۸۰۳۰۴ | اضافه بهای بتن ریزی با ضخامت ۱۵ سانتیمتر یا کمتر | مترمکعب | ۸'۳۷۰/۰ | ۵۵/۰۰ | ۴۶۰'۳۵۰ | ۵۰۷'۸۸۲ | ۸'۵۷۰/۹ | ۴۷۱'۳۹۸ | -۷/۱۸۳۵ |
| ۷ | ۰۸۰۳۰۵ | اضافه بها کرم بندی بتن کف | مترمکعب | ۳۰'۶۰۰/۰ | ۲۵/۰۰ | ۷۶۵'۰۰۰ | ۸۴۳'۴۹۹ | ۳۱'۳۲/۴ | ۷۸'۳۳۶ | -۷/۱۸۳۵ |
| ۸ | ۰۸۰۳۰۶ | اضافه بها کفسازی بتنی | مترمکعب | ۸'۹۶۰/۰ | ۵۵/۰۰ | ۴۹۲'۸۰۰ | ۵۴۳'۶۸۲ | ۹۰'۸۵/۴ | ۴۹۹'۶۹۹ | -۸/۰۸۹۹ |
| ۹ | ۰۸۰۳۰۷ | اضافه بها بتن ریزی زیر تراز آب | مترمکعب | ۱۴'۵۰۰/۰ | ۶/۰۰ | ۸۷'۰۰۰ | ۹۵'۹۸۳ | ۱۴'۷۴۹/۴ | ۸۸'۴۹۶ | -۷/۱۸۰۰۲ |
| ۱۰ | ۰۸۰۳۰۸ | لیسه ای کردن و پرداخت سطوح بتنی | متر مربع | ۴'۵۸۰/۰ | ۲۵/۰۰ | ۱۱۴'۵۰۰ | ۱۱۶'۳۲۲ | ۴'۶۹۴/۵ | ۱۱۷'۳۶۳ | -۷/۰۹۲۴ |
| ۱۱ | ۰۸۰۳۰۹ | مضرس کردن سطوح بتنی | متر مربع | ۳'۱۸۰/۰ | ۱۸/۰۰ | ۵۷'۲۴۰ | ۶۳'۱۵۰ | ۳'۲۴۶/۸ | ۵۸'۴۴۲ | -۷/۱۴۵۵۴ |
| ۱۲ | ۰۸۰۳۱۰ | اضافه بها بتن ریزی در بتن مسلح | مترمکعب | ۳'۹۹۰/۰ | ۱۴۵/۰۰ | ۵۷۸'۵۵۰ | ۶۳۸'۲۸۶ | ۴'۱۱۷/۷ | ۵۹۷'۰۶۴ | -۶/۱۴۵۸۳ |
| ۱۳ | ۰۸۰۴۰۲ | اضافه بها مصرف سیمان تیپ ۲ | کیلوگرم | ۱۶/۰ | ۴۸'۰۰۰/۰۰ | ۷۶۸'۰۰۰ | ۸۲۷'۳۹۷ | ۱۶/۴ | ۷۸۷'۳۰۰ | -۷/۰۹۲۸ |
| | | | | | جمع فصل بریال : | ۶۴۳'۴۵'۲۴۰ | ۷۰'۹۸۹'۲۰۸ | | ۶۵'۹۷۷'۹۵۷ | |

۸- بتن درجا

نمونه گزارش خلاصه مالی فصول پیشنهادی: ویژه تعدیل عادی

« خلاصه مالی بتفکیک فصول - ویژه تعدیل برآوردی »



کد مدرک : ۸۵۴۱۲.ب.۲۶۴
 نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی
 نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶
 نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه
 نام مهندس مشاور مشاور نمونه

کد پروژه : ۱۵۲۴۳
 تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

مبالغ با احتساب ضرایب برآورد

| ردیف | فصل | عنوان فصول | فهرست بها + تعدیل | ستاره دار + تعدیل | جمع برآوردی + تعدیل | % وزنی | جمع پیشنهادی | % وزنی | % رشد | تعداد آتایز |
|------|-----|---------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|--------|---------------|--------|----------|-------------|
| ۱ | ۱ | عملیات تخریب | ۴'۵۵۶'۴۳۱ | | ۴'۵۵۶'۴۳۱ | ۰/۳۸ | ۴'۱۰۶'۰۱۲ | ۰/۴۰ | -۹/۸۸۵۳ | |
| ۲ | ۲ | عملیات خاکی بادست | ۶۸'۷۵۷'۷۲۴ | | ۶۸'۷۵۷'۷۲۴ | ۵/۷۰ | ۶۲'۱۷۰'۴۵۰ | ۶/۱۳ | -۹/۵۸۰۴ | |
| ۳ | ۳ | عملیات خاکی باماشین | ۲۲'۶۰۹'۷۰۰ | | ۲۲'۶۰۹'۷۰۰ | ۱/۸۷ | ۲۱'۱۳۵'۰۳۶ | ۲/۰۸ | -۶/۵۲۲۳ | |
| ۴ | ۴ | عملیات بنایی باسنگ | ۳۴'۳۸۷'۶۷۰ | | ۳۴'۳۸۷'۶۷۰ | ۲/۸۵ | ۲۹'۸۹۸'۲۷۸ | ۲/۹۵ | -۱۳/۰۵۵۲ | |
| ۵ | ۶ | قالب بندی فیزی | ۲۴'۲۹۱'۲۳۹ | | ۲۴'۲۹۱'۲۳۹ | ۲/۰۱ | ۱۹'۹۷۳'۹۵۷ | ۱/۹۷ | -۱۷/۷۷۳۰ | |
| ۶ | ۷ | کارهای فولادی بامیگراد | ۵۳'۲۴۳'۲۹۴ | | ۵۳'۲۴۳'۲۹۴ | ۴/۴۲ | ۵۳'۸۳۴'۳۰۳ | ۵/۳۰ | ۱/۱۱۰۰ | |
| ۷ | ۸ | بتن درجا | ۱۱۰'۸۱۶'۲۱۱ | | ۱۱۰'۸۱۶'۲۱۱ | ۹/۸۹ | ۱۰۰'۴۰۹'۶۰۹ | ۱۰/۰۹ | -۷/۵۸۶۱ | |
| ۸ | ۹ | کارهای فولادی سنگین | ۱۴۸'۸۷۵'۴۹۸ | ۳'۲۴۹'۹۶۹ | ۱۵۲'۱۲۵'۴۶۷ | ۱۲/۶۲ | ۱۴۹'۱۸۰'۰۳۱ | ۱۳/۷۱ | -۸/۵۰۹۷ | |
| ۹ | ۱۰ | سقف سبک بتنی | ۴۲'۱۰۵'۴۱۲ | | ۴۲'۱۰۵'۴۱۲ | ۲/۴۹ | ۳۴'۹۲۴'۰۳۱ | ۳/۴۴ | -۱۷/۰۵۵۷ | |
| ۱۰ | ۱۱ | آجرکاری و شفته ریزی | ۴۸۰'۰۹۴'۶۴۱ | | ۴۸۰'۰۹۴'۶۴۱ | ۳۹/۸۱ | ۳۶۱'۰۱۴'۰۰۰ | ۳۵/۵۷ | -۲۴/۸۰۳۶ | ۱ |
| ۱۱ | ۱۲ | بتن پیش ساخته و بلوک چینی | ۳۵'۸۹۰'۲۰۸ | | ۳۵'۸۹۰'۲۰۸ | ۲/۹۸ | ۳۰'۹۳۳'۶۱۴ | ۳/۰۵ | -۱۳/۸۱۱۰ | |
| ۱۲ | ۱۳ | عایق کاری رطوبتی | ۱۰'۳۶۹'۶۰۸ | | ۱۰'۳۶۹'۶۰۸ | ۰/۸۶ | ۸'۶۷۰'۹۰۴ | ۰/۸۵ | -۱۶/۳۸۱۶ | |
| ۱۳ | ۱۶ | کارهای فولادی سبک | ۵۳'۳۲۴'۷۹۱ | | ۵۳'۳۲۴'۷۹۱ | ۴/۴۲ | ۴۸'۱۱۲'۹۷۶ | ۴/۷۴ | -۹/۷۷۳۷ | |
| ۱۴ | ۲۸ | حمل و نقل | ۱۱۳'۲۹۹'۸۱۹ | | ۱۱۳'۲۹۹'۸۱۹ | ۹/۴۰ | ۹۸'۶۴۸'۵۷۸ | ۹/۷۲ | -۱۲/۹۳۱۴ | |
| | | مبالغ با احتساب ضرایب | ۱'۲۰۲'۶۲۲'۲۴۶ | ۳'۲۴۹'۹۶۹ | ۱'۲۰۵'۸۷۲'۲۱۵ | ۱۰۰ | ۱'۰۱۵'۰۱۱'۵۷۹ | ۱۰۰ | -۱۵/۸۲۷۶ | ۱ |

نمونه گزارش مبالغ دفترچه های پیشنهادی: ویژه تعدیل عادی



« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی - ویژه تعدیل برآوردی »

کد مدرک : ۸۵۴۱۲-ب۲۶۴

کد پروژه: ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ: ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

| رشد / % | وزنی / % | جمع پیشنهادی | وزنی / % | جمع برآوردی + تعدیل | ستاره دار + تعدیل | فهرست بها + تعدیل | نام دفترچه فهرست بها |
|----------|----------|---------------|----------|---------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| -۱۲/۶۰۷ | ۱۹/۰۱ | ۱'۰۵۵'۶۱۲'۰۴۲ | ۱۹/۱۷ | ۱'۲۰۵'۸۷۳'۲۱۷ | ۳'۲۲۹'۹۶۹ | ۱'۲۰۲'۶۲۲'۲۴۸ | اینیه |
| -۱۵/۹۰۹۸ | ۲۴/۴۹ | ۱'۳۵۹'۷۶۳'۲۰۷ | ۲۵/۷۱ | ۱'۶۱۷'۰۲۸'۵۴۶ | ۷۵'۵۱۷'۵۵۶ | ۱'۵۴۱'۵۱۰'۹۹۰ | تاسیسات مکانیکی |
| -۹/۵۰۴۹ | ۵۶/۵۰ | ۳'۱۳۷'۴۹۴'۵۰۹ | ۵۵/۱۲ | ۳'۴۶۶'۹۵۷'۶۹۶ | ۱'۱۱۸'۷۹۶'۹۴۷ | ۲'۳۴۸'۱۶۰'۷۴۹ | تاسیسات برقی |
| -۱۱/۷۱۷۱ | ۱۰۰ | ۵'۵۵۲'۸۶۸'۷۵۸ | ۱۰۰ | ۶'۲۸۹'۸۵۸'۴۵۹ | ۱'۱۹۷'۵۶۴'۴۷۲ | ۵'۰۹۲'۲۹۳'۹۸۷ | |

نمونه گزارش مبالغ دفترچه ها پیشنهادی: ویژه تعدیل محکوس

کد مدرک : ۸۵۴۱۲-ب۲۶۴

«خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی - ویژه تعدیل پیشنهادی»

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

تاریخ : ۸۸/۰۴/۱۰

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

| رشد / % | وزنی / % | تعدیل - پیشنهادی - جمع | وزنی / % | جمع برآوردی | ستاره دار | فهرست بها | نام دفترچه فهرست بها |
|----------|----------|------------------------|----------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|
| -۱۴/۴۶۸۴ | ۱۸/۹۹ | ۸۹۵'۷۵۶'۰۷۳ | ۱۹/۱۱ | ۱'۰۴۷'۶۸۰'۶۱۰ | ۲'۹۲۶'۸۳۶ | ۱'۰۴۰'۷۳۰'۷۵۱ | اینیه |
| -۱۷/۹۳۲۲ | ۲۳/۱۱ | ۱'۰۹۰'۱۳۷'۰۵۱ | ۲۴/۲۴ | ۱'۳۲۸'۳۳۷'۴۲۵ | ۶۷'۸۹۱'۲۹۲ | ۱'۲۰۹'۳۵۶'۳۳۲ | تاسیسات مکانیکی |
| -۱۱/۹۹۶۲ | ۵۷/۹۱ | ۲'۶۳۲'۲۰۳'۴۳۴ | ۵۶/۶۵ | ۳'۱۰۴'۶۴۰'۴۶۱ | ۱'۰۲۱'۴۰۶'۸۹۲ | ۱'۹۶۳'۸۴۴'۱۲۸ | تاسیسات برقی |
| -۱۱/۷۱۷۱ | ۱۰۰ | ۴'۷۱۸'۰۹۵'۵۵۸ | ۱۰۰ | ۵'۴۸۰'۲۵۸'۲۹۶ | ۱'۰۹۲'۲۲۵'۰۲۰ | ۴'۱۷۷'۲۵۴'۱۱۱ | مبالغ با احتساب ضرایب |

نمونه گزارش منابع پروژه به تفکیک دفترچه ها



« منابع پروژه - بتفکیک دفترچه ها »

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

کد مدرک : ۸۵۴۱۲ب۲۶۴۱

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

تاریخ : ۸۶/۱۱/۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

| ردیف | نیروی انسانی | واحد | ریال واحد | مقدار | جمع بریال | % وزنی ریالی | % وزنی مقداری |
|------|------------------------------|----------|-----------|-------------|------------|-----------------|------------------|
| ۱ | چکش گیر (مینور) | نفر ساعت | ۸'۵۸۱/۰ | ۳۳۰/۸۵۸۸ | ۲'۸۳۹'۱۰۰ | %۱/۷۱ | %۱/۴۷ |
| ۲ | آرماتوربند درجه دو | نفر ساعت | ۷'۹۶۸/۰ | ۷۶/۳۶۶۴ | ۶۰۸'۴۸۷ | %۰/۳۷ | %۰/۳۴ |
| ۳ | آرماتوربند درجه یک | نفر ساعت | ۹'۳۰۷/۰ | ۲۶/۸۵۳۷ | ۲۴۹'۹۲۷ | %۰/۱۵ | %۰/۱۲ |
| ۴ | آهنگر در و پنجره ساز درجه دو | نفر ساعت | ۹'۱۰۲/۰ | ۱۰۳/۱۹۹۳ | ۹۳۹'۳۲۰ | %۰/۵۶ | %۰/۴۶ |
| ۵ | آهنگر در و پنجره ساز درجه یک | نفر ساعت | ۱۰'۹۷۸/۰ | ۳۳/۰۸۵۹ | ۳۶۳'۲۱۷ | %۰/۲۲ | %۰/۱۵ |
| ۶ | استادکار کارهای بتنی | نفر ساعت | ۱۱'۵۱۳/۰ | ۶۲/۳۰۰۸ | ۷۱۷'۲۶۹ | %۰/۴۳ | %۰/۲۸ |
| ۷ | اسکلت ساز درجه دو | نفر ساعت | ۱۱'۵۵۲/۰ | ۶۸/۵۴۶۲ | ۷۹۱'۸۴۶ | %۰/۴۸ | %۰/۳۰ |
| ۸ | اسکلت ساز درجه یک | نفر ساعت | ۱۴'۸۷۸/۰ | ۶۳/۶۱۸۱ | ۹۴۶'۵۱۱ | %۰/۵۷ | %۰/۲۸ |
| ۹ | برشکار | نفر ساعت | ۱۰'۴۰۵/۰ | ۱۱۳/۶۱۲۴ | ۱'۱۸۲'۱۳۷ | %۰/۷۱ | %۰/۵۰ |
| ۱۰ | بنای بتن کار | نفر ساعت | ۸'۹۳۸/۰ | ۴۱۲/۳۶۱۶ | ۳'۶۸۵'۶۸۸ | %۲/۲۱ | %۱/۸۳ |
| ۱۱ | بنای سفت کار درجه دو | نفر ساعت | ۷'۸۱۱/۰ | ۹۱۲/۴۶۱۸ | ۷'۱۲۷'۲۳۹ | %۴/۲۸ | %۴/۰۴ |
| ۱۲ | بنای سفت کار درجه یک | نفر ساعت | ۹'۶۲۶/۰ | ۳۵۹/۷۵۴۲ | ۳'۴۶۲'۹۹۴ | %۲/۰۸ | %۱/۵۹ |
| ۱۳ | بنای سنگ چین درجه دو | نفر ساعت | ۸'۹۳۹/۰ | ۷۴/۵۲۰۰ | ۶۶۶'۱۳۴ | %۰/۴۰ | %۰/۳۳ |
| ۱۴ | بنای سنگ چین درجه یک | نفر ساعت | ۱۰'۸۱۲/۰ | ۰/۶۸۰۰ | ۷'۳۵۲ | %۰/۰۰ | %۰/۰۰ |
| ۱۵ | بنای نماچین درجه یک | نفر ساعت | ۱۱'۷۶۳/۰ | ۱'۶۸۰/۰۰۰۰ | ۱۹'۷۶۱'۸۴۰ | %۱۱/۸۸ | %۷/۴۵ |
| ۱۶ | بند کش | نفر ساعت | ۷'۹۶۸/۰ | ۶۵/۲۶۳۱ | ۵۲۰'۰۱۶ | %۰/۳۱ | %۰/۲۹ |
| ۱۷ | جوشکار اسکلت | نفر ساعت | ۱۱'۵۵۲/۰ | ۳۲۹/۵۹۵۲ | ۳'۸۰۷'۴۸۴ | %۲/۲۹ | %۱/۴۶ |
| ۱۸ | سرآرماتوربند | نفر ساعت | ۱۲'۴۰۰/۰ | ۱۱/۴۹۳۳ | ۱۴۲'۵۱۷ | %۰/۰۹ | %۰/۰۵ |
| ۱۹ | سرکارگر | نفر ساعت | ۷'۶۶۶/۰ | ۲/۴۶۲۸ | ۱۸'۸۸۰ | %۰/۰۱ | %۰/۰۱ |
| ۲۰ | سیمانکار درجه یک | نفر ساعت | ۹'۶۲۶/۰ | ۸/۶۰۰۰ | ۸۲'۷۸۴ | %۰/۰۵ | %۰/۰۴ |
| ۲۱ | شیروانی کوب درجه یک | نفر ساعت | ۱۱'۵۱۳/۰ | ۸/۵۵۲۷ | ۹۸'۴۶۷ | %۰/۰۶ | %۰/۰۴ |
| ۲۲ | عایقکار و آسفالت کار درجه یک | نفر ساعت | ۸'۲۷۸/۰ | ۸۹/۰۹۹۸ | ۷۳۷'۵۶۸ | %۰/۴۴ | %۰/۲۹ |
| ۲۳ | قالب بند فلزی درجه دو | نفر ساعت | ۸'۸۳۰/۰ | ۱۱۴/۲۹۶۱ | ۱'۰۰۹'۲۳۵ | %۰/۶۱ | %۰/۵۱ |
| ۲۴ | قالب بند فلزی درجه یک | نفر ساعت | ۱۰'۹۶۵/۰ | ۵۲/۵۲۵۵ | ۵۷۵'۹۴۲ | %۰/۳۵ | %۰/۲۳ |
| ۲۵ | قالب ساز درجه دو قالب فلزی | نفر ساعت | ۸'۶۷۰/۰ | ۱۰/۲۹۳۹ | ۸۹'۲۴۸ | %۰/۰۵ | %۰/۰۵ |
| ۲۶ | قالب ساز درجه یک قالب فلزی | نفر ساعت | ۱۰'۲۹۷/۰ | ۱۰/۲۹۳۹ | ۱۰۵'۹۹۶ | %۰/۰۶ | %۰/۰۵ |
| ۲۷ | کارگر ساده | نفر ساعت | ۶'۲۹۱/۰ | ۱۱'۶۱۵/۴۴۱۱ | ۷۳'۰۷۲'۷۴۰ | %۴۳/۹۱ | %۵۱/۴۸ |
| ۲۸ | کانال ساز درجه یک | نفر ساعت | ۱۱'۳۲۵/۰ | ۳/۳۶۰۰ | ۳۸'۰۵۲ | %۰/۰۲ | %۰/۰۱ |
| ۲۹ | کمک آرماتور بند | نفر ساعت | ۶'۵۰۲/۰ | ۱۵۲/۷۹۰۶ | ۹۹۳'۴۴۴ | %۰/۶۰ | %۰/۶۸ |
| ۳۰ | کمک آهنگر در و پنجره ساز | نفر ساعت | ۶'۸۲۷/۰ | ۱۷۴/۸۹۵۸ | ۱'۱۹۴'۰۱۳ | %۰/۷۲ | %۰/۷۸ |
| ۳۱ | کمک اسکلت ساز | نفر ساعت | ۸'۵۶۷/۰ | ۲۲۲/۷۹۱۶ | ۱'۹۰۸'۶۵۶ | %۱/۱۵ | %۰/۹۹ |

جمع کل: ۱۲۷'۷۴۴'۶۸۰

نمونه گزارش مصالح مصرفی پروژه (سیمان)



« برگه محاسبه مقدار سیمان مصرفی ، مربوط به حمل »

کد مدرک : ۲۶۴۱ب۸۵۴۱۲

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

نام پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی

نام دستگاه اجرایی : کارفرما نمونه

کد پروژه : ۱۵۲۴۳

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

تاریخ : ۸۸/۰۴/۰۹

| ردیف | شماره فهرست بها | شرح مختصر ملاحظات | واحد | K1 | K2 | K3 | K4 | ضریب | مقدار | مصرفی |
|------|-----------------|--|----------|--------|--------|--------|--------|----------|--------|--------|
| | | | | | | | | | | |
| ۲ | ۰۸۰۱۰۲ | بتن ریزی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۰/۱۵۰۰ | ۱/۰۶۰۰ | | | ۰/۱۵۹۰۰۰ | ۳۸/۰۰ | ۶/۰۴۲ |
| ۳ | ۰۸۰۱۰۵ | بتن ریزی با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۰/۳۰۰۰ | ۱/۰۶۰۰ | | | ۰/۳۱۸۰۰۰ | ۵۵/۰۰ | ۱۷/۴۹۰ |
| ۴ | ۰۸۰۱۰۶ | بتن ریزی با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان | مترمکعب | ۰/۲۵۰۰ | ۱/۰۶۰۰ | | | ۰/۳۷۱۰۰۰ | ۱۱۵/۰۰ | ۴۲/۶۶۵ |
| ۵ | ۱۰۰۲۰۳ | سقف بتنی ضخامت ۳۰ س م باتیرچه و بلوک سفالی | متر مربع | ۰/۳۰۰۰ | ۰/۵۰۰۰ | ۱/۰۶۰۰ | ۰/۳۰۰۰ | ۰/۰۴۷۷۰۰ | ۲۵/۰۰ | ۱۱/۹۲۵ |
| ۶ | ۱۱۰۵۰۱ | آجرکاری ماشینی با ملات ماسه سیمان - حجمی | مترمکعب | ۰/۳۰۰۰ | ۰/۲۰۰۰ | ۱/۰۶۰۰ | | ۰/۰۶۳۶۰۰ | ۲۵/۰۰ | ۱۵/۹۰۰ |
| ۷ | ۱۱۰۵۰۲ | دیوار ۲۲ سانتی با آجر ماشینی و ملات ماسه سیمان | متر مربع | ۰/۳۰۰۰ | ۰/۲۲۰۰ | ۱/۰۶۰۰ | ۰/۲۰۰۰ | ۰/۰۱۳۹۹۲ | ۴۰/۰۰ | ۰/۵۶۰ |
| ۸ | ۱۱۰۶۰۳ | نماچینی نیم آجره با آجر ماشینی ۳ س م | متر مربع | ۰/۳۰۰۰ | ۰/۱۱۰۰ | ۱/۰۶۰۰ | ۰/۲۰۰۰ | ۰/۰۰۶۹۹۶ | ۸۴۰/۰۰ | ۵/۸۷۷ |
| ۹ | ۱۲۰۱۰۲ | جدول بتنی با سطح مقطع ۰.۰۵ تا ۰.۱ مترمربع | مترمکعب | ۰/۲۵۰۰ | | | ۱/۰۶۰۰ | ۰/۲۶۵۰۰۰ | ۳۱/۰۰ | ۸/۲۱۵ |

جمع سیمان مصرفی : ۱۱۴/۷۶۱

از اصفهان تا تهران

$$۷۵/۵۰۰ \times (۳۰ \text{ Km} \sim ۷۵ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۳'۳۹۷/۵۰$$

$$۷۵/۵۰۰ \times (۷۵ \text{ Km} \sim ۱۵۰ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۵'۶۶۲/۵۰$$

$$۷۵/۵۰۰ \times (۱۵۰ \text{ Km} \sim ۳۰۰ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۱۱'۳۲۵/۰۰$$

$$۷۵/۵۰۰ \times (۳۰۰ \text{ Km} \sim ۴۲۲ \text{ Km}) \times ۱/۰۰ = ۹'۲۱۱/۰۰$$

از خراسان-خواف تا تهران

$$۵۴/۲۷۹ \times (۳۰ \text{ Km} \sim ۷۵ \text{ Km}) \times ۱/۵۰ = ۳'۶۶۳/۸۳$$

$$۵۴/۲۷۹ \times (۷۵ \text{ Km} \sim ۱۵۰ \text{ Km}) \times ۱/۵۰ = ۶'۱۰۶/۳۹$$

$$۵۴/۲۷۹ \times (۱۵۰ \text{ Km} \sim ۳۰۰ \text{ Km}) \times ۱/۵۰ = ۱۲'۲۱۲/۷۸$$

$$۵۴/۲۷۹ \times (۳۰۰ \text{ Km} \sim ۴۵۰ \text{ Km}) \times ۱/۵۰ = ۱۲'۲۱۲/۷۸$$

$$۵۴/۲۷۹ \times (۴۵۰ \text{ Km} \sim ۷۵۰ \text{ Km}) \times ۱/۵۰ = ۲۴'۴۲۵/۵۵$$

$$۵۴/۲۷۹ \times (۷۵۰ \text{ Km} \sim ۱'۰۰۶ \text{ Km}) \times ۱/۵۰ = ۲۰'۸۴۳/۱۴$$

نمونه گزارش برگه مالی : ویژه پروژه مادر ، تطبیقی

« برگه مالی - پروژه مادر »

فهرست نهایی واحد پایه رشته ابنیه سال ۸۶

کد مدرک : ۳۶۵۴-۹۶۶۳

نام دستگاه اجرایی : دستگاه اجرایی نمونه

نام پروژه : اجرای نوسازی شبکه آب

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

کد پروژه : ۱۲۵۴۱۲

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱



| ردش / % | مبلغ پیشنهادی | بهای واحد پیشنهادی | جمع بریال | مقدار بر آوردی | ریال واحد | واحد | شرح مختصر | شماره * |
|---------|---------------|--------------------|-----------|----------------|-----------|---------|---|---------|
| ۱/۳۷۰۰ | ۴۲۶'۹۹۶ | ۱'۱۸۶/۸ | ۴۲۱'۲۰۰ | ۳۶/۰۰۰ | ۱'۱۷۰/۰ | اصله | بریدن وریشه کمی درخت محیط تنه ۱۵ سانتیمتر | ۰۱۰۱۰۲ |
| ۱/۳۷۰۰ | ۲۳۷'۲۲۰ | ۱'۱۸۶/۸ | ۲۳۴'۰۰۰ | ۲۰/۰۰۰ | ۱'۱۷۰/۰ | | زیر پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | |
| ۱/۳۷۶۱ | ۶۶۴'۲۱۶ | | ۶۵۵'۲۰۰ | ۵۶/۰۰۰ | | | زیر پروژه : تکمیل شبکه آب | |
| | | | | | | | پروژه مادر : مادر | |
| ۱/۳۷۰۰ | ۲۳۵'۹۹۸ | ۳'۹۳۳/۳ | ۲۳۲'۸۰۰ | ۶۰/۰۰۰ | ۳'۸۸۰/۰ | اصله | بریدن درخت محیط تنه ۱۵ تا ۳۰ سانتیمتر | ۰۱۰۱۰۳ |
| ۱/۳۷۰۰ | ۱۹۶'۶۶۵ | ۳'۹۳۳/۳ | ۱۹۴'۰۰۰ | ۵۰/۰۰۰ | ۳'۸۸۰/۰ | | زیر پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | |
| ۱/۳۷۳۷ | ۴۳۲'۶۶۳ | | ۴۲۶'۸۰۰ | ۱۱۰/۰۰۰ | | | زیر پروژه : تکمیل شبکه آب | |
| | | | | | | | پروژه مادر : مادر | |
| ۱/۳۷۰۰ | ۵۸'۷۹۵ | ۱'۱۷۵/۹ | ۵۸'۰۰۰ | ۵۰/۰۰۰ | ۱'۱۶۰/۰ | اصله | پر کردن ریشه با خاک ، محیط تنه تا ۱۵ سانت | ۰۱۰۱۱۱ |
| ۱/۳۷۰۰ | ۶۴'۶۷۵ | ۱'۱۷۵/۹ | ۶۳'۸۰۰ | ۵۵/۰۰۰ | ۱'۱۶۰/۰ | | زیر پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | |
| ۱/۳۷۰۷ | ۱۲۳'۴۷۰ | | ۱۲۱'۸۰۰ | ۱۰۵/۰۰۰ | | | زیر پروژه : تکمیل شبکه آب | |
| | | | | | | | پروژه مادر : مادر | |
| ۱/۳۷۰۰ | ۱'۹۰۹'۸۹۶ | ۷'۹۵۷/۹ | ۱'۸۸۴'۰۰۰ | ۲۴/۰۰۰ | ۷'۸۵۰/۰ | متر طول | ایجاد شیار در سطوح بنایی بمقطع ۲۰ تا ۴۰ | ۰۱۰۲۰۸ |
| | | | | | | | زیر پروژه : ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | |

نمونه گزارش خلاصه مالی فصول : ویژه پروژه مادر



« خلاصه مالی فصول - پروژه مادر »

فهرست بهای ابنیه سال ۸۶

کد مدرک : ۹۶۶۳۳ب۳۶۵۴

کد پروژه : ۱۲۵۴۱۲

نام دستگاه اجرایی : دستگاه اجرایی نمونه

نام پروژه : اجرای نوسازی شبکه آب

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : مشاور نمونه

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

مبالغ با احتساب ضرایب بریال

| ردیف | فصول بتفکیک زیر پروژه ها | فهرست بها | ستاره دار | جمع برآوردی | جمع پیشنهادی |
|------|--------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|
|------|--------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|

۱ - عملیات تخریب

| | | | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|--|-----------|-----------|
| ۱ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۴'۰۵۲'۴۳۱ | | ۴'۰۵۲'۴۳۱ | ۴'۱۰۶'۰۱۲ |
| ۲ | تکمیل شبکه آب | ۱'۵۶۸'۱۵۰ | | ۱'۵۶۸'۱۵۰ | ۱'۵۸۹'۷۷۰ |
| جمع فصل : | | ۵'۶۲۰'۵۸۱ | | ۵'۶۲۰'۵۸۱ | ۵'۶۹۵'۷۸۲ |

۲ - عملیات خاکی بادست

| | | | | | |
|-----------|------------------------------|-------------|--|-------------|-------------|
| ۳ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۶۱'۵۲۱'۹۶۳ | | ۶۱'۵۲۱'۹۶۳ | ۶۲'۱۷۰'۴۵۰ |
| ۴ | تکمیل شبکه آب | ۴۸'۲۹۵'۷۹۹ | | ۴۸'۲۹۵'۷۹۹ | ۴۸'۹۶۲'۰۹۷ |
| جمع فصل : | | ۱۰۹'۸۱۷'۷۶۲ | | ۱۰۹'۸۱۷'۷۶۲ | ۱۱۱'۱۳۲'۵۴۷ |

۳ - عملیات خاکی باماشین

| | | | | | |
|-----------|------------------------------|------------|--|------------|------------|
| ۵ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۲۰'۷۸۴'۹۴۵ | | ۲۰'۷۸۴'۹۴۵ | ۲۱'۱۳۵'۰۳۶ |
| ۶ | تکمیل شبکه آب | ۱۰'۸۹۳'۲۵۹ | | ۱۰'۸۹۳'۲۵۹ | ۱۱'۰۴۳'۱۹۴ |
| جمع فصل : | | ۳۱'۶۷۸'۲۰۴ | | ۳۱'۶۷۸'۲۰۴ | ۳۲'۱۷۸'۲۳۰ |

۴ - عملیات بنایی باسنگ

| | | | | | |
|-----------|------------------------------|------------|--|------------|------------|
| ۷ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۳۰'۶۵۱'۱۱۶ | | ۳۰'۶۵۱'۱۱۶ | ۲۹'۸۹۸'۲۷۸ |
| ۸ | تکمیل شبکه آب | ۳۹'۴۷۹'۷۹۳ | | ۳۹'۴۷۹'۷۹۳ | ۴۰'۰۲۴'۴۹۴ |
| جمع فصل : | | ۷۰'۱۳۰'۹۰۹ | | ۷۰'۱۳۰'۹۰۹ | ۶۹'۹۲۲'۷۷۲ |

۶ - قالب بندی فلزی

| | | | | | |
|-----------|------------------------------|------------|--|------------|------------|
| ۹ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۱۹'۶۷۹'۴۲۴ | | ۱۹'۶۷۹'۴۲۴ | ۱۹'۹۷۳'۹۵۷ |
| ۱۰ | تکمیل شبکه آب | ۲۱'۵۰۳'۵۲۰ | | ۲۱'۵۰۳'۵۲۰ | ۲۱'۸۰۰'۲۰۳ |
| جمع فصل : | | ۴۱'۱۸۲'۹۴۴ | | ۴۱'۱۸۲'۹۴۴ | ۴۱'۷۷۴'۱۶۰ |

۷ - کارهای فولادی بامیلگرد

| | | | | | |
|-----------|------------------------------|-------------|--|-------------|-------------|
| ۱۱ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۵۲'۶۸۷'۸۵۰ | | ۵۲'۶۸۷'۸۵۰ | ۵۳'۸۳۴'۳۰۳ |
| ۱۲ | تکمیل شبکه آب | ۵۰'۸۲۸'۹۶۵ | | ۵۰'۸۲۸'۹۶۵ | ۵۱'۵۳۰'۳۷۱ |
| جمع فصل : | | ۱۰۳'۵۱۶'۸۱۵ | | ۱۰۳'۵۱۶'۸۱۵ | ۱۰۵'۳۶۴'۶۷۴ |

۸ - بتن درجا

| | | | | | |
|-----------|------------------------------|-------------|--|-------------|-------------|
| ۱۳ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۱۰۰'۴۴۵'۰۹۷ | | ۱۰۰'۴۴۵'۰۹۷ | ۱۰۲'۴۰۹'۶۰۹ |
| ۱۴ | تکمیل شبکه آب | ۱۰۴'۷۸۸'۶۵۸ | | ۱۰۴'۷۸۸'۶۵۸ | ۱۰۶'۲۳۲'۵۸۰ |
| جمع فصل : | | ۲۰۵'۲۳۳'۷۵۵ | | ۲۰۵'۲۳۳'۷۵۵ | ۲۰۸'۶۴۲'۱۸۹ |

صفحه :



« خلاصه مالی دفترچه ها - پروژه مادر »

کد مدرک : ۳۶۵۲ ب ۹۶۶۳۳

کد پروژه : ۱۲۵۴۱۲

نام دستگاه اجرایی : دستگاه اجرایی نمونه

تاریخ : ۸۶/۱۱/۰۱

نام مهندس مشاور : نمونه مشاور

نام پروژه : اجرای نوسازی شبکه آب

نام پیمانکار : پیمانکار نمونه

برایال ضرایب احتساب با مبالغ

| ردیف | دفترچه بنفیک زیرپروژه ها | فهرست بها | ستاره دار | تجهیز برآوردی | جمع برآوردی | تجهیز پیشنهادی | جمع پیشنهادی |
|-----------------|------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| اینیه | | | | | | | |
| ۱ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۱'۰۰۴'۰۷۳'۷۵۱ | ۲'۹۲۶'۸۳۶ | ۴۰'۲۸'۰۰۲۳ | ۱'۰۴۷'۲۸۰'۶۱۰ | ۴۰'۶۰'۰۴۶۳ | ۱'۰۵۵'۶۱۲'۰۴۲ |
| ۲ | تکمیل شبکه آب | ۹۹۵'۱۸۲'۱۱۵ | ۳'۶۹۴'۱۶۹ | ۳۹'۹۳۹'۰۵۱ | ۱'۰۳۸'۴۱۵'۳۳۵ | ۴۰'۴۸۹'۹۹۰ | ۱'۰۵۲'۷۳۹'۷۴۸ |
| | جمع دفترچه : | ۱'۹۹۹'۲۵۵'۸۶۶ | ۶'۶۲۱'۰۰۵ | ۸۰'۲۱۹'۰۷۵ | ۲'۰۸۵'۶۹۵'۹۴۵ | ۸۱'۰۹'۴۵۳ | ۲'۱۰۸'۳۵۱'۷۹۰ |
| تاسیسات مکانیکی | | | | | | | |
| ۳ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۱'۲۰۹'۳۵۶'۲۳۲ | ۶۷'۸۹۱'۲۹۲ | ۵۱'۰۸۹'۹۰۱ | ۱'۳۲۸'۳۳۷'۴۲۵ | ۵۲'۲۹۸'۵۲۶ | ۱'۳۵۹'۷۶۲'۲۰۷ |
| ۴ | تکمیل شبکه آب | ۱'۹۹۸'۰۸۶'۴۳۱ | ۱۲۸'۷۱۳'۹۰۲ | ۸۵'۰۷۲'۰۱۳ | ۲'۲۱۱'۸۷۲'۳۴۶ | ۸۷'۰۹۹'۴۹۱ | ۲'۲۶۴'۵۸۶'۷۶۰ |
| | جمع دفترچه : | ۳'۲۰۷'۴۴۲'۶۶۳ | ۱۹۶'۶۰۵'۱۹۴ | ۱۳۶'۱۶۱'۹۱۴ | ۳'۵۴۰'۲۰۹'۷۷۱ | ۱۳۹'۳۹۸'۰۳۷ | ۳'۶۲۴'۳۴۸'۹۶۷ |
| تاسیسات برقی | | | | | | | |
| ۵ | ایستگاه و خط انتقال آب اراضی | ۱'۰۶۳'۸۲۴'۱۲۸ | ۱'۰۲۱'۴۰۶'۸۹۲ | ۱۱۹'۴۰۹'۲۴۱ | ۳'۱۰۴'۶۶۴'۲۶۱ | ۱۲'۰۶۷۲'۸۶۶ | ۳'۱۳۷'۴۹۴'۵۰۹ |
| ۶ | تکمیل شبکه آب | ۲'۰۴۷'۷۴۸'۷۳۳ | ۱'۰۶۵'۰۵۷'۰۱۸ | ۱۲۴'۵۱۲'۲۳۰ | ۳'۲۳۷'۳۱۷'۹۸۱ | ۱۲۶'۲۵۵'۳۹۵ | ۳'۲۸۲'۶۴۰'۲۶۷ |
| | جمع دفترچه : | ۴'۰۱۱'۵۷۲'۸۶۱ | ۲'۰۸۶'۴۶۳'۹۱۰ | ۲۴۳'۹۲۱'۴۷۱ | ۶'۳۴۱'۹۵۸'۲۴۲ | ۲۴۶'۹۲۸'۲۶۱ | ۶'۴۲۰'۱۳۴'۷۷۶ |
| | جمع کل دفترچه ها (پروژه) : | ۹'۲۱۸'۲۷۱'۴۹۰ | ۲'۲۸۹'۴۹۰'۱۰۹ | ۴۶۰'۳۰۲'۶۶۰ | ۱۱'۹۶۷'۸۶۳'۹۵۸ | ۲۶۷'۴۱۶'۷۵۱ | ۱۲'۱۵۲'۸۴۵'۵۳۳ |